

## EDICTE

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 26 d'abril de 2023, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

### **SEGONA APROVACIÓ PROVISIONAL, DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC I CATALEG DE SITGES (PEPPACS)**

**PRIMER.-** DESESTIMAR, ESTIMAR O ESTIMAR PARCIALMENT LES AL·LEGACIONS PRESENTADES:

DESESTIMAR l'al·legació del Club de Golf Terramar, amb numero de registre d'entrada E\016008-2022 de data 01/06/2022.

DESESTIMAR l'al·legació de la Fundació Privada Hospital Sant Joan Baptista, amb numero de registre d'entrada E\016215-2022 de data 06/06/2022.

DESESTIMAR l'al·legació del Sr. Jose Pozo Garcia, amb numero d'entrada E\016912-2022 de data de 08/06/2022.

DESESTIMAR l'al·legació de Juan Manuel de las Heras Ayuso, gerent de la Àrea de Patrimoni i Urbanisme Noreste ADIF, amb número d'entrada E\018694-2022 de 27/06/2022 i E\022465-2022 de 28/07/2022.

DESESTIMAR l'al·legació del Sr. Joan Hernandez Matas, amb número de entrada E\022610-2022 de data 29/07/2022.

**SEGON.** - APROVAR PROVISIONALMENT PER SEGONA VEGADA la modificació del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg de Sitges (PEPPAC), conforme als documents dels Annexos.

**TERCER.-** PUBLICAR l'acord d'aprovació provisional en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal, i donar a conèixer la referida aprovació per mitjans telemàtics de conformitat amb el que disposa l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

**QUART.-** REMETRE l'expedient administratiu complert a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del requeriment de la citada Comissió de data 10 de novembre de 2021, per tal que de conformitat amb els articles 78. b) i 87.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, procedeixi a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg de Sitges (PEPPAC)

**CINQUÈ** - DISPOSAR que, de conformitat amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, mentre estigui en tramitació la modificació Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg de Sitges (PEPPACS) es poden tramitar projectes ordinaris d'obres municipals i llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que la naturalesa dels canvis proposat, no posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

**SISÈ** - NOTIFICAR aquests acords, de manera individualitzada, a tots els al·legants.

**RECURSOS:**



- L'acte és un tràmit dins d'un procediment d'aprovació de disposicions administratives generals, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret

L'ALCALDESSA

AURORA CARBONELL I ABELLA

Sitges, a data de la signatura electrònica.