

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 067

ADREÇA: C/ d'en Bosc 16

EPOCA: s. XVI-XX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: De l'antiga casa menestral s'en conserva la portalada, la finestra de la planta baixa i la tortugada, la resta d'obertures correspon a actuacions posteriors, donant com a resultat una façana d'arquitectura popular ben integrada en el conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 067

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Manteniment del volum.
Conservació de la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 068

ADREÇA: C/ d'en Bosc 18

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular realitzada amb elements senzills, adossada a les restes de l'antiga muralla.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

**Nº d'identificació
als plànols:** 068

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Manteniment del volum general
i restauració de la façana i la mitgera, amb la possibilitat de
realitzar noves obertures segons la Normativa del Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Orgina Baget de Folch i Torras) Nº d'identificació
 als plànols: 096

ADREÇA: C/ Devallada 13 ; C/ d'en Bosc 2 EPOCA: 1935

AUTOR: Josep Mª Martino i Arroyo, arqte.

TIPUS DE PROTECCIO: II

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: A partir d'elements de pedra recuperats (portal d'entrada barroc, finestra plateresca, finestrals gòtics a la façana lateral) degudament compostats en una façana de pedra. S'obté un edifici amb marcat caràcter de palau d'origen gòtic amb transformacions posteriors. Aquest historicisme es veu amb les finestres del segon pis enmarcades sense decoració. A destacar també el potent ràfec d'inspiració mudejar.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA (Orgina Baget de Folch i Torras) **Nº d'identificació**
als plànols: 096

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Manteniment del volum.
Conservació estricta de la façana. també s'acceptaria l'estucat
dels paraments de paredat deixant vistos els carreus de canto-
nada, els emmarcats i ornaments de pedra que encerclen les
obertures.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Maria Robert)

Nº d'identificació
als plànols: 164

ADREÇA: C/ Major 2

EPOCA: 1890

AUTOR: Josep Salvany i Juncosa, m. o.

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici amb façana de composició simètrica amb tres faixes horitzontals en les que destaca el tractament de la planta baixa, el balcó corregut de la primera planta i els guardapols de la planta primera.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Maria Roba)

Nº d'identificació
als plànols: 164

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la planta baixa i primera (en la que s'eliminarà l'aparell d'aire acondicionat). En la planta segona es podran realitzar modificacions d'obertures augmentant el percentatge de buits complint les disposicions de la Normativa d'aquest Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 165

ADREÇA: C/ Major 6

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Element d'arquitectura tradicional en el que es conserven alguns dels elements característics d'aquesta (tortuganes, composició segons uns eixos, tancaments de la planta baixa) formant part d'un conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 165

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de les característiques de la façana. Podran obrir-se nous buits en els panys de parets de forma unitària en tota la façana. L'obertura central i la més pròxima al nº 8 de la planta baixa recuperaran la seva proporció vertical centrades amb els eixos de composició.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 166

ADREÇA: C/ Major 8-10

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici resultant d'una important transformació en la que es conserven alguns elements de la planta baixa i balcons, i que forma part d'un conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 166

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Pot substituir-se segons la Normativa d'aquest Pla Especial havent de conservar l'arc de mig punt del portal principal. En cas de mantenir el volum actual qualsevol reforma comportarà la construcció del tram que falta de la segona planta i l'adaptació a la Normativa del Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

CONJUNT Nº: 6

ELEMENTS CATALOGATS: 148 al 151, 182 al 186, 315 al 321

DELIMITACIO: C/Major 9-17, C/Nou 2-22, Passeig de Ribera 4-7 i
C/Tacó 1-23

QUALIFICACIO URBANISTICA SEGONS REVISIO PLA GENERAL 1989: 9

DESCRIPCIO I VALORACIO: Conjunt format per tres tipologies edificatòries: l'arquitectura més representativa i de majors dimensions de les cases de veïns del carrer Major, l'arquitectura popular de parcel·la estreta dels carrers Nou i Tacó i les implantacions recents en façana al passeig de Ribera.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

CONJUNT Nº: 6

TIPUS D'ACTUACIO: L'alçada reguladora de les cases 10 i 12 del carrer Nou i 15 i 17 del carrer Tacó corresponent a planta baixa i dos pisos es fixarà per promig amb les cases veïnes tenint en compte l'escalonat necessari degut al pendent del carrer.

El pis que es pot afegir a la casa nº 15 del carrer Tacó es regularà per la seva fitxa individual corresponent.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 148

ADREÇA: C/ Major 9 ; C/ Nou 2

EPOCA: 2ª meitat
s. XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura de mestre de cases ben integrada al conjunt amb algun element d'inspiració neoclàssica i l'incorporació de dues finestres d'estil gòtic a la última planta de la façana del carrer Major. El tractament de les obertures de la planta baixa desfigura la façana.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 148

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la façana amb la recomenació d'obrir les finestres actualment tapiades. Els rètols comercials de planta baixa no podran sobresortir del pla de façana i el forat de façana del carrer Major s'haurà de centrar amb l'eix principal format pels balcons.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 149

ADREÇA: C/ Major 11

EPOCA: 1ª meitat
s. XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Façana composta segons tres eixos verticals. Els extrems de major importància recullen els balcons, amb una important llosa motllurada al primer pis i els portals dels actuals locals comercials, un d'ells desaparegut, l'eix central de menor importància el configuren el petit portal de l'escala i dues finestres sense ornamentació. A destacar també la cornisa i ràfec de coronament. La recent pintada indiscriminada de la façana fa perdre importància a alguns elements ornamentals.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 149

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana amb
reconstrucció del forat de la planta baixa desaparegut. S'haurà
d'eliminar la pintura dels elements de pedra i es donarà un
tractament de color a acord amb la Normativa.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Manuel Pascual)

Nº d'identificació
als plànols: 150

ADREÇA: C/ Major 15

EPOCA: 1894

AUTOR: Gaietà Miret i Reventós, mestre d'obres

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Façana d'inspiració neoclàssica de composició asimètrica segons dos eixos, donant major importància al que contenia el portal d'entrada i eis dos balcons. Els elements ornamentals són de gran importància per les seves dimensions, i de gran simplicitat formal.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Manuel Pascual)

Nº d'identificació
als plànols: 150

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana amb un tractament de color adequat segons la Normativa i adaptació de la planta baixa a l'esperit i estil del projecte original. Veure Arxiu Històric Municipal. Les persianes de corda no sobrepassaran la dimensió dels forats.

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA (Sebastià Sans Borri)

Nº d'identificació
als plànols: 151

ADREÇA: C/ Major 17 ; C/ Tacó 1-3

EPOCA: 1891

AUTOR: Jaume Suñe i Juncosa, mestre d'obres

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO: Charles Miles: "L'obra sitgetana de Jaume Suñe". Llistat de plànols existents a l'Arxiu Històric Municipal de Sitges.

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Bon exemple d'arquitectura de mestre d'obres aplicada a la reforma i ampliació d'una casa anterior (de 1803 segons el portal d'arc rebaixat que es conserva en la planta baixa). Se'n caracteritza de la façana en destaquen les reixes dels balcons i la contundència del volum obligat per les aliniacions dels carrers.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Sebastià Sans Bori)

Nº d'identificació
als plànols: 151

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació i restauració de la façana a la façana del carrer es podrà obrir noves obertures segons un eix vertical entre l'actual i la cantonada, d'acord amb la Normativa del Pla Especial.

Es reordenaran els rètols comercials de planta baixa, conservant les obertures.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 182

ADREÇA: C/ Nou 6

EPOCA: Illada 1833

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Forma conjunt amb la casa nº 8, tot i les modificacions realitzades manté alguns elements originals en planta baixa, en destaca la cornisa de coronament.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 182

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la
façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 163

ADREÇA: C/ Nou 8

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Forma conjunt amb la casa nº 8.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 183

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Substituible segons la
Normativa d'aquest Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 164

ADREÇA: C/ Nou 14

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular amb façana simètrica composada segons dos eixos, en destaquen la solució dels balcons i el ràfec de coberta.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SIGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 184

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Restauració de la façana i
recuperació dels buits de la planta baixa.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 185

ADREÇA: C/ Nou 16

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Forma part del conjunt del carrer, en destaca la solució atípica del coronament.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 185

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana,
eliminant la solució en bandera de l'obertura de la planta
baixa.

Es podrà afegir una planta retirada 2 m. del pla de façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 186

ADREÇA: C/ Nou 18 ; Passeig de Ribera 6

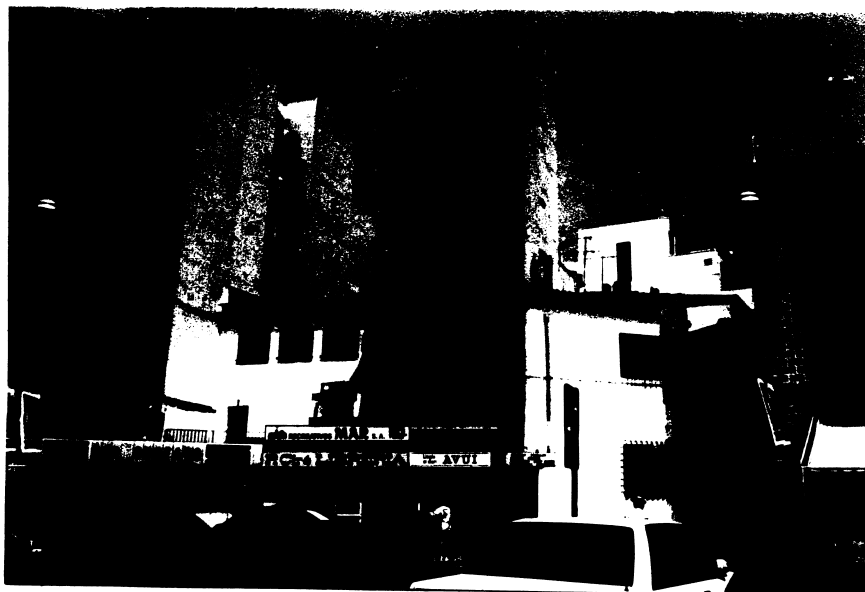
EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici singular, de planta en U, rodejant l'edifici nº 5 del Passeig de Ribera. En el carrer Nou hi ha dos cossos diferenciats, ambdós de planta baixa i pis. En la façana del més interior en destaca l'arc de mig punt de pedra carreuada i el ràfec de coronament, en l'altre la façana té dos costats en angle obtús, en destaca la singular finestra en cantonada i la forma de la coberta. El cos d'edifici al Passeig té planta baixa, pis i galeria amb coberta de teula àrab, en destaca la finestra de pedra de la planta pis i la galeria de tres arcs de mig punt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
 als plànols: 166

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: En el nº 18 del carrer Nou i nº 6 del Passeig de Ribera es podrà afegir una planta edificant-la conjuntament. La del nº 18 del carrer Nou unificarà el ràfec, i la finestra en cantonada mantindrà la forma i col·locació de les existents en la planta baixa i pis. En el cos d'edifici amb el nº 6 del Passeig de Ribera es traslladarà la galeria oberta de tres arcs de mig punt a la nova planta. Es recuperarà el pla de façana en planta baixa retirant els afegits i els tendals. Les obertures de la planta baixa i de les plantes pis primer i segon es referan seguint la Normativa d'aquest Pla Especial, i es conservarà la finestra de pedra de la primera planta.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 315

ADREÇA: C/ Tacó 5

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Portal adovellat del segle XVII en
una casa d'arquitectura popular de grans proporcions.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 315

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana. En la cruja al costat de la mitgera de la casa nº 7 es podrà afegir un pis, cobert amb teulada de teula àrab coincidint amb el ràfec.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 316

ADREÇA: C/ Tacó 7

EPOCA: 1ª meitat
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular integrada en un
conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 316

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 317

ADREÇA: C/ Tacó 9

EPOCA: 1ª meitat
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa unifamiliar de caràcter popular
integrada en un conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 317

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana. Al primer pis hi podrà obrir una finestra de característiques similars a la casa nº 7.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 318

ADREÇA: C/ Tacó 11

EPOCA: començament
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Una bona mostra de casa unifamiliar de caràcter popular de començaments del segle XIX.

Façana composada, segons les característiques d'aquesta arquitectura, amb dos eixos verticals, situant el balcó sobre el portal d'entrada i en l'altre eix una finestra en planta baixa tancada amb reixa i de notables dimensions.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 318

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 319

ADREÇA: C/ Tacó 13

EPOCA: mitjans
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIÓ: IV

FONTS D'INFORMACIÓ:

MOTIUS DE LA CATALOGACIÓ: Arquitectura popular integrada en el conjunt. A destacar l'important ràfec de coronament i els balcons de les plantes pis.

La façana de la planta baixa ha estat malmesa.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

NO d'identificació
als plànols: 319

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana
excepte la planta baixa que haurà de complir la Normativa
d'aquest Pla Especial (s'haurà d'eliminar l'actual aplacat de
pedra substituint-lo per un material admès).

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Josep vias)

Nº d'identificació
als plànols: 320

ADREÇA: C/ Tacó 15

EPOCA: 1904

AUTOR: Josep Pujol i Brull, arqte.

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Façana de composició eclèctico-historicista amb un eix de simetria i tres eixos verticals de composició de forats.

L'ornamentació és bastant senzilla excepte les menues de suport dels balcons i les reixes de balcons i finestres.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA (Josep Vias)

**Nº d'identificació
als plànols:** 320

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

S'hi podrà afegir un pis que s'haurà de recular un mínim d'1'50
m. del pla de façana. Sense àtic.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 321

ADREÇA: C/ Tacó 17

EPOCA: mitjans
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular integrada en un conjunt, a destacar la reixa de planta baixa i els dos balcons de la planta pis.

Es podrà afegir un pis mantenint la situació i tipologia d'obertures, refent la cornisa actual en el nou coronament.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 321

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació i restauració de
la façana existent.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

CONJUNT Nº: 7

ELEMENTS CATALOGATS: 167 al 170

DELIMITACIO: C/Major 12-22, C/de l'Aigua 2-8, C/St. Domeneç 1-7

QUALIFICACIO URBANISTICA SEGONS REVISIO PLA GENERAL 1989: 9

DESCRIPCIO I VALORACIO: Petita mansana de cases, ocupada majoritàriament per arquitectura de caràcter popular. Corresponents a la primera trama urbana que va precedir a l'expansió de la vila. En destaca el tractament com a façana principal, les façanes al C/ Major i C/ de l'Aigua 8, mentre que la resta del C/ de l'Aigua i C/ Sant Domeneç són laterals i darreres tractats com a façanes secundàries.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

CONJUNT Nº: 7

TIPUS D'ACTUACIO: La casa del carrer Sant Domenec 3 i 5 es podria substituir amb un total de planta baixa i dues plantes, que no podran sobrepassar en més d'1 m. l'alçada de la casa nº 12 del carrer Major.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 167

ADREÇA: C/Major 12, C/Santo Domingo 1-5

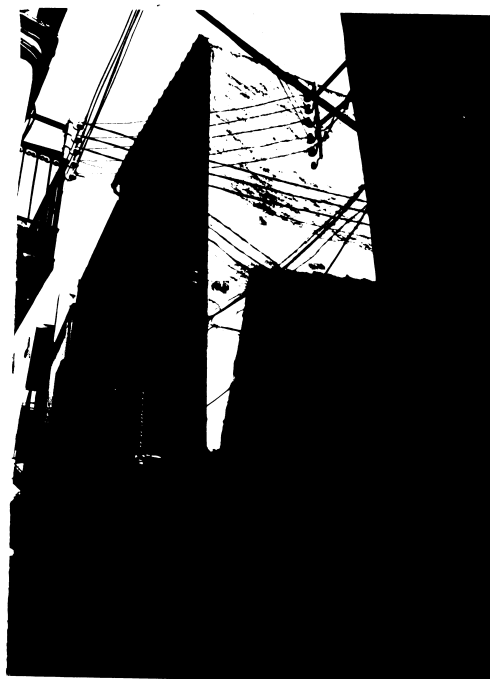
EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Element d'arquitectura tradicional
construida en una parcel.la de planta trencada en la que
destaca la façana principal molt estreta composada segons un
sol eix formant part d'un conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 167

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta i restauració. En el primer tram de la façana lateral podran obrir-se obertures en una actuació unitària, tenint en compte la ja existent en planta baixa.

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 168

ADREÇA: C/ Major 14

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Element d'arquitectura tradicional,
construïda en una parcel·la estreta en el que destaca la
composició d'un eix principal amb l'entrada i balcons i un
segon eix del que sobresurt el festejador.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

**Nº d'identificació
als plànols:** 168

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la
façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 169

ADREÇA: C/ Major 16

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici que forma part d'un conjunt
en el que destaca el tractament del balcó.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SIIGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 169

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Substituïble segons la
Normativa d'aquest Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 170

ADREÇA: C/ Major 22 ; C/ de l'Aigua 2

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular que incorpora elements d'èpoques anteriors, cal destacar-ne la composició segons eixos verticals i els elements constructius emprats (balcons, la senzilla cornisa de coronament), es manifesta el diferent tractament entre la façana del carrer Major i la del carrer de l'Aigua.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 170

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Manteniment de la façana i
reordenació de la façana del carrer de l'Aigua mantenint els
elements més característics.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

CONJUNT Nº: 8

ELEMENTS CATALOGATS: 69 al 83, 152 al 154, 323 al 335, 341,461

DELIMITACIO: C/Major 19-23, C/Tacó 2-30, Passeig de Ribera 8-12
C/Carreta 1-39

QUALIFICACIO URBANISTICA SEGONS REVISIO PLA GENERAL 1989: 9

DESCRIPCIO I VALORACIO: La mansana de cases que millor conserva l'arquitectura del segle XVII fins a començaments del segle XIX amb l'excepció del passeig Ribera substituïdes durant aquest segle i al carrer major substituïdes a partir de mitjans del segle XIX per arquitectura més representativa. A destacar com qualitat de conjunt el caràcter tradicional no alterat per actuacions destructives excepte de tram del passeig de Ribera.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

CONJUNT Nº: 8

TIPUS D'ACTUACIO: Qualsevol actuació en les façanes haurà de posar al descobert, conservar i restaurar els elements de pedra originals (arcs, ornamentals, iloses de balcó, etc.) i posar en valor les motllures, tortugades, ràfecs i altres elements ornamentals que puguin existir.

Els panys de paret es tractaran preferentment amb estucs amb algun color, comprès en les games autoritzades en aquest Pla Especial.

A les cases nº 8 i 26 del carrer Tacó s'hi podrà afegir un pis, traslladant el ràfec i tortugada existents fins a l'alçada de coronament del segon pis, que estarà compresa entre la dels edificis veïns.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Felicià Ferret i Serret)

Nº d'identificació
als plànols: 069

ADREÇA: C/ Carreta 5

EPOCA: 1927

AUTOR: Josep M^a Martino i Arroyo, arqte.

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici construït amb lleugeres diferències respecte el projecte original degut a haver-se ampliat pel costat de mar. El resultat final és una façana pràcticament simètrica, del que sobresurten la porta principal i la franja de coronament que inclou els forats de ventilació de la cambra d'aire i el ràfec que amaga una falsa teulada. Les seves característiques i materials emprats s'integra al conjunt del carrer Carreta.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Felicidà Ferrer i Serrat)

Nº d'identificació
als plànols: 069

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la
façana. En el cas de construir-se un àtic, aquest també es
retirarà de la mitgera del costat de muntanya.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 070

ADREÇA: C/ Carreta 7

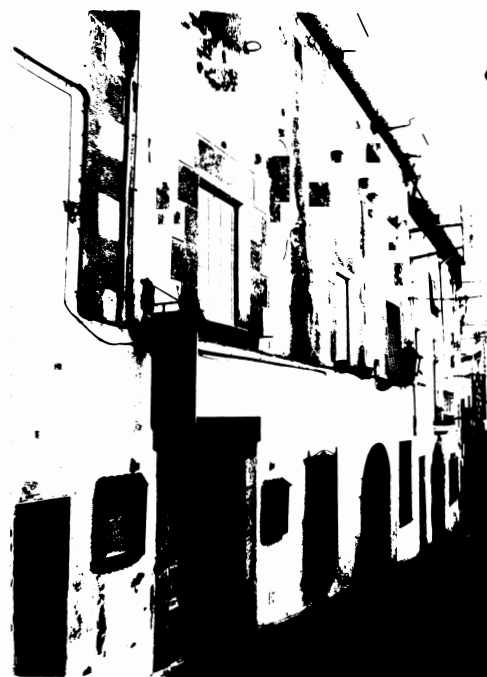
EPOCA: segle XVI

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici en el que s'evidencien elements (finestrals) d'arquitectura senyorial, i en els que es defineixen els usos jerarquitzats. En destaca la portalada d'entrada i les finestres de la planta segona. Integrat en el conjunt del carrer Carreta.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 070

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Restauració de la façana,
modificant la reixa de la finestra de l'esquerra, eliminant el
rètol bandera i els expositors.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 071

ADREÇA: C/ Carreta 9

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa tradicional, organitzada entorn un eix central amb la portalada de dovelles i brancals de pedra i balcó de línies senzilles, en destaca la solució de ràfec i tortugada. Casa integrada en el conjunt del carrer.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 071

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Restauració de la façana amb possibilitat d'obrir noves obertures segons els eixos marcats per les obertures actuals.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 072

ADREÇA: C/ Carreta 11

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular en el que destaca el tractament dels balcons i la seva integració en el conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALÈG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 072

TIPUS D'ACTUACIÓ SOBRE L'ELEMENT: Restauració i manteniment de
la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 073

ADREÇA: C/ Carreta 13

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular del que destaquen la portalada, la reixa de planta baixa i el ràfec amb tortugada, per les seves característiques queda integrada en el conjunt del carrer.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 073

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Restauració de la façana amb
possibilitat de noves obertures en les plantes pis.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 074

ADREÇA: C/ Carreta 15

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular, que
s'integra en el conjunt del carrer.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 074

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Sense modificar l'envoivent,
es permet introduir un nou eix que contingui les tres obertures
possibles.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 075

ADREÇA: C/ Carreta 17

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular, que s'integra al conjunt pels elements emprats en el que destaquen la finestra de planta baixa i el ràfec.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 075

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana, es
permet obrir una segona finestra a la planta golfes.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 076

ADREÇA: C/ Carreta 19

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIÓ: IV

FONTS D'INFORMACIÓ:

MOTIUS DE LA CATALOGACIÓ: Edifici d'arquitectura popular, que s'integra al conjunt del carrer, en destaca el balcó.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 076

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la
façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 077

ADREÇA: C/ Carneta 21

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular, del que destaca la portalada de pedra de la planta baixa i tot i haver estat objecte d'una remonta, queda integrada en el conjunt del carrer.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 077

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana amb
possibles modificacions de les finestres de les plantes pis.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 078

ADREÇA: C/ Carreta 29

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular,
integrat en el conjunt tot i les modificacions sofertes. En cal
destacar la finestra de planta baixa i les lloses dels balcons.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

**Nº d'identificació
als plànols:** 078

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de les característiques de la façana, permetent-se l'obertura d'una nova finestra sobre la porta i havent-se de mantenir els dos balcons i la finestra de planta baixa.

Es podrà pujar una planta més sempre que la façana es realitzi amb materials lleugers, excepte els extrems que, amb un màxim de 30'- cms. podran ser de materials petris i amb el front del forjat amb un màxim de 40'- cms.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 079

ADREÇA: C/ Carreta 31

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular,
integrat en el conjunt del carrer; en destaca el balcó.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

**Nº d'identificació
als plànols:** 079

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana, amb el manteniment del balcó, permetent-se l'obertura d'una finestra en planta pis sobre la porta. Eliminació del sòcol de planta baixa.

S'admet pujar un pis més, a pla de façana, amb materials lleugers. Només podran ser materials petris els dos brancals de les mitgeres amb 30'- cms. d'amplada com a màxim i el front del forjat amb un màxim de 40'- cms.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 060

ADREÇA: C/ Carreta 33

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular que ha sofert modificacions, a partir les quals, s'integra al carrer.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 080

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana amb modificació de la solució de la segona planta, que haurà de transformar-se de manera que la façana sigui de materials lleugers admeten-se els materials petris només, en els extrems de la façana, amb un màxim de 30'- cms. d'amplada, i el front del forjat tindrà 40'- cms. com a màxim. Eliminació o substitució de la reixa de la planta baixa i eliminació del sòcol.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 061

ADREÇA: C/ Carreta 35

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIÓ: V

FONTS D'INFORMACIÓ:

MOTIUS DE LA CATALOGACIÓ: Edifici d'arquitectura popular que ha sofert modificacions, malgrat les quals, s'integra al carrer.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 081

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana amb modificació de l'obertura de la planta segona canviant les proporcions i creació d'un element de coronament de la façana. Eliminació o substitució de la reixa de planta baixa i eliminació del sòcol.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 062

ADREÇA: C/ Carreta 37

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular integrat en el conjunt del carrer malgrat les modificacions sofertes.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 082

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana amb la possible obertura d'una finestra en l'eix de la porta de la planta baixa. Eliminació o substitució de la reixa i eliminació del sòcol.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 083

ADREÇA: C/ Carreta 39

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular integrat en el conjunt del carrer malgrat les modificacions sofertes.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 063

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Reforma de la façana amb eliminació dels elements no tradicionals (porticons). Possible obertura de noves finestres en la planta segona i modificació de l'existent segons la Normativa del Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 152

ADREÇA: C/ Major 12. C/ Tacó 2

EPOCA: 1ª meitat
s. XIX

DR:
DR:
DR:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Inusual solució de compromís entre les dues façanes de la casa, per una banda emfatitza la importància del carrer Major amb el portal central d'accés i per altra banda emfatitza la façana del carrer Tacó al mantenir una alçada constant que reforma sobre la façana del C/ Major, contràriament a la solució usual en aquests cassos. El tractament de les façanes i elements formals és d'inspiració neoclàssica.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 152

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació i restauració de les façanes. L'obertura del costat esquerre de la planta baixa del carrer Major no podrà superar l'amplada de la llosa del balcó i es realitzarà la marquesina.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
 als plànols: 153

ADREÇA: C/ Major 21

EPOCA: entorn 1900

AUTOR: Atribuible a Galetà Miret i Raventós

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO: Oriol Bohigas: "Reseña y Catálogo de la Arquitectura Modernista". Ed. Lumen 1983. Charles Miles: "L'Arquitectura Modernista a Sitges". Llistat dipositat a l'Arxiu Històric Municipal.

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici modernista d'inspiració barroca, en la que sobre una façana amb ornaments amb motius florals en els guardapols, àmpits de finestres i coronament, destaquen el gran balcó de la planta primera amb reixa ornamentada a cop de fuet i abundant decoració floral sota la llosa.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

**Nº d'identificació
als plànols:** 153

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la
façana amb adequat tractament de color.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA (Joaquim Duran Barraquer)

Nº d'identificació
als plànols: 154

ADREÇA: C/ Major 23 ; C/ Carreta 1-3

EPOCA: 1929

AUTOR: Bernardi Martorell i Puig, arqte.

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa tardo modernista que emfatitza la façana del carrer Major com a principal i en la que destaca l'hàbil joc entre les tres obertures de la planta baixa, tractada com a sòcol i els quatre eixos verticals de les plantes pis tractades com a cos de l'edifici, i potenciades per l'extraordinària contundència per les lloses dels balcons amb volades successives de maó. A destacar també el tractament de la cantonada amb una fornicula a l'alçada del primer pis el retorn de la cornisa de totxo i l'obertura de la planta baixa sobre la façana lateral.

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA (Joaquim Duran Barraquer)

**Nº d'identificació
als plànols:** 154

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació estricta de la
façana.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 323

ADREÇA: C/ Tacó 4

EPOCA: 1ª meitat
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular amb façana
composada segons dos eixos un d'ells més important amb un balcó
a cada planta i un portal gran en planta baixa.

A destacar la cornisa de coronament que incorpora el canaló.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 323

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 324

ADREÇA: C/ Tacó 6

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO:

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa popular transformada en casa d'estiueig amb addició d'elements arquitectònics pseudo populars a la que recentment s'ha afegit un pis.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 324

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 325

ADREÇA: C/ Tacó 8

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa d'arquitectura popular integrada
al conjunt.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 325

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana existent. S'hi podrà afegir un pis traslladant el ràfec actual al coronament de la segona planta que coincidirà amb la motllura de la cornisa. La coberta serà inclinada de teula àrab. Les finestres de la segona planta s'hauran de compondre segons els eixos en les plantes inferiors.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 326

ADREÇA: C/ Tacó 10

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa de caràcter popular de la primera meitat del segle XIX que conserva en la seva façana part d'un portal gòtic anterior.

A destacar l'eix central de composició amb els dos balcons, el portal d'entrada i la cornisa de coronament.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 326

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana. Es
podrà obrir una obertura en cada planta seguint el teòric
tercer eix de composició, s'hauran d'obrir totes a l'hora.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 327

ADREÇA: C/ Tacó 12

EPOCA: segle XVII

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa artesanal del segle XVII amb un balcó al primer pis obert durant el segle XIX. Cal destacar la solana del segon pis i el ràfec de coronament.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

NO d'identificació
als plànols: 327

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 328

ADREÇA: C/ Tacó 14

EPOCA: segons llin-
da 1804

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIÓ: IV

FONTS D'INFORMACIÓ:

MOTIUS DE LA CATALOGACIÓ: Casa artesanal de començaments del segle XIX amb façana composta segons un únic eix.

A destacar les dimensions i el tractament de les tres obertures (portal de pedra amb arc rebaixat a la planta baixa i els dos balcons de les plantes pis).



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 328

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana. Es
podrà tapar la finestra del primer pis.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 329

ADREÇA: C/ Tacó 16

EPOCA: començament
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa d'arquitectura popular amb façana composada segons tres eixos a la planta baixa i segon pis i dos eixos en el primer pis, que ocupen els intereixos de les altres dues plantes. Un important ràfec de teulada unifica la façana.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 329

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana. Es
podrà convertir la finestra del primer pis en un balcó igual
que l'existent. La porta junt a la mitgera del nº 16 es podrà
pujar la llinda fins a l'arrencada de l'obra rebaixat del
portal central.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 330

ADREÇA: C/ Tacó 18

EPOCA: segons llin-
da 1793

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa d'arquitectura popular composta
segons dos eixos. Un de més important amb portal dovellat d'arc
rebaixat i balcó al primer pis i l'altre eix amb una finestra
amb reixa a la planta baixa.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 330

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.
S'haurà d'eliminar el volum afegit en el terrat al costat de la
mitgera amb el nº 30.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 331

ADREÇA: C/ Tacó 20

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular integrada en el conjunt. A destacar el balcó del primer pis i el ràfec i tortugada de la teulada.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 331

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana. Es
podrà sobrealçar la teulada fins a fer coincidir el ràfec amb
el del nº 22.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 332

ADREÇA: C/ Tacó 22

EPOCA: segons llin-
da 1805

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa de composició simètrica amb tres obertures en planta baixa, una al primer pis i dues en el segon.

A destacar el portal dovella d'arc rebaixat amb la fusteria original, les dues finestres amb reixa, el balcó del primer pis i el ràfec amb tortugada de la teulada.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 332

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana,
inclosa la fusteria de les plantes baixa i primera.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 333

ADREÇA: C/ Tacó 24

EPOCA:

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa d'arquitectura popular integrada
en el conjunt.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 333

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Substituible d'acord amb la normativa d'aquest Pla Especial. El seu coronament coincidirà amb el ràfec de la casa nº 22 i es cobrirà amb teulada inclinada de teula àrab.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 334

ADREÇA: C/ Tacó 26

EPOCA: s. XVII-XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: V

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa d'arquitectura popular amb les característiques pròpies de començaments del segle XIX (baicó sobre el portal d'entrada i finestra en reixa de la planta baixa) fruit de la transformació d'una casa anterior, posada de manifest en la transformació del portal dovellat per adequar-lo a la moda del segle XIX.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

**Nº d'identificació
als plànols:** 334

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.
S'hi podrà afegir un pis que es cobrirà amb teulada de teula àrab, reproduint el ràfec i tortugada existent que haurà de coincidir amb el de la casa nº 24. Les obertures de la segona planta es compondran d'acord amb els eixos de la façana existent.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 335

ADREÇA: C/ Tacó 28

EPOCA: començament
segle XIX

AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Arquitectura popular integrada en el conjunt. Façana composta segons un eix amb portal d'arc rebaixat en planta baixa i balcó en el primer pis.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 335

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de la façana.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
 als plànols: 341

ADREÇA: Passeig de Ribera 11-12
 C/ Carreta 41

EPOCA: 1923

AUTOR: Josep M^e Martino i Arroyo, arqte.

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO: Arxiu Històric Municipal

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Casa representativa de l'arquitectura d'estiueig. Aprofitant l'extranya configuració del solar dóna un tractament singular de torre a la peça de la cantonada, que amb el temps ha constituït una fita important en el paisatge urbà de la vila. Després que s'afegit posterior d'una planta sobre la resta de la casa li ha tret esbeltesa. Respecte al projecte ha desaparegut la teulada de quatre vessants que coronava la torre. El llenguatge arquitectònic és noucentista d'inspiració clàssica.



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES**

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 341

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Conservació de les façanes.
En cas d'actuació a la casa es recuperarà la coberta a quatre
vessants de la torre.

El tractament cromàtic de la façana serà uniforme. El rètol
complirà la normativa d'aquest Pla Especial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 461

ADREÇA: Passeig de Ribera 9

EPOCA:

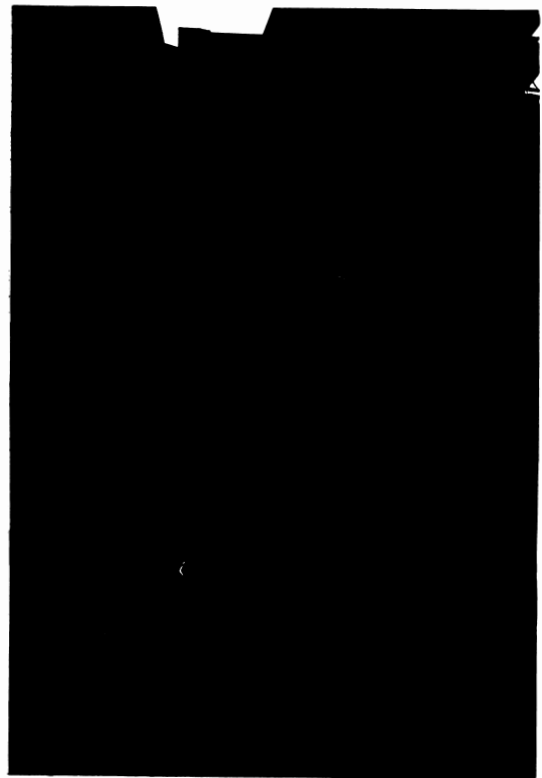
AUTOR:

TIPUS DE PROTECCIO: IV

FONTS D'INFORMACIO:

MOTIUS DE LA CATALOGACIO: Edifici d'arquitectura popular amb una escala exterior com element singular dins la tipologia d'aquest tipus de cases.

Façana de composició asimètrica, en destaca el ràfec de coronament.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIO DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG
DEL MUNICIPI DE SITGES

NOM: CASA

Nº d'identificació
als plànols: 461

TIPUS D'ACTUACIO SOBRE L'ELEMENT: Es podrà afegir un pis segons la Normativa d'aquest Pla Especial, la composició dels buits no malmetrà la composició actual. Es traslladarà el ràfec al nou coronament.