

**PAU 3. RAMBLA DE MIGDIA - CARRETERA DE RIBES****1. OBJECTIUS**

Garantir l'endegament i urbanització de la riera.

**2. ÀMBIT**

Sector delimitat per la Rambla de Migdia i la carretera de Ribes.

3. SUPERFÍCIE: 0,0964 Ha.

4. EDIFICABILITAT MÀXIMA: 1.300 m<sup>2</sup>

5. NOMBRE MÀXIM D'HABITATGES: 18 Habitatges.

**6. CESSIONS:**

Sistema viari (B2) = 360,45 m<sup>2</sup>

**7. CONDICIONS D'ORDENACIÓ I EDIFICACIÓ**

Les derivades de la normativa de la zona.

Es condició d'aquest sector l'endegament i cobriment de la riera i connectar-la més enllà del sector per tal de garantir la seva continuïtat i correcte funcionament.

8. SISTEMA D'ACTUACIÓ: Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

DETERMINACIÓ GRÀFICA



AJUNTAMENT DE SITGES

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

TEXT REFÓS QUE INCORPORA LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD DE LA C.T.U.B. DE 16 DE NOVEMBRE DE 2005

SECTORS DE PLANEJAMENT

Estanislau Roca, Arquitecte & Associats

CLAU DEL SECTOR

PA.U.3 RAMBLA DE MIGDIA-CARRETERA DE RIBES

LOCALITZACIÓ DEL SECTOR

