



EDICTE

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 2 de maig de 2023, va aprovar INICIALMENT el Pla Especial de concreció d'usos de la parcel·la d'equipaments de l'àmbit d'actuació urbanística Ca L'Antoniet, qualificada com D0, el qual es sotmet a informació pública pel termini d'un mes des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar al·legacions davant la Junta de Govern Local. En el supòsit que no es presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE CONCRECIÓ D'USOS DE LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA CA L'ANTONIET, QUALIFICADA COM A CLAU D0 DEL TERME MUNICIPAL DE SITGES.(EXP: 2266-000001-001127/2023).

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla Especial de concreció d'usos de la parcel·la d'equipaments de l'àmbit d'actuació urbanística Ca L'Antoniet, qualificada com D0, codi **OAC231177919EXPED00000.**

SEGON.- SUSPENDRE l'atorgament de l·licències d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establerts en la legislació sectorial a tot l'àmbit del Pla Especial de concreció d'usos de la parcel·la d'equipaments de l'àmbit d'actuació urbanística Ca L'Antoniet, qualificada com D0.

TERCER.- DISPOSAR que, de conformitat amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, mentre estigui en tramitació el Pla Especial de concreció d'usos de la parcel·la d'equipaments de l'àmbit d'actuació urbanística Ca L'Antoniet, qualificada com D0, no es poden tramitar projectes fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles *amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que la naturalesa dels canvis proposat, no posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.*

QUART.- SOTMETRE a informació pública pel termini d'un mes el Pla Especial de concreció d'usos de la parcel·la d'equipaments de l'àmbit d'actuació urbanística Ca L'Antoniet, qualificada com D0 de conformitat amb l'article 85.4 del DL 1/2010

CINQUÉ.- PUBLICAR l'acord d'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal, i donar a conèixer la referida aprovació per mitjans telemàtics de conformitat amb el que disposa l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.



SISÈ.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de conformitat amb l'establert a l'article 87 del DL 1/2010, amb remissió de l'expedient administratiu complert.

SETÈ.- SOL·LICITAR informe al Departament de Salut i al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article 85.5 del DL 1705.

VUITÈ.- NOTIFICAR el present acord als interessats".

A tal efecte els interessats en aquest anunci, poden tenir visita i/o consulta de l'expedient a les dependències de l'Àrea d'Ordenació del Territori i Habitatge d'aquest Ajuntament (Cr Pruelles, 1) de dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores mitjançant cita prèvia trucant al telèfon núm. 93 810 91 00

Sitges, a data de la signatura electrònica.

AURORA CARBONELL I ABELLA

Alcaldessa