



EDICTE

EN RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI REGULADORES DEL SERVEI DEL CLAVEGUERAM I DE L'AIGUA.

En compliment del que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim local, es fa públic que l'Ajuntament en sessió del Ple, de data 23 de febrer de 2022, ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari reguladora del servei del clavegueram, reproduïda en l'annex 1.

SEGON.- Aprovar inicialment la modificació de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari reguladora del servei de l'aigua, reproduïda en l'annex 2.

TERCER.- Sotmetre les esmentades prestacions a informació pública pel termini de trenta dies hàbils mitjançant la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació per tal que es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

QUART.- Sol·licitar a la Comissió de Preus de Catalunya, l'informe d'autorització dels preus del servei de distribució i abastiment d'aigua potable, en tractar-se d'un servei subjecte a autorització prèvia.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 49.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els acords provisionals i prestacions modificades, estaran exposats al públic al Departament d'Hisenda i Gestió Pressupostària de l'Ajuntament durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la darrera publicació oficial, perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

L'Alcaldessa

Aurora Carbonell i Abella

Sitges, a data de signatura electrònica.



ANNEX 1 – SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1. Objecte, fonament i naturalesa

1. De conformitat amb el què es disposa l'article 20.6 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament, estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari per la prestació del servei municipal de clavegueram.
2. Els referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta.

Article 2. Pressupost de fet

1. Constitueix el pressupost de fet, la prestació dels serveis de:
 - Evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.
 - Realització de totes les tasques de neteja ordinària i extraordinària de la xarxa de clavegueram: pous, reixes interceptores, embornals i d'altres elements de la xarxa del municipi, així com qualsevol neteja de xoc.
 - Execució de les obres de reparació i conservació.
 - Autorització de connexió a la xarxa de clavegueres
 - Redacció dels estudis tècnics i projectes necessaris per atendre adequadament l'evolució del funcionament de la xarxa municipal de clavegueram.
2. L'obligació de pagament de les prestació patrimonial, neix en el moment en el qual es sol·licita l'alta en el servei, o en el seu cas, quan es detecta la utilització irregular del subministrament d'aigua. En relació als serveis complementaris, com ara la neteja i inspecció, l'escomesa, etc., l'obligació neix en el moment de la petició dels mateixos.
3. Un cop d'alta el servei, la tarifa serà exigible semestralment, trimestralment, bimensualment o mensualment, segons correspongui, entenent-se meritada l'obligació de pagament quan tingui lloc la lectura del comptador, ja sigui real o estimada.
4. La meritació de pagament per aquells subministraments eventuais es produirà amb la sol·licitud del servei, i no estaran subjectes a facturació periòdica. Són subministraments eventuais, no periòdics, els vinculats a instal·lacions portàtils o desmuntables, amb autorització municipal, als que resulta d'aplicació la tarifa industrial corresponent, en funció de la durada i el consum.
5. El Servei Municipal de clavegueram es declara com a Servei de recepció obligatòria, i la seva prestació es desenvoluparà en els termes previstos al Reglament Municipal del Servei.
6. La utilització del Servei quedarà condicionada a la subscripció de la pòlissa de subministrament amb el corresponent pagament, en el seu cas, dels drets de connexió al servei de clavegueram.
7. Tractant-se d'un servei de caràcter periòdic, per als successius exercicis, el naixement de l'obligació tindrà lloc l'1 de gener de cada exercici.

Article 3.- Tipologia i quantia de les tarifes

1. La Tarifa corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueres consisteix en una quantitat fixa per alta de cada unitat de servei.

Drets de connexió	Import
General	400 €/alta
Habitatges de lloguer social	0 €/alta

2. La tarifa del servei de clavegueram està composta per un mínim de consum o quota de servei, per un preu en funció del consum d'aigua realitzat, mesurat en metres cúbics.

Ús general	
-------------------	--



Mínim de consum	45 m ³ trim.
Bloc únic	0,2611 €/m ³
Tarifa social (*)	0,0000 €/m ³

Ús hotel i càmping	
Hotels 1 uc = 2 places hoteleres	
Càmpings 1 uc = 15 places	
Quota de servei	1,01 €/uc/mes
Per cada m ³ registrat	0,1551 €/m ³

(*) tarifa social: abonats que gaudeixen del cànon social de l'ACA

Article 4.- Bonificacions

Els obligats al pagament que gaudeixin del cànon social de l'ACA, tindran dret a gaudir d'una bonificació del 100% de la tarifa per a la prestació del servei de clavegueram.

Article 5.- Drets econòmics o preus corresponents als serveis complementaris.

Els drets econòmics i preus corresponents facturats per l'entitat subministradora als clients receptors dels serveis seran els vigents d'acord amb els conceptes que hagi aprovat l'òrgan competent de la Corporació local, a proposta de l'entitat subministradora. Els receptors dels serveis, quan així ho requereixin, seran informats dels drets econòmics o preus vigents que siguin d'aplicació abans de qualsevol actuació que hagi de realitzar l'entitat subministradora.

Article 6.- Objecte i periodicitat de la facturació

1. L'entitat subministradora del servei percebrà de cada titular del servei l'import de la factura d'acord amb la modalitat tarifària vigent en cada moment.
2. Seran objecte de facturació per l'entitat subministradora els conceptes que procedeixen del servei de clavegueram.
3. Així mateix, es facturaran els conceptes no compresos en les tarifes per consum, sempre que corresponguin a actuacions que hagi de dur a terme l'entitat subministradora pels productes i serveis degudament aprovats.
4. A l'import del mínim de consum o quota de servei s'hi afegirà la facturació del consum corresponent als registres del sistema de mesurament o altres sistemes d'estimació de consum previstos al Reglament Municipal del Servei, amb la periodicitat que correspongui.

Article 7.- Factura

1. L'entitat subministradora haurà de posar a disposició del titular del servei la factura, que ha de contenir els elements necessaris segons la legislació vigent i especificarà tots i cadascun dels diferents conceptes tarifaris prestats, així com les lectures de l'equip de mesura on es comptabilitzi el consum facturat o la indicació de que és un consum estimat.
2. Sempre que es produeixin canvis substancials en els conceptes i la forma de la facturació, l'entitat subministradora n'informarà als receptors del servei.
3. En els períodes de facturació en què hagin estat vigents diferents tarifes, la facturació s'efectuarà per prorata entre els diferents períodes.

Article 8.- Terminis i forma de pagament.

1. L'entitat subministradora restarà obligada a posar la factura a disposició del client pel mitjà que s'hagi acordat (correu ordinari o de forma electrònica), amb indicació dels terminis per fer-la efectiva.



Ajuntament
de Sitges

2. Quan l'enviament de la factura sigui mitjançant correu ordinari, fora de l'àmbit territorial en què es presta el servei per part de l'entitat subministradora, es podrà repercutir el cost de la gestió al receptor del servei.
3. El receptor del servei haurà de fer el pagament de la factura dins d'un termini de vint dies naturals comptats des de la data d'emissió d'aquesta.
4. El receptor del servei podrà optar per domiciliar el pagament de la factura en una entitat financera, o bé efectuar el pagament a través dels mitjans i les formes que li proposi l'entitat subministradora.



ANNEX 2 – SERVEI DE DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 1. Objecte, fonament i naturalesa

1. De conformitat amb el què es disposa l'article 20.6 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament, estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari per la prestació del servei municipal de distribució i subministrament d'aigua.
2. Els referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta.

Article 2. Pressupost de fet

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació, el servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió i línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues.
2. El Servei Municipal d'abastament d'aigua potable es declara com a Servei de recepció obligatòria, i la seva prestació es desenvoluparà en els termes previstos al Reglament Municipal del Servei.
3. La utilització del servei quedarà condicionada a la subscripció de la pòlissa de subministrament amb el corresponent pagament dels drets de connexió d'aigua potable, més el dipòsit d'una fiança suficient per tal de garantir el compliment de les obligacions que de la subscripció de la pòlissa es puguin derivar.
4. Tractant-se d'un servei de caràcter periòdic, per als successius exercicis, el naixement de l'obligació tindrà lloc l'1 de gener de cada exercici.

Article 3.- Tipologia i quantia de les tarifes

a) Tarifes venda d'aigua	
Subministrament en baixa	
Subministrament per aforament	
Abonats en generals i propietaris	1,284 €/m ³
Subministrament per comptador	
<u>Ús domèstic⁽¹⁾</u>	
Quota de servei	13,11 €/uc/mes
Fins a 6 m ³ /uc/mes	0,333 €/m ³
De 6 a 10 m ³ /uc/mes	0,591 €/m ³
De 10 a 18 m ³ /uc/mes	0,845 €/m ³
De 18 a 30 m ³ /uc/mes	1,606 €/m ³
Excés de 30 m ³ /uc/mes	2,086 €/m ³
<u>Tarifa Social⁽²⁾</u>	
Quota de servei	0,00 €/uc/mes
Fins a 6 m ³ /uc/mes	0,00 €/m ³
De 6 a 10 m ³ /uc/mes	0,00 €/m ³
De 10 a 18 m ³ /uc/mes	0,845 €/m ³
De 18 a 30 m ³ /uc/mes	1,606 €/m ³
Excés de 30 m ³ /uc/mes	2,086 €/m ³
<u>Tarifa de Fuites⁽³⁾</u>	
Preu del subministrament	0,845 €/m ³
Subministrament per comptador	
<u>Ús industrial i comercial</u>	
Quota de servei	13,32€/uc/mes
Fins a 10 m ³ /uc/mes	0,467 €/m ³
De 10 a 30 m ³ /uc/mes	1,129 €/m ³
Excés de 30 m ³ /uc/mes	1,700 €/m ³



Subministrament per comptador	
Ús hotel i càmping	
Hotels 1 uc = 2 places hoteleres	
Càmpings 1 uc = 15 places	
Quota de servei	5,73 €/uc/mes
Per cada m ³ registrat	0,784 €/m ³
Ajuntament de Sitges	
Per cada m ³ registrat	0,094 €/m ³
Subministrament en alta	
Castellet i la Gornal	0,582 €/m ³
Sant Pere de Ribes	0,463 €/m ³
Urbanització de Vallpineda	
Mínim de consum	2.250 m ³ /uc/mes
Fins a 2.250 m ³ /mes	0,586 €/m ³
De 2.250 m ³ /mes a 6.000 m ³ /mes	0,635 €/m ³
Excés de 6.000 m ³ /mes	0,764 €/m ³
b) Conservació d'escomeses i comptadors	
Abonats en general	2,00 €/ab/mes
Tarifa Social ⁽²⁾	1,50 €/ab/mes
Urbanització Vallpineda	0,0595 €/m ³
c) Drets de connexió	
General	290 €/alta
Habitatges de lloguer social	0 €/alta

(1) Unitats de convivència nombroses

Per tal d'assolir un règim de tarifes que sigui equitatiu per tots els abonats, per les unitats de convivència nombroses s'estableix la següent bonificació: s'ampliaran els blocs de consum amb 2 m³/mes per cada persona de més que sobrepassi el límit de 3 persones que convisquin al domicili de l'abonat. Aquesta bonificació s'aplicarà sistemàticament als abonats que gaudeixen de l'ampliació de trams al cànon de l'ACA.

(2) Tarifa Social

Inicialment s'aplicarà als abonats que gaudeixin de la bonificació del Carnet Blau i posteriorment a tots aquells abonats que gaudeixin del cànon social de l'ACA.

(3) Tarifa de fuites

S'aplicarà al consum que excedeixi de l'habitual segons mitjana del mateix període de dos anys anteriors en els supòsits en els quals es produeixi una fuga per un fet fortuït, de difícil detecció, no atribuïble a negligència del client, i sempre i quan el client acrediti que l'ha reparat aportant a l'entitat subministradora la documentació acreditativa de la reparació de la fuga. Aquesta bonificació no es podrà aplicar a un mateix client més d'un cop en un període de dos anys.

Article 4.- Bonificacions

Els obligats al pagament que gaudeixin del cànon social de l'ACA, tindran dret a gaudir de les condicions de la Tarifa Social indicada en l'article 3.

Article 5.- Drets econòmics o preus corresponents als serveis complementaris.

Els drets econòmics i preus corresponents facturats per l'entitat subministradora als clients receptors dels serveis seran els vigents d'acord amb els conceptes que hagi aprovat l'òrgan



competent de la Corporació local, a proposta de l'entitat subministradora. Els receptors dels serveis, quan així ho requereixin, seran informats dels drets econòmics o preus vigents que siguin d'aplicació abans de qualsevol actuació que hagi de realitzar l'entitat subministradora.

Article 6.- Objecte i periodicitat de la facturació

1. L'entitat subministradora del servei percebrà de cada titular del servei l'import de la factura d'acord amb la modalitat tarifària vigent en cada moment.
2. Seran objecte de facturació per l'entitat subministradora els conceptes que procedeixin del subministrament de l'aigua, en funció de la modalitat del subministrament, conservació d'escomeses i comptadors, drets de connexió, cànon d'Abrera que anualment aprova la Mancomunitat Penedès-Garraf i d'altres conceptes de les tarifes vigents en cada moment.
3. Així mateix, es facturaran els conceptes no compresos en les tarifes per consum, sempre que corresponguin a actuacions que hagi de dur a terme l'entitat subministradora pels productes i serveis aliens a la venda d'aigua degudament aprovats.
4. A l'import de la quota fixa o quota de servei s'hi afegirà la facturació del consum corresponent als registres del sistema de mesurament o altres sistemes d'estimació de consum previstos al Reglament Municipal del Servei, amb la periodicitat que correspongui.

Article 7.- Factura

1. L'entitat subministradora haurà de posar a disposició del titular del subministrament, la factura, que ha de contenir els elements necessaris segons la legislació vigent i especificarà tots i cadascun dels diferents conceptes tarifaris, així com les lectures de l'equip de mesura on es comptabilitzi el consum facturat o la indicació de que és un consum estimat.
2. Sempre que es produeixin canvis substancials en els conceptes i la forma de la facturació, l'entitat subministradora n'informarà als receptors del servei.
3. En els períodes de facturació en què hagin estat vigents diferents tarifes, la facturació s'efectuarà per prorata entre els diferents períodes.

Article 8.- Terminis i forma de pagament.

1. L'entitat subministradora restarà obligada a posar la factura a disposició del client pel mitjà que s'hagi acordat (correu ordinari o de forma electrònica), amb indicació dels terminis per fer-la efectiva.
2. Quan l'enviament de la factura sigui mitjançant correu ordinari, fora de l'àmbit territorial en què es presta el servei per part de l'entitat subministradora, es podrà repercutir el cost de la gestió al receptor del servei.
3. El receptor del servei haurà de fer el pagament de la factura dins d'un termini de vint dies naturals comptats des de la data d'emissió d'aquesta.
4. El receptor del servei podrà optar per domiciliar el pagament de la factura en una entitat financera, o bé efectuar el pagament a través dels mitjans i les formes que li proposi l'entitat subministradora.

Article 9. Suspensió del subministrament.

Quan es suspengui el subministrament per manca de pagament, no podrà concedir-se de nou el subministrament sense abonar la quantitat pendent de pagament més les despeses de reconexió del Servei que es quantifiquen en 69,21€ (més l'I.V.A. corresponent).

En el cas que la fermesa de la suspensió, pel transcurs de més de dos mesos des de la data de suspensió del subministrament, determini la resolució del contracte per la connexió del Servei únicament procedirà, si aquest fora el cas, la nova contractació amb complementació de tots els requisits que per una nova contractació es precisin i prèvia liquidació dels drets d'escomesa, la fiança i aquelles exaccions que així es poguessin establir en el futur.



Ajuntament
de Sitges