



EDICTE

Es fa públic que per Decret d'Alcaldia núm. 497/20 de data 23 d'abril, s'han aprovat els següents acords:

PRIMER.- Acordar que el present procediment administratiu ve referit a una situació de necessitat i emergència estretament vinculada als fets justificatius de l'estat d'alarma provocat per la crisi del COVID-19, sent indispensables per a la protecció de l'interès general, en els termes que preveu la Disposició Addicional Tercera apartat 4 del Reial Decret 463/2020.

SEGON.- Aprovar inicialment la modificació les bases reguladores de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts municipals, destinats a ajuts de lloguer just, consistent exclusivament en afegir l'apartat 16.2 bis a l'article 16 de les bases aprovades, en el següent sentit:

"16.- JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA PRESTACIÓ

16.1.- El pagament de la prestació resta condicionat a les disponibilitats de les dotacions d'aquesta convocatòria, i al fet que l'Ajuntament de Sitges tingui coneixement que la persona beneficiària es troba al corrent del pagament dels rebuts de lloguer per qualsevol dels mitjans següents:

- aportació de rebuts
- declaració responsable conjunta del arrendador i del arrendatari
- altres mitjans.

16.2.- La justificació de pagament de tots els rebuts del contracte de lloguer es realitzarà amb caràcter bimestral, acreditant-lo davant l'Oficina Local d'Habitatge o Oficina d'Atenció al Ciutadà, mitjançant la presentació dels rebuts corresponents o certificat de l'arrendador, amb imprès normalitzat a l'efecte i la compulsa dels rebuts.

16.2bis. Tanmateix, i degut a l'actual situació econòmica i social excepcional motivada per la crisi del COVID-19, els ajuts corresponents al darrer quadrimestre de la present convocatòria es podran abonar amb caràcter previ a la finalització de l'esmentat termini, havent d'acreditar la persona beneficiària l'efectiu pagament dels rebuts de lloguer corresponents a dit període per qualsevol dels mitjans esmentats en el punt 1 del present article en tel termini d'un mes a comptar des de l'efectiu cobrament de les quantitats subvencionades.

16.3.- D'acord amb l'article 72.7 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i amb la lletra e) de l'apartat 7 d'aquesta Resolució, el pagament s'ha de fer per mitjà d'una entitat financera.

16.4.- Les prestacions es poden abonar directament a la persona beneficiària o, si s'autoritza expressament, a la que presta un servei de tutela o mediació, a favor de la qual se cedeixi aquest dret.

16.5.- El pagament dels ajuts atorgats es farà efectiu mitjançant transferència bancària des de la tresoreria Municipal".

TERCER.- Publicar aquest acord, juntament amb les bases que s'aproven, en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, així com a la web municipal declarant la urgència en base a l'acord del Ple de la Corporació, en sessió extraordinària de data





17 de gener de 2019, així com en base al Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, al Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front al impacte econòmic i social del COVID-19 i al Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementaries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19, per un període de 15 dies per a la formulació d'al·legacions.

QUART. - En cas que no es presenti cap reclamació o al·legació durant el termini d'exposició pública, la modificació de les presents Bases s'entendrà aprovada definitivament, sense necessitat d'un nou acord. En cas que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions durant el termini d'informació pública, s'hauran de resoldre de forma raonada en el mateix acord d'aprovació definitiva que s'adopti.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord als interessats.

SISE.- Ordenar a la Secretaria General l'emissió de l'informe pertinent dins el termini de cinc dies hàbils.

SETÈ.- Donar compte de manera immediata del present decret al proper Ple de la Corporació.

El que es fa públic per a general coneixement i als efectes procedents.

Sitges, a data de la signatura electrònica.

AURORA CARBONELL I ABELLA
Alcaldeessa

