ORDENANCES FISCALS 2022

ÍNDEX

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS..... 4

IMPOSTOS

OF01. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES..... 40

OF02. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES..... 58

OF03. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA..... 77

OF04. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA..... 85

OF05. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES..... 99

TAXES

OF06. TAXES PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU I TÈCNIC A SOL·LICITUD DELS INTERESSATS..... 110

OF07.TAXA PER LLICÈNCIES O COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATERIA D'URBANISME..... 115

OF08. TAXA PER AL SERVEI DE DEIXALLERIA MUNICIPAL..... 125

OF09. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS..... 128

OF10. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LA INSTAL·LACIÓ D'ANTENES D'INFRAESTRUCTURA DE RADIOCOMUNICACIÓ..... 135

OF11. TAXA PER LA INSPECCIÓ DE VEHICLES, CALDERES DE VAPOR, MOTORS, TRANSFORMADORS, MUNTACÀRREGUES I ALTRES APARELLS O INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES I D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS I COMERCIALS..... 138

OF12. TAXA PER INSPECCIONS I CONTROLS SANITARIS..... 141

OF13. TAXA PER SERVEIS RELATIUS ALS ANIMALS DE COMPANYIA..... 144

OF14. TAXA PER DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA
No vigent. A partir del 18 de gener de 2022 és d'aplicació l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari..... 147

OF15. TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM
No vigent. A partir del 18 de gener de 2022 és d'aplicació l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari..... 148

OF16. TAXES PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS DOMICILIARIS..... 149

OF17. TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL COMPLEMENTARI, DE RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS COMERCIALS..... 153

OF18. TAXA PER SERVEIS DE CEMENTIRI, CONDUCCIÓ DE DIFUNTS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER MUNICIPAL
No vigent. A partir del 18 de gener de 2022 és d'aplicació l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari..... 159

OF19. TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL..... 160

OF20. TAXES PER L'OCUPACIÓ O APROFITAMENT DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS..... 165

OF21. TAXA PER AL SERVEI DE TRANSPORT URBÀ..... 174

OF22. TAXA PEL SERVEI I LA GESTIÓ MUNICIPAL MOTIVATS PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS A LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE..... 176

OF23. TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE SOL·LICITUDS D'AUTORITZACIONS TEMPORALS A LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE..... 178

OF24. TAXES PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I PER LES RESERVES DE VIA PÚBLICA..... 180

OF25. TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS..... 184

OF26. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT EN LA VIA PÚBLICA..... 194

OF27. TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS..... 196

OF28. TAXES PER LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS I SERVEIS COMPLEMENTARIS..... 199

OF29. TAXES DE PUBLICITAT..... 211

OF30. TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTOTAXI..... 215

OF31. TAXA PER L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI..... 217

OF32. TAXES PEL SUBMINISTRAMENT O CESSIÓ DE MATERIAL..... 219

OF33. ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS..... 221

OF34. TAXA PEL SERVEI DE COMPROVACIÓ DEL GRAU D'ALCOHOL, ESTUPEFAENTS, PSICOTRÒPICS, ESTIMULANTS O ALTRES SUBSTÀNCIES ANÀLOGUES, MITJANÇÁNT L'OBTENCIÓ DE MOSTRES DE SANG, ORINA O ALTRES, COM A PROVES DE CONTRAST..... 229

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

a) Desplegar allò que es preveu a la Llei general tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.

b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.

c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.

d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.

e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament o als seus Organismes Autònoms.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde/ssa es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3.- Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde/ssa podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitadament de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

7. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei general tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers,

llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la Llei general tributària.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb allò disposat al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals, la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i resta de normativa vigent sobre protecció de dades personals.

4. L´accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 7.- Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 8.- Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres en redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquella.

2. En els procediments d'inspecció es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei general tributària i en el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei general tributària.

En les resolucions dictades en aquells procediments en què no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Article 9.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un registre general, en el que es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.

2. L'Ajuntament també disposa d'un registre electrònic per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les vint-i-quatre hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:
Registre general o electrònic de l'Ajuntament
Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic
Oficines de Correus.
Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'art. 199 de la Llei general tributària i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 10.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a vint-i-quatre hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

7. Respecte als terminis, en aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest Ajuntament tramitats per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, s'estarà al que disposi la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

Article 11.- Tramitació d'expedients

1. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

2. De les sol·licituds, comunicacions i escrits que presentin els interessats electrònicament podran exigir el corresponent rebut que acrediti la data i hora de presentació.

3. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

4. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

5. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

6. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

7. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

8. En particular, la notificació d'actuacions de gestió i recaptació dels ingressos municipals que hagi de practicar l'ORGT s'efectuarà en la forma prevista en la seva Ordenança General.

Article 12.- Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei general tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

3. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.

3. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15.- Calendari fiscal

1. Quan es tracti d'ingressos la gestió i/o recaptació dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'ORGT l'aprovació del calendari fiscal i la seva publicació en el BOP i també en la seva seu electrònica.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'ORGT.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant Ordenança Fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en els terminis que figurin en el calendari fiscal publicat, en les condicions i termes que prevegi l'ordenança.

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT o de l'Ajuntament segons qui hagi aprovat el padró corresponent.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària i disposició addicional 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17.- Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic, la gestió dels quals no hagi estat delegada a la Diputació de Barcelona.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde/ssa.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran practicades i aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

4. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

5. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18.- Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la Llei general tributària.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.

3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei general tributària i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les quinze hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les quinze hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de tres hores entre ambdós intents.

5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

6. Quan la notificació es practiqui en paper, i no hagi estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascun dels interessats, al Butlletí oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General.

9. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

10. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcalde/ssa.

2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.

3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.

6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.

3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei general tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplet el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei general tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmic-administratives.

4. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22.- Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei general tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23.- Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei general tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els terminis següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de

constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspendrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26.- Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment haurà de cobrir l'import del deute, els interessos de demora i els recàrrecs que procedirien en cas de la seva execució.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal. En el supòsit que la recaptació de l'ingrés objecte de la suspensió estigui delegada a la Diputació de Barcelona, el dipòsit també es podrà efectuar a la Tresoreria de l'Organisme de Gestió Tributària.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28.- Iniciació de l'expedient

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà davant de l'ORGT.

3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

El tipus d'interès, serà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'article 26.6 de la Llei general tributària. Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

2.- En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la Llei general tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordeni el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius: en el supòsit d'avals o fiances de caràcter solidari i certificats d'assegurança i caució, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit, societat de garantia reciproca o entitat asseguradora en concepte de primes, comissions i despeses de formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, fiança o certificat, meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reunís les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'avals es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.

El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31.- Recaptació dels preus públics

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituts.
b) Els successors.
c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

a) Els responsables solidaris.
b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

4. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i/o de l'Agència Tributària de Catalunya per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris diferents dels previstos a l'Ordenança general de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic la recaptació dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa, la resolució correspondrà a l'òrgan competent d'aquest Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcalde.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els següents deutes tributaris:

- Els que es realitzin mitjançant efectes timbrats.

- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

- Per raons de cost i eficàcia, els deutes d'import per principal inferior a 60 euros.

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

Article 36.- **Prescripció**

1. Prescriuran als quatre anys:

a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
c) L'acció per imposar sancions tributàries.

d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei general tributària, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la Llei general tributària.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a que fa referència l'article 225.3 de la Llei general tributària.

3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde/ssa pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tresorer municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.

4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.

5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis i la deducció sobre transferències, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde/ssa, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.

3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.

Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

4. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, l'ORGT procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança General; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.

5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, si no ha estat delegada en la Diputació de Barcelona la competència per aprovar la declaració de crèdit incobrables, l'ORGT elevarà proposta a l'Ajuntament, formulada sota els criteris anteriors. Si en el termini de tres mesos, comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre Municipal, l'Ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es dataran els deutes, remetent a l'Ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper, o electrònic, segons procedeixi en cada cas.

6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 EUR, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia superior a 100 EUR i inferior a 1.000 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

Pel que fa a les multes de trànsit, quan ha estat delegada la gestió recaptatòria en la Diputació de Barcelona, s'aplicarà el previst en els apartats 4 i 5 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1.000 EUR, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributària, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa de béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, un cop ultimades les actuacions, aquest elevarà l'expedient a l'Ajuntament a fi que per part del/la Tresorer/a municipal pugui formular a l'Alcalde la proposta d'adjudicació de béns.

8. Si l'adjudicació dels béns a què es refereix l'apartat anterior no resulta d'interès per a l'Ajuntament, i no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41.- La inspecció tributària

1. El Departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.

f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'alcalde/ssa.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'Inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43.- Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

a) De comprovació i investigació.

b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.

c) De valoració.

d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'alcalde/ssa.

Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.

b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.

c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'alcalde/ssa podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dóna, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'incloguin actes de liquidació i altres acords

resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'alcalde/ssa.

Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'article 150 de la Llei general tributària, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'alcalde/ssa.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adeqüin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la Llei general tributària.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.

b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d' incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.

c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.

d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si hi resulten aplicables:

a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.

b) Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.

c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.

d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

− Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

− Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes a l'apartat 4 anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 50% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.

b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.

c) Obtenir indegudament devolucions.

d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.

e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 25% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 per cent de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10 per cent, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1 per cent de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6, 7 o 8 de l'article 203 de la Llei general tributària; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55.- Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

Article 56.- Normes generals del procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de tres mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que

motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'alcalde o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57.- Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.

2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei general tributària, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan

finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'alcalde/ssa per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada en data 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 19 de desembre de 2016, el 18 de desembre de 2017 i el 29 de setembre de 2021, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

IMPOSTOS

OF01. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.

b) D'un dret real de superfície.

c) D'un dret real d'usdefruit.

d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaureixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es

determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demanials o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 % durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 % de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

4. Durant els tres exercicis següents al de finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, definit en l'article 4.2.a), gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, aquells que hagin obtingut la bonificació pel primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.

5. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació de fins el 90% en la quota íntegra del mateix, en funció del valor cadastral del bé immoble i de la capacitat econòmica de la unitat familiar d'acord amb la taula que es detalla a continuació, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Valor cadastral		**Percentatge de bonificació**		
Límit inferior	**Límit superior**	**Capacitat econòmica de 0 a 4 vegades l'IRSC**	**Capacitat econòmica entre 4 i 6 vegades l'IRSC**	**Capacitat econòmica de més de 6 vegades l'IRSC**
0	250.000	90%	70%	50%
250.000	350.000	80%	60%	40%
350.000	450.000	70%	50%	30%
450.000	550.000	60%	40%	20%
550.000	650.000	50%	30%	10%
650.000	750.000	40%	20%	0%
750.000	850.000	30%	10%	0%
850.000	950.000	20%	5%	0%
950.000		10%	3%	0%

6. Gaudiran d'una bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de 5 anys i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

7. Gaudiran d'una bonificació del fins el 95% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

8. Gaudiran d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'us residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen.

2.1. El tipus de gravamen serà el 0,49% quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2. El tipus de gravamen serà el 0,45% quan es tracti de béns rústics.

2.3. El tipus de gravamen serà el 1,3% quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Dins del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Taula annexa

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oci i Hostaleria	G	0,72%	1.570.000,00
Industrial	I	1,23%	340.000,00
Esportiu	K	0,72%	970.000,00

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.

b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.

c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.

d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.

e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.

f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.

g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.

h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.

i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostal o similars.

j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.

b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.

c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.

d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.

e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritarà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

13. Es consideraran mitjans de prova indiciaris de la desocupació permanent:

a) Padró d'habitants.
b) Registre d'habitatges buits i d'habitatges ocupats sense títol habilitant de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (RHBO).
c) Les declaracions o els actes pròpies del titular del bé immoble.
d) Les declaracions i les comprovacions del personal al servei de les administracions públiques que té atribuïdes les funcions d'inspecció en aquesta matèria i dels agents de l'autoritat en general.
e) La negativa injustificada del titular del bé immoble a facilitar les comprovacions de l'Administració si no hi ha cap causa versemblant que la fonamenti i si, a més, consten altres indicis de manca d'ocupació.
f) Els anuncis publicitaris.
g) Els consums anormals d'aigua, gas i electricitat.

Article 9.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest

temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

- Declaració de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques del sol·licitant així com de la resta de membres de la família nombrosa presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. En el cas de no estar obligats a presentar la declaració de renda caldrà certificació de l'Agència Tributària sobre aquest extrem. A efectes de mesurar la capacitat econòmica, es considerarà com a tal, el resultat de sumar la base imposable general i la base imposable de l'estalvi deduint-ne la quota resultant de la declaració.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn els requisits establerts per a la seva concessió.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi així com les dades corresponents als ingressos dels membres que figurin en el carnet de família nombrosa, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament dita informació.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

a) Certificat d'homologació dels col·lectors per a les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic.
b) Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
c) Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de finalització de la instal·lació i, en el cas dels sistemes solar tèrmics la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars, o en el cas dels sistemes solar elèctrics la potència instal·lada.
d) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació haurà de ser sol·licitada per l'interessat en el termini de sis mesos posteriors a la instal·lació, acreditant la comunicació d'obres i el certificat final i d'especificacions tècniques de la instal·lació per a l'aprofitament d'energia solar tèrmica o elèctrica.

2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, el subjecte

passiu només podrà optar per gaudir de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i

liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 19 de desembre de 2011, modificada el 25 de juny, el 21 de desembre de 2012, el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 19 de desembre de 2016, el 18 de desembre de 2017, el 10 d'octubre de 2018, el 18 de desembre de 2019, el 21 de desembre de 2020 i el 29 de setembre de 2021, entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent el dia 31 de desembre de 2021, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

OF02. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1.- Fet imposable.

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori.

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que inicïin l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti d'entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

- Transformació de societats.

- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes Anuals 11a. del Pla general de comptabilitat, aprovat pel RD 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis o altres ingressos corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'elevarà a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

a) Tingui la majoria dels drets de vot.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.

d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan

la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que inicïïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cincs anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu.

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin en almenys un 10% de treballadors la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana

de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

a) En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.

b) En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.

c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa següent:

- Llistat de tots els treballadors que han tingut una relació contractual indefinida durant els dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació, indicant el nom i cognoms, NIF/NIE, número de la Seguretat Social, data d'inici de la prestació de serveis amb contracte indefinit, si escau, data de baixa, i adreça del centre de treball on presten el servei cadascun dels treballadors. Aquesta llista s'ha de presentar en un full de càlcul tipus Excel.

- Informe emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de vida laboral del codi de compte de cotització de l'empresa dels dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació. Aquest document ha d'estar expedit en l'exercici que es sol·licita la bonificació.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, el càlcul de la quota tributària bonificada que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

2. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració. En aquest supòsit es bonificarà tant la quota tributària de l'activitat de producció d'energia, com la de les activitats en les quals es consumeixi l'energia obtinguda.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar cada any dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació, juntament amb la documentació acreditativa.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior.

3. Les bonificacions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

4. Les bonificacions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es refereixen els punts 5 i 6 de l'article 4 d'aquesta ordenança, i a les establertes en els apartats anteriors d'aquest article que siguin d'aplicació simultània.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals.

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer trimestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7.- Quota tributària.

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8.- Coeficient de ponderació.

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en dues categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES.

	1a	2a
Coeficient aplicable	3,80	3,70

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i meritació.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts es merita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es meriti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació.

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels

quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

Article 14.- Data d'aprovació i vigència.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 19 de desembre de 2011, modificada el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 19 de desembre de 2016, el 18 de desembre de 2017 i el 29 de setembre de 2021, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició addicional segona.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 02

PRIMERA CATEGORIA

Sigla	Denominació carrer
Passeig de les	Acàcies
Carrer de l'	Aigua
Carrer d'	Aiguadolç
Plaça de l'	Ajuntament
Pont de l'	Almoiner
Carrer	Alt del Vinyet
	Amarratges de Port Ginesta
	Amarratges del Port d'Aiguadolç
	Amarratges del Port de Garraf
Carrer d'	Àngel Guimerà
Travessia d'	Àngel Guimerà
Carrer d'	Àngel Vidal
Carrer de les	Ànimes
Carrer de les	Anquines
Carrer d'	Anselm Clavé
Carrer d'	Antoni Cartró
Plaça d'	Antoni Garcia Munté
Carrer d'	Antoni Gaudí
Carrer d'	Antoni Muïño
Carrer d'	Antoni Muntañola
Carrer d'	Aragó
Carrer d'	Arcadi Mas i Fondevila
Plaça dels	Artistes
Carrer d'	Artur Carbonell

Carrer de	Balmes
Avinguda dels	Balmins
Travessia dels	Balmins
Plaça del	Baluard
Carrer de	Barcelona
Passeig de	Bartomeu Soler
Pont del	Batlle
Carrer dels	Bergantins
Plaça d'en	Bernardillo
Carrer de	Bernat de Fonollar
Carrer del	Bisbe Antoni Briva i Mirabent
Carrer de la	Bòbila
Carrer de	Bonaire
Plaça de	Bonaventura Julià
Carrer d'en	Bosc
Carrer del	Bosc d'en Bruguera
Plaça de la	Brúixola
Carrer de la	Bufera
Carretera	C-246a
Carretera	C-31
	Ca la Blanca
Camí de	Ca l'Antoniet
Carrer de	Ca l'Antoniet
Plaça dels	Calafats
Avinguda del	Camí de la Fita
Avinguda del	Camí de Miralpeix
Carrer del	Camí del Coll
Avinguda del	Camí dels Capellans
Avinguda del	Camí Pla
	Camp de Golf
Carrer de	Campmarí
Passatge de	Can Costa
Correló de	Can Falç
Avinguda de	Can Girona
	Can Girona
Passatge de	Can Guixer
	Can Milà
Carrer de	Can Pei
Passatge de	Can Pere Mestre
	Can Pere Mestre
	Can Pere Pau
	Can Robert
Carrer de	Can Serralet
Plaça del	Cap de la Vila
Carrer del	Cardenal Vidal i Barraquer
Carrer de la	Carrerada
Carrer de la	Carreta
	Casa de cala Morisca
	Casa Pletada
Carrer de la	Casa Pletada
	Cases del Mallorquí
Avinguda de les	Cases del Sord
Passatge de la	Caseta d'en Font
Carrer de les	Casetes
Plaça dels	Castellers

Plaça de	Catalunya
Carrer del	Cellerot
Carrer de	Cervantes
Carrer de la	Ciutat de Toledo
Plaça de	Claudi Mas i Jornet
Pont del	Clavari
Plaça del	Consell
Pont del	Consell
Plaça de la	Constitució
Carretera de les	Costes
Carrer de les	Coves
Carrer de la	Creu de Ribes
Carrer de la	Creu de Sant Gregori
Carrer de	Cristòfol Colom
Carrer de la	Davallada
Carrer de la	Devesa
Carrer de la	Divina Pastora
Carrer del	Doctor Alexander Fleming
Carrer del	Doctor Bartomeu Robert
Plaça del	Doctor Bartomeu Robert
Passeig del	Doctor Gaietà Benaprès
Carrer del	Doctor Joan Ramon Benaprès
Plaça del	Doctor Pérez Rosales
Passeig de les	Drassanes
Carrer dels	Drets Humans
Plaça d'	Eduard Maristany
	El Vall
Carrer d'	Eliseu Meifrèn
Avinguda d'	Emerencià Roig i Raventós
Plaça d'	Emili Grau Sala
Carrer d'	Emili Picó i Bonmatí
Carrer d'	Enric Morera
Carrer d'	Enric Prat de la Riba
Carrer de les	Escoles Pies
Carrer de l'	Escriptor Josep Roig i Raventós
Carrer de l'	Escultor Enric Clarasó
Carrer de l'	Escultor Pere Jou
Carrer d'	Bassa Rodona
Plaça d'	Pou Vedre
Passatge d'	Esparreguera
Carrer de l'	Estalvi
Carrer d'	Europa
Parc de	Facundo Bacardí i Massó
Carrer de	Federico García Lorca
Carrer de	Felip Massó
Carrer de	Ferran Casablancas
Carrer dels	Ferrers
Carrer del	Floreal
Avinguda de les	Flors
Passeig del	Fondac
Carrer del	Fondo de les Oliveres
Carrer de les	Forques
Carrer de	Francesc Armengol
Carrer de	Francesc Gumà
Avinguda de	Francesc Macià

Passatge de	Francisco de Goya
Carrer de	Frederic Montornès Pino
Carrer de	Garraf
Carrer dels	Gegants de Sitges
Avinguda del	General Prim
Carrer dels	Germans Maristes
Camí del	Golf
Carrer d'	Hipòlit Làzaro
Carrer de l'	Hort Gran
Carrer de l'	Hospital
Plaça de l'	Hospital
Plaça d'	Ignasi Agustí i Peypoch
Carrer d'	Ildefons Cerdà
Carrer de l'	Illa de Cuba
Carrer de les	Illes Balears
Plaça de la	Indústria
Passeig d'	Isaac Albèniz
Carrer d'	Isaac Peral
Carrer d'	Isabel Julià
Carrer d'	Isidor Cartró i Robert
Carrer d'	Isla Cristina
Carrer de	Jafre
Carrer del	Jardí
Carrer de	Jaume Arbós i Tor
Carrer de	Jaume Figueras i Dobal
Carrer de	Jesús
Plaça de	Joan Duran i Ferret
Plaça de	Joan Espinalt i Mas
Carrer de	Joan Fuster
Carrer de	Joan Josep d'Àustria
Carrer de	Joan Llopis i Bofill
Carrer de	Joan Maragall
Carrer de	Joan Puig i Mestre
Carrer de	Joan Salvat Papasseit
Carrer de	Joan Tarrida
Passatge de	Joaquim Arumí i Guàrdia
Carrer de	Joaquim Espalter
Carrer de	Josep Carbonell i Gener
Passatge de	Josep Carbonell i Giralt
Carrer de	Josep Carner
Avinguda de	Josep de Miró i Argenter
Carrer de	Josep Irla
Passatge de	Josep Pagès i Busom
Carrer de	Josep Planas i Robert
Plaça de	Josep Roca Pons
Carrer de	Josep Soler i Cartró
Carrer de	Josep Soler i Tasis
Avinguda de	Josep Tarradellas
Carrer de	Josep Vicenç Foix
Carrer de	Josep Vidal i Vidal
Carrer de	Juan de la Cierva
Pont dels	Jurats
	La Ginesta
Carrer de	Leonardo Torres Quevedo
Carrer del	Llagut Vinyet

Carrer dels	Llaguts
Carrer de	Lleida
Plaça de	Llevant
Carrer de	Lluís Companys
Carrer de la	Lluna
Plaça de la	Lluna
Carrer de	Lola Anglada
Carrer de	Lope de Vega
Carrer de la	Madriguera
Carrer de	Magí Albert Cassanyes
Carrer	Major
Carrer de	Mallorca
Carrer de	Manuel Llopis de Casades
Carrer de	Manuel Sabater
Carrer de la	Mare de Déu de Gràcia
Avinguda de la	Mare de Déu de Montserrat
Carrer de la	Mare de Déu del Pilar
Carrer de la	Mare Pilar Franquet
Carrer de la	Mare Ràfols
Carrer de	Margarida Xirgu
Carrer de la	Marina
Passeig	Marítim
Carrer del	Marquès de Mont-roig
Carrer del	Mas d'en Lliri
	Masia del Pou Perdut
Carrer de les	Meravelles
Passatge de la	Messana
Carrer del	Mestre Antoni Català
Plaça del	Mestre d'Aixa
Carrer del	Mestre Gabriel Pallarès
Carrer del	Mestre Magí Casanovas
Avinguda del	Mestre Manuel de Falla
Carrer del	Mestre Manuel Torrens
Plaça de	Migjorn
Carrer de	Miquel Ribas i Llopis
Avinguda de	Miquel Utrillo
Baluard de	Miquel Utrillo
	Mirador de l' Era dels Molins
Carrer de	Miramar
Carrer del	Molí
Carretera dels	Molins
Passatge	Morera
Plaça de	Mossèn Antoni Batlle
Carrer de	Mossèn Cinto Verdaguer
Passatge de	Mossèn Fèlix Clarà
Carrer de	Mossèn Joan Llopis Pi
Carrer de	Mossèn Pau Farret i Raventós
Carrer de	Muntaner
Carrer de la	Nansa
Avinguda de	Navarra
Avinguda de	Nostra Senyora del Vinyet
Carrer	Nou
Carrer d'	Olivella
Carrer de l'	Onze de Setembre
Carrer dels	Països Catalans

Plaça de la	Palma
Carrer del	Pare Albert Singla
Carrer de les	Parellades
Correló de les	Parellades
Carrer del	Patró Antoni Aldibert
Carrer del	Patró Josep Fàbregas
Plaça del	Patró Llorenç Falç
Carrer del	Patró Pelegrí Bori
Carrer del	Patró Pere Anton Ferret
Carrer de	Pau Barrabeitg
Carrer de	Pau Benazet
Carrer de	Pau Casals
	Pedrera Asland
	Pedrera Comsa
	Pedrera Eacsa
	Pedrera Monsolvén
	Pedrera Uniland
Carrer d'en	Pepe de Garraf
Carrer de	Pere Pau Sagarra
Plaça dels	Pescadors
Carrer dels	Pins Vens
Carrer del	Pintor Agustí Ferrer Pino
Carrer del	Pintor Alfred Sisquella
Carrer del	Pintor Joan Roig i Soler
Carrer del	Pintor Joaquim de Miró
Carrer del	Pintor Joaquim Sunyer
Carrer del	Pintor Marià Carbonellopis
Carrer del	Pintor Pere Pruna
Carrer del	Pintor Ramon Casas
Carrer del	Poeta Trinitat Catasús
Carrer de	Pompeu Fabra
Plaça de	Ponent
Avinguda del	Port d'Aiguadolç
Carrer del	Port de n'Alegre
	Port Ginesta
	Primer de Maig de 1838
Carrer de les	Pruelles
Carrer de la	Punta de les Mabres
	Punta Gavina
	Racó de la Calma
	Racó de la Fragata
Carrer de	Rafael Llopart
Carrer de	Rafael Termes i Junyent
Carrer de	Ramon Dalmau
Carrer de	Ramon de Dalmases
Carrer de	Ramon Figueras
Carrer de	Ramon Planes
Correló de la	Rectoria
Carrer del	Reverend Joan Lloberas
Passeig de la	Ribera
Carrer de la	Riera d'Aiguadolç
Passeig de la	Riera de Ribes
Carrer del	Rocar
Carrer de	Roma
Avinguda de	Ronda

Avinguda de	Salvador Casacuberta
Carrer de	Salvador Mirabent Paretas
Carrer de	Salvador Olivella
Carrer de	Salvador Robert i Raventós
Carrer de	Salvador Soler i Forment
Carrer de	Samuel Barrachina
Passeig de	Sant Albert
Carrer de	Sant Antoni
Carrer de	Sant Bartomeu
Carrer de	Sant Benet
Carrer de	Sant Bonaventura
Carrer de	Sant Crispí
Carrer de	Sant Damià
Passeig de	Sant Dídac
Carrer de	Sant Domingo
Plaça de	Sant Elm
Carrer de	Sant Francesc
Carrer de	Sant Gaudenci
Carrer de	Sant Honorat
Carrer de	Sant Ignasi
Carrer de	Sant Isidre
Carrer de	Sant Joan
Plaça de	Sant Joan Baptista
Avinguda de	Sant Jordi
Carrer de	Sant Josep
Carrer de	Sant Lli
Carrer de	Sant Muç
Passatge de	Sant Muç
Carrer de	Sant Pau
Carrer de	Sant Pere
Carretera de	Sant Pere de Ribes
Plaça de	Sant Pere Pescador
Carrer de	Sant Sebastià
Carrer de	Santa Bàrbara
Plaça de	Santa Marta
Carrer de	Santa Tecla
Avinguda de	Santiago Rusiñol
Carrer de	Santiago Rusiñol
Carrer de	Saragossa
Plaça del	Síndic
Pont del	Síndic
	Sínia del Rei
	Sínia Monclús
Carrer de la	Sínia Morera
Plaça de	Sirius
Carrer de	Socias
Avinguda	Sofia
Carrer del	Sol
Carrer de	Sota el Fondac
Carrer d'en	Tacó
Carrer dels	Tarongers
Carrer de	Tarragona
Passatge d'en	Tasis
Jardins de	Terramar
Carrer del	Torrent de la Pastera

Carrer del	Torrent de la Pleta
Carrer de les	Torres
Passeig de la	Tramuntana
Passatge del	Trinquet
Carrer de	València
Plaça de	Venus
Carrer de la	Verge de la Llum
Carrer de la	Verge del Perpetu Socors
Carrer de	Víctor Balaguer
Carrer de	Victorí Berbegal
Baluard de	Vidal Quadras
Carrer de la	Vila d'Andorra de Terol
Carrer de la	Vila de Luchon
Passeig de	Vilafranca
Passeig de	Vilanova
Parc del	Vinyet

SEGONA CATEGORIA

Sigla	Denominació carrer
Carrer de l'	Aigua Puda
Avinguda de l'	Alcalde Güell
Plaça de l'	Alcalde Güell
Passeig dels	Ametllers
Carrer d'	Antoni Sardà
Carrer d'	Avel·lí Artís "Tisner"
Passeig del	Bargalló
Plaça del	Baró de Güell
Avinguda de les	Botigues
	Ca l'Amell
Carrer de la	Caleta
Carrer del	Camí de les Costes
	Can Bricullé
	Can Fontanilles
Carrer de	Can Lluçà
	Can Lluçà
	Can Planes
	Casa Vella
Avinguda del	Castell
Carrer del	Castellot
Carrer del	Cau de la Guineu
Travessia dels	Cirerers
Plaça del	Club
Avinguda del	Comte de Güell
	Corral d'en Barbeta
Carrer del	Corral d'en Falç
Carrer de les	Corts d'Aragó
Passeig del	Coscó
Carrer de la	Cova Fumada
Carrer de la	Creu Roja
Carrer de la	Creueta
Carrer de	Cristina Morenes
Plaça de	Cristina Morenes
Carrer de	Cristina Torrens
Carrer d'	Enric Granados

Carrer	Eramprunyà
Carrer de l'	Escala
Carrer de l'	Església
Plaça de l'	Església
Passatge de l'	Esllaguissada
Passeig de l'	Espígol
Carrer de l'	Estació
Plaça de l'	Estació
	Estallar L'
Parc dels	Eucaliptus
Carrer de la	Falconera
Carrer del	Ferrocarril (Garraf)
Carrer del	Ferrocarril (Les Botigues)
Passeig del	Fondo d'en Pere Joan
Camí del	Fondo d'en Selva
Passeig del	Fonoll
Plaça de	Garraf Parc
Avinguda dels	Garrofers
Parc dels	Garrofers
Plaça de la	Ginesta
Passatge del	Gurugú
Avinguda de	Josep Llorach
	Les Àligues
	Les Basses
Carrer de la	Malvasia
Passeig de	Mar
Avinguda de	Maria Cristina Güell
Passeig	Marítim (Les Botigues)
Carrer del	Marquès de Comillas
Avinguda del	Mas d'en Puig
Camí del	Mas d'en Puig
	Mas d'en Puig
	Mas Maiol
	Mas Pasqualí
	Mas Quadrell
	Masia de Vallbona
Carrer del	Mirador del Port
Carrer del	Monestir de Sant Vicenç
Carrer d'en	Moret
Carrer de la	Morisca
Carrer del	Morro Curt
Correló del	Nord
Carrer	Nou (Garraf)
Carrer de les	Palmeres
Passatge de la	Penya del Boc
Passatge de la	Penyeta Roja
Plaça del	Pi
Carrer del	Pic de Martell
Carrer del	Picorb
Passatge dels	Pins Melis
Carrer d'en	Po Robert
	Poblat de Campdàsens
Avinguda del	Port de Garraf
Passatge del	Pou de l'Infern
Carrer del	Puig de Sant Antoni

Passeig del	Puig de Sant Isidre
Avinguda del	Puig d'en Boronet
Passatge dels	Ràfols
Carrer de	Ramon Picó i Campamar
Avinguda de	Rat Penat
Carrer del	Raval de Mar
Caseta	Renfe
Passatge del	Riuet
Carrer del	Roc Florit
Passatge del	Romaní
Carrer de	Sant Josep (Garraf)
Carrer de	Sant Salvador
Carrer de la	Sardana
Avinguda de la	Sardana "L'Empordà"
Carrer de la	Serra del Lladre
Correló del	Sud
	Tancat del Mas d'en Puig
Carrer del	Tennis
Carrer de la	Trinitat
Carrer de la	Trinitat (Vallcarca)
Passeig del	Turó de la Fleca
Carrer de la	Unió
Passatge de	Vallbona
	Xalet de la Casa Nova"

OF03. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.

e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar

telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableixen les següents bonificacions de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles en funció de la seva antiguitat:

- Bonificació del 50% pels vehicles de més de 30 anys d'antiguitat.
- Bonificació del 75% pels vehicles de més de 35 anys d'antiguitat.
- Bonificació del 100% pels de vehicles de més de 40 anys d'antiguitat.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

c) S'estableixen les següents bonificacions de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental.

- Bonificació del 75% pels vehicles classificats en el registre de vehicles de la Direcció general de trànsit com "zero emissions".
- Bonificació del 75% pels vehicles classificats en el registre de vehicles de la Direcció general de trànsit com "eco".

Per a gaudir d'aquestes bonificacions els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

Potència i classes de vehicles	EUR
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	25,24

De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22
De 20 cavalls fiscals en endavant	224,00
B) Autobusos	
De menys de 21 places	166,60
De 21 a 50 places	237,28
De més de 50 places	296,60
C) Camions	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals	35,34
De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54
De més de 25 cavalls fiscals	166,60
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1.000 kg i més de 750 quilograms de càrrega útil	35,34
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
F) Altres vehicles	
Ciclomotors	8,84
Motocicletes fins a 125 cc	8,84
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	15,14
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	30,30
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,58
Motocicletes de més de 1.000 cc	121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.
Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquest cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributaria les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Article 12.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 19 de desembre de 2016, el 16 d'octubre de 2019 i el 29 de setembre de 2021 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2022, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

OF04. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

a) Negoci jurídic "mortis causa".
b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter onerós o gratuït.
c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.

4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

5. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.

6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

    En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

15. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

    L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

    Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

    Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

    Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

    Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

    En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

    a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
    b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

   Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

   No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

   A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

   Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.
Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.
No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.
L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.
c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
e) La Creu Roja Espanyola.
f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

Es concedirà una bonificació del 90% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els terminis previstos a l'apartat 6 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.

3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

   No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

   Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

   A) Usdefruit

   a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
   b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
   c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

   B) Ús i estatge

   El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

   C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

   En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atenir-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,14	**11 anys**	0,08
1 any	0,13	**12 anys**	0,08
2 anys	0,15	**13 anys**	0,08
3 anys	0,16	**14 anys**	0,10
4 anys	0,17	**15 anys**	0,12
5 anys	0,17	**16 anys**	0,16
6 anys	0,16	**17 anys**	0,20
7 anys	0,12	**18 anys**	0,26
8 anys	0,10	**19 anys**	0,36
9 anys	0,09	**Igual o superior a 20 anys**	0,45
10 anys	0,08		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable els tipus següents:

Període	tipus	Període	tipus	Període	tipus
Inferior 1 any	30,00%	**7 anys**	25,00%	**14 anys**	15,00%
1 any	30,00%	**8 anys**	25,00%	**15 anys**	15,00%
2 anys	30,00%	**9 anys**	25,00%	**16 anys**	15,00%
3 anys	30,00%	**10 anys**	25,00%	**17 anys**	15,00%
4 anys	30,00%	**11 anys**	15,00%	**18 anys**	15,00%
5 anys	30,00%	**12 anys**	15,00%	**19 anys**	15,00%
6 anys	25,00%	**13 anys**	15,00%	**20 anys**	15,00%

Article 9.- Període de generació i meritament

1. L'impost es merita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

   En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complerts, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:

   a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

   b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

   c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.

   d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què

es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.

3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.

6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

   a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

   b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

      Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

      Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

      No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

   a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

   b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

   Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

   a) Assistència en la realització de declaracions.

   b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

Article 13.- Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.

2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 14.- Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

   - Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

   - Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

   - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la

liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 % de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 % quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli**.**

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 15.- Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.
   Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 16.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 25 de març de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 19 de desembre de 2016, el 18 de desembre de 2017, el 10 d'octubre de 2018, el 29 de setembre de 2021 i el 22 de desembre de 2021, tindrà efectes a partir del 17 de febrer de 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF05. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

a) Les obres de construcció i edificació de nova planta, les que modifiquin els aspecte exterior d'edificis i instal·lacions, i les necessàries per a la implantació, l'ampliació, la reforma, la modificació o la rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.

c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaiques.

d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.

e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.

f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.

g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línees elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.

l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.

m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualssevol altres actes que d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les entitats propdites.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència que fossin necessaris per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el que calia per a pagar-les o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

6.1. Construccions, instal·lacions o obres amb un 95% de bonificació

a) Aquelles que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històriques o de foment del treball. Es consideraran declarades d'especial interès o utilitat municipal les obres o instal·lacions que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipaments i/o s'executin per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre, i /o siguin fruit d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sitges i l'entitat, en el que l'Ajuntament de Sitges hi sigui part activa. La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació o òrgan delegat per aquest i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Les obres de rehabilitació d'edificis en catàleg, d'acord amb el planejament vigent, atès que es consideren d'especial interès o utilitat pel municipi.

c) Les obres destinades a rehabilitar, reformar o reforçar estructuralment habitatges, quan aquests es destinin a lloguer social per un mínim de 6 anys, atès que es considerin circumstàncies socials d'especial utilitat i interès pel municipi, i així s'acreditin en cessió a la borsa d'habitatge social de l'Oficina Local d'Habitatge.

d) Les destinades a la eliminació de barreres arquitectòniques.

e) Aquelles que no venen obligades per la normativa vigent, en edificacions existents, i que incorporin mesures innovadores i potestatives de construcció sostenible:

- Obres d'ampliació o instal·lació en edificacions existents destinades a incorporar elements de construcció sostenible basats en sistemes actius d'aprofitament de l'energia solar i altres fonts d'energia renovables i/o sistemes per a l'estalvi d'aigua

- La incorporació potestativa d'altres elements de construcció sostenible no inclosos en l'anterior apartat (disseny bioclimàtic dels edificis, mesures addicionals d'estalvi energètic, selecció de materials constructius ecològics, entre d'altres) .

- La millora en l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, sempre que es justifiqui la millora en una lletra de la qualificació obtinguda en el certificat d'eficiència energètica quan aquest sigui mínim D, i de dues lletres per les qualificacions F, G i H , o parts d'edifici existents.

En els edificacions de nova planta es contemplarà per aquelles mesures que no siguin ja d'obligat acompliment pel Codi Tècnic de l'Edificació, CTE.

6.2. Construccions, instal·lacions o obres amb un 90% de bonificació

a) La promoció d'habitatges d'HPO destinats a lloguer quan més del 80% de la superfície de la promoció estigui acollida a la modalitat de qualificació de règim general i especial, segons Article 43 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla del Dret a l'Habitatge.

b) Les que s'hagin d'executar com a conseqüència de força major derivada d'inundacions, aiguats o altres sinistres que es qualifiquin de gravetat suficient per part de l'Ajuntament, sens perjudici de que es pugui considerar conseqüència d'un mal ús, manteniment i/o conservació.

6.3. Construccions, instal·lacions o obres amb un 50% de bonificació

Les construccions, instal·lacions o obres que es relacionen a continuació, en concórrer circumstàncies d'interès general:

a) La promoció d'habitatges de promoció oficial quan més del 80% de la superfície de la promoció estigui acollida a la modalitat de qualificació de preu concertat, segons Article 43 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla del Dret a l'Habitatge.

b) Conservació, consolidació, reparació, millora, arranjament, restauració, rehabilitació o embelliment de façanes, mitgeres i envans al descobert, patis interiors i cobertes o terrasses, si es fan dins dels terminis i condicions fixades a les ordenances municipals d'edificació.

A aquests efectes, és necessari que el sol·licitant inclogui en el seu projecte o proposta les mesures a adoptar per adequar o retirar els elements que no compleixin amb la normativa urbanística o ordenances vigents, tals com aparells climatitzadors, antenes parabòliques, tancaments, cablejats, tubs de façanes o rètols.

c) Les obres que es realitzin per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals (aluminosi, carbonatació o similar), prèvia justificació mitjançant informe d'organismes competents (Ajuntament de Sitges, col·legis oficials, Centre Tècnic de Rehabilitació de la Generalitat,…).

d) Les obres i instal·lacions d'acord amb les ordenances municipals per a col·locar rètols, cartells, etc., amb la finalitat d'adequar els textos a la normativa lingüística i/o adaptació a la normativa del Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Sitges.

e) Les obres derivades del resultat de la Inspecció tècnica dels Edificis de conformitat amb el Decret 67/2015, de 5 de maig, per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici.

a) Obres destinades a millorar l'habitabilitat dels habitatges:

1. Qualsevol obra de manteniment i conservació que s'hagi de realitzar en un habitatge, com podrien ser les derivades d'incendis, inundacions, aiguats etc. En aquest cas caldrà presentar justificant de la causa.
2. En el cas de que l'habitatge estigui dotat d'un sistema de calefacció elèctric i s'executi al canvi a gas natural o altre combustible amb una eficiència energètica superior al sistema elèctric.
3. Les destinades a adequar a la Normativa vigent qualsevol instal·lació de l'habitatge.

No estarien incloses obres no imprescindibles per l'habitabilitat del habitatge:

1. Canvis de paviments
2. Revestiments interiors
3. Reformes de banys, cuines
4. Noves distribucions de l'habitatge (sempre que no siguin necessàries per a adaptació a compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen

les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula
5. Altres obres considerades com a similars.

b) Obres de manteniment i conservació també, que tot i que no siguin d'obligat compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula, siguin susceptibles de ser considerades com a necessàries pel manteniment i conservació de l'interior de l'habitatge, com podrien ser reparacions de:

1. Humitats produïdes per pèrdues de les instal·lacions de fontaneria o d'evacuació.
2. Condensacions i eflorescències en sostres i parets
3. Esquerdes superficials en el revestiment i parets de paraments no estructurals, tant verticals com horitzontals.

c) Les obres interiors de manteniment, conservació i modernització i/o millora d'instal·lacions dels edificis i conjunts inclosos en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Sitges, excepte les obres d'ampliació , llevat de que siguin motivades pel compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula.

La bonificació, en tots els supòsits, s'aplicarà sobre la base imposable de les partides del pressupost que justifiquin les construccions, instal·lacions o obres necessàries per aconseguir les millores assenyalades en aquest apartat.

Les bonificacions recollides en els apartats anteriors han de ser sol·licitades i justificades al projecte en la sol·licitud de llicència.

Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la sol·licitud de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la sol·licitud de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en

el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan les circumstàncies especials concurrents a l'expedient de llicència d'obra ho justifiquin (error i/o manca d'ajust a la realitat manifests en la determinació de l'import de l'autoliquidació, petició de reconeixement de bonificacions, etc...) l'Ajuntament, amb caràcter previ a la concessió de la llicència, podrà aprovar una liquidació correctora de l'autoliquidació inicial que ajusti la quota tributària a satisfer a la legalitat aplicable i al conjunt de circumstàncies concurrents.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

7. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'inicií la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

8. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

9. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

10. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

11. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada 21 de desembre de 2012, el 29 d'octubre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 19 de desembre de 2016 i el 29 de setembre de 2021, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no se

n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX 1. BAREMS
(ARTICLE 9è. GESTIÓ DEL TRIBUT)

D'acord amb l'establert a l'article 9è de la present Ordenança, els mòduls aplicables per a la determinació de la base imposable de l'ICIO en les autoliquidacions/liquidacions provisionals per l'impost són les següents:

Obra de nova planta (preu €/m2)

Edifici públic i/o administratiu i/o equipament	1.174,21
Edifici d'ús col·lectiu (hotel, pensió, residència geriàtrica)	1.150,00
Edifici plurifamiliar aïllat: habitatge de renda lliure	1.035,18
Edifici plurifamiliar entre mitgeres: habitatge de renda lliure	949,08
Edifici plurifamiliar: habitatge de protecció oficial	641,67
Edifici d'Oficines	803,69
Local o centre Comercial (per m2)	1.035,18
Habitatge unifamiliar aïllat	1.165,13
Habitatges aparionats o unifamiliars entre mitgeres	1.165,13
Nau industrial/magatzem (per m2)	446,69
Aparcaments en planta soterrani (per m2)	409,77

Obres en via pública (preu €/m2)

Rases a la via pública

- per metre quadrat o fracció en carrers i/o camins sense urbanitzar	27,00
- per metre quadrat o fracció en carrers, passeig o places urbanitzades amb paviments de panot, llosetes o similars	48,00
- per m2 o fracció en carrers, passeig o places urbanitzades amb paviments d'empedrat, lloseta asfàltica o derivats o altres elements de fàcil composició	89,59
- per m2 o fracció en carrers, passeig o places urbanitzades amb paviments especials a base d'asfalt, derivats de formigó o altres procediments continus anàlegs.	154,60
- per m2 o fracció de carrers, passeig o places urbanitzades amb paviment de pedra natural o prefabricats de formigó (excepte panot)	154,60

TAXES

OF06. TAXES PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU I TÈCNIC A SOL·LICITUD DELS INTERESSATS

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents i prestació de serveis de caràcter administratiu i tècnic amb benefici particular que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients que entenguin tant l'Administració com les autoritats municipals, així com la compulsa a instància de part de documentació relativa a expedients la competència dels quals respecte a la seva gestió és municipal.

2. A aquest efecte, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris pel compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

4. No estaran subjectes a aquesta taxa la compulsa de documents que estiguin gravats pel preu públic per fe pública de compulsa.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o l'expedient de què es tracti.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions subjectives i objectives

a) Exempcions subjectives: gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorri alguna de les següents circumstàncies:

1. Ser titular del Carnet Blau S de Sitges
2. Els jubilats i pensionistes amb uns ingressos inferiors a l'IRSC (indicador de renda de suficiència de Catalunya) vigent, respecte a les següents taxes: per l'emissió d'un document donant fe de vida o de presència i per la de certificats o documents requerits per l'administració.
3. Els que es trobin en situació d'atur, per l'emissió de certificats o documents requerits per l'administració i per drets d'examen.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, o del servei administratiu que s'ha de prestar d'acord amb la tarifa que conté els annexos de tarifes.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document, expedient o servei de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació, a l'interessat.

Article 7è. Tarifes

Les quotes que s'han de satisfer són les següents:

Epígraf 1er.- Certificacions, documents, tràmits i compulses:

Certificació de documents o acords municipals	3,80
Confrontació de documents que formen part d'un expedient de l'Ajuntament, per pàgina	3,80
Validacions de procura	27,30
Certificats padró d'habitants de dades des de 02.05.1996 fins a data actual	3,80
Certificats padró d'habitants de dades des de 01.04.1986 a 01.05.1996	12,00
Certificats padró d'habitants de dades anteriors a 01.04.1986	20,00
Certificacions d'adreces i numeracions de portal i sobre bases de dades tributàries	16,80
Certificacions d'adreces i numeracions de portal que comportin sortida al carrer	29,80
Per cada fotocòpia de document DIN-A3	0,34
Per cada fotocòpia de document DIN-A4	0,28
INFO 01 Proposta d'informe adequació de l'habitatge	20,00
INFO 02 Proposta d'informe grau d'integració per a l'arrelament social a Catalunya	20,00

INFO 03 Proposta d'informe esforç d'integració per a la renovació / modificació de la residència temporal	20,00
INFO 04 Proposta d'informe renovació de les autoritzacions de residència en virtut del reagrupament familiar	20,00
Duplicat Carnet Blau o Carnet Blau S	2,00
Per la protocol·lització de contractes de compravenda	50,30
A més, s'estableix un increment d'aquesta tarifa per foli de	2,65
Per l'emissió de document donant fe de presència	8,40
Qualsevol altre documentació complexa l'elaboració de la qual comporti dedicació per part del departament superior a 30 minuts	57,25
Per cada hora o fracció:	
Drets d'examen per participar en qualsevol procediment de selecció per cobrir places en propietat:	
Grup A1	27,95
Grup A2	22,40
Grup B	18,90
Grup C1	16,80
Grup C2	16,80
Grup E	11,35
Per la diligenciació de projectes d'activitats aprovats pel Ple o Junta de Govern Local	120,75

Epígraf 2n.- Documents relatius a serveis d'urbanisme:

Per cada certificació d'informacions urbanístiques i tècniques que no exigeixin sortida al carrer	100,00
Per cada certificació d'informacions urbanístiques i tècniques que exigeixin sortida al carrer	207,10
Per cada certificat d'antiguitat i legalitat	100,00
Per cada inspecció, informe no vinculant i certificat d'edificis i habitatges amb patologies greu o perill d'enfonsament	200,00
Per cada inspecció, informe no vinculant i certificat de façanes amb patologies greus de caiguda d'elements a la via pública	200,00
Per cada plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc.:	
Per fotocòpia A1	13,80
Per fotocòpia A2	7,50
Per CD	30,00
Per cada certificació relativa a la tramitació d'expedients urbanístics que no exigeixin sortida al carrer	5,30
Per la diligenciació de projectes d'obres menors aprovats	90,30
Per la diligenciació de projectes d'obres majors aprovats	159,30
Per la diligenciació de projectes de planejament aprovats	212,40
Per la diligenciació de projectes de gestió urbanística aprovats	159,30

Epígraf 3n.- Documents relatius a serveis de Policia Local:

Per expedició d'informes de la Policia Local	102,00
Per expedició targetes d'autorització (per cada targeta)	2,00
Tramitació baixa per cessió voluntària del vehicle a l'Ajuntament	53,70

Article 8è. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que inicii la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2on., l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 10è. Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa en règim de liquidació. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment, però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

3. En cas de no ser admès a les proves per participar en qualsevol procediment de selecció per cobrir places en propietat es podrà reclamar la devolució dels drets d'examen efectivament pagats.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General tributària.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 21 de març de 2016 i el 21 de desembre de 2020 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF07. TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 del TRLU.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4.- Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) En qualsevol classe de sol, el cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de desmuntatge o esplanació, obertura, pavimentació i modificació de camins rurals, obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, obres de construcció de nova planta, ampliació o reforma, modificació d'estructures o rehabilitació d'edificis o construccions existents, construcció o instal·lació de murs i tanques.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació, el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, les instal·lacions que afectin al

subsòl i la instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicacions de qualsevol tipus.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'aquest Ajuntament o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'aquest Ajuntament, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, el qual ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent, quan això constitueixi un requisit preceptiu.

c) El valor cadastral que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) La superfície com a base de càlcul de la taxa dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada com a base de càlcul per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada com a base de càlcul per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada com a base de càlcul per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.

e) El tipus d'edificació i superfície com a base de càlcul per a la instal·lació de grues i torres

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària

1. Llicències d'obres majors:

1.1. De nova construcció: La quota s'obté d'aplicar sobre la base imposable un tipus del 2,20%. Quota mínima 524,65 € (A percebre sempre que els drets fixats en la tarifa precedent no arribi a aquesta quantitat.)

1.2. Reformes i ampliacions: La quota s'obté d'aplicar sobre la base imposable un tipus del 1,5%. Quota mínima 350 € (A percebre sempre que els drets fixats en la tarifa precedent no arribi a aquesta quantitat.)

2. Llicències d'obres menors:
2.1. Llevat els supòsits més avall detallats, la quota s'obté d'aplicar sobre la base imposable un tipus del 0,95%. Quota mínima de 100,00 € (A percebre sempre que els drets fixats en la tarifa precedent no arribi a aquesta quantitat.). S'inclou en aquest apartat la construcció de piscines d'ús particular o comunitari.

2.2. Obertures de rases: La quota s'obté d'aplicar sobre la base imposable un tipus del 0,95%. Quota mínima de 85,00 € (A percebre sempre que els drets fixats en la tarifa precedent no arribi a aquesta quantitat).

2.3. Ordres d'execució:

Sense documentació tècnica 93,50 €
Amb direcció tècnica 188,70 €

3. Per instal·lacions de grues i torres:

3.1. En unifamiliar aïllada o dues aparellades: 150,00 €
3.2. En plurifamiliar, o més de dues aparellades per unitat de grua instal·lada:

Per superfícies de fins a 1.000 m2	350,00 €
Per superfícies a partir de 1.000 m2	500,00 €

3.3. En edificis comercials i industrials

Per superfícies de fins a 800 m2	350,00 €
Per superfícies a partir de 800 m2	500,00 €

4. Altres

4.1. Col·locació de rètols, cartells i tendals, per cada m² o fracció: 16,65 €

4.2. Canvi d'ús sense obres: 207,10 €

4.3. Expedient contradictori runa: 2.049,00 €

4.4. Construcció d'un gual o reposició vorera per cessament de gual a la vorera, per ml. o fracció 25,80 €

4.5. Construcció de quioscos i barraques per una sola vegada i m², amb un mínim de 10 m²: 25,80 €

4.6. Moviment de terres com a conseqüència del buidat o anivellament de solars: (variació de cota natural del terreny):

Fins a 1m. alçada i 500m³:	189,65 €
Més d'1m alçada i 500m³:	312,75 €
Per cada 100 m³ o fracció de més:	8,00 €

4.7. Obres de demolició i enderroc d'edificis:

S'aplicarà el 2% sobre el pressupost d'execució material.
La taxa mínima a aplicar són els següents:

4.7.1. La tarifa general és de: 312,05 €

4.7.2. La tarifa en edificis o construccions menors de 40 m²: 156,00 €

4.8. Per llicència de parcel•lació , reparcel•lació urbanística, segregació i agregació:

4.8.1. En sòl urbà consolidat:

parcel·la fins a 2000 m², per m²:	0,70 €
parcel·la de més de 2000 m², per m²:	0,50 €

4.8.2. En sòl urbà en fase de procés de gestió provinent de planejament aprovat i altres classes de sòl:

Fins a 2000 m². de superfície de la finca original:	236,00 €
De més de 2000 m² fins a 1 Ha:	518,70 €
De més d'1 Ha. fins a 5 Ha:	1.179,30 €
De més de 5 Ha:	2.358,15 €

En cas que la certificació fixés una cessió gratuïta superior al 12 % de la superfície de la finca original, la quota tributària serà com a mínim de 73,75 €.

4.9.Tala d'arbres:

Pel primer arbre:	9,10 €
Pels següents arbres, per cadascú:	4,60 €

4.10. Comunicació prèvia per 1a. ocupació:

S'aplicarà una taxa fixa de 198,00 €, amb un increment de 0.40 € per cada m2 que superi els 250m2 construïts: I una taxa per inspecció, si s'escau, del tècnic municipal a les obres finalitzades, de 207,00€.

4.11. Llicències per divisions en propietat horitzontal: 80,00 € per unitat de les integrants de la divisió horitzontal

4.12. Legalització:

4.12.1. Els drets corresponents a aquelles obres que s'iniciïn sense llicència municipal que les empari, s'incrementaran, als efectes de la seva legalització, amb els recàrrecs següents sobre la taxa:

- Recàrrec del 100 % quan no s'hagi sol·licitat la llicència d'obres o quan aquestes s'hagin iniciat sense la mateixa. En el cas d'edificacions o locals comercials s'aplicarà una quantitat mínima de 1.404,10 €.
- Recàrrec del 50 % quan les obres realitzades excedeixin de les emparades per la llicència d'obra, calculat sobre la part excedida.

4.12.2.Inspeccions d'obres finalitzades que comportin la incoació d'expedient sancionador per no tenir llicència prèvia 1.551,20 €

4.13. Canvi de titularitat d'expedient:

En habitatges unifamiliars	44,65 €
En habitatges plurifamiliars	267,40 €
En altres tipus d'edificis	343,15 €

4.14. Assabentat d'obres exemptes de permís municipal 90,00 €

Article 7è. Bonificacions

7.1. Construccions, instal·lacions o obres amb un 95% de bonificació

a) Aquelles que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històriques o de foment del treball. Es consideraran declarades d'especial interès o utilitat municipal les obres o instal·lacions que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipaments i/o s'executin per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre, i /o siguin fruit d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sitges i l'entitat, en el que l'Ajuntament de Sitges hi sigui part activa. La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació o òrgan delegat per aquest i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Les obres de rehabilitació d'edificis en catàleg, d'acord amb el planejament vigent, atès que es consideren d'especial interès o utilitat pel municipi.

c) Les obres destinades a rehabilitar, reformar o reforçar estructuralment habitatges, quan aquests es destinin a lloguer social per un mínim de 6 anys, atès que es considerin circumstàncies socials d'especial utilitat i interès pel municipi, i així s'acreditin en cessió a la borsa d'habitatge social de l'Oficina Local d'Habitatge.

d) Les destinades a la eliminació de barreres arquitectòniques.

7.2. Construccions, instal·lacions o obres amb un 90% de bonificació

a) La promoció d'habitatges d'HPO destinats a lloguer quan més del 80% de la superfície de la promoció estigui acollida a la modalitat de qualificació de règim general i especial, segons Article 43 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla del Dret a l'Habitatge.

b) Les que s'hagin d'executar com a conseqüència de força major derivada d'inundacions, aiguats o altres sinistres que es qualifiquin de gravetat suficient per part de l'Ajuntament, sens perjudici de que es pugui considerar conseqüència d'un mal ús, manteniment i/o conservació.

7.3. Construccions, instal·lacions o obres amb un 60% de bonificació

Aquelles que no venen obligades per la normativa vigent, en edificacions existents, i que incorporin mesures innovadores i potestatives de construcció sostenible:

a) Obres d'ampliació o instal·lació en edificacions existents destinades a incorporar elements de construcció sostenible basats en sistemes actius d'aprofitament de l'energia solar i altres fonts d'energia renovables i/o sistemes per a l'estalvi d'aigua

b) La incorporació potestativa d'altres elements de construcció sostenible no inclosos en l'anterior apartat (disseny bioclimàtic dels edificis, mesures addicionals d'estalvi energètic, selecció de materials constructius ecològics, entre d'altres) .

c) La millora en l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, sempre que es justifiqui la millora en una lletra de la qualificació obtinguda en el certificat d'eficiència energètica quan aquest sigui mínim D, i de dues lletres per les qualificacions F, G i H , o parts d'edifici existents.

En els edificacions de nova planta es contemplarà per aquelles mesures que no siguin ja

d'obligat acompliment pel Codi Tècnic de l'Edificació, CTE.

7.4. Construccions, instal·lacions o obres amb un 50% de bonificació

Les construccions, instal·lacions o obres que es relacionen a continuació, en concórrer circumstàncies d'interès general:

a) La promoció d'habitatges de promoció oficial quan més del 80% de la superfície de la promoció estigui acollida a la modalitat de qualificació de preu concertat, segons Article 43 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla del Dret a l'Habitatge.

b) Conservació, consolidació, reparació, millora, arranjament, restauració, rehabilitació o embelliment de façanes, mitgeres i envans al descobert, patis interiors i cobertes o terrasses, si es fan dins dels terminis i condicions fixades a les ordenances municipals d'edificació.

A aquests efectes, és necessari que el sol·licitant inclogui en el seu projecte o proposta les mesures a adoptar per adequar o retirar els elements que no compleixin amb la normativa urbanística o ordenances vigents, tals com aparells climatitzadors, antenes parabòliques, tancaments, cablejats, tubs de façanes o rètols.

c) Les obres que es realitzin per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals (al·luminosi, carbonatació o similar), prèvia justificació mitjançant informe d'organismes competents (Ajuntament de Sitges, col·legis oficials, Centre Tècnic de Rehabilitació de la Generalitat,…).

d) Les obres i instal·lacions d'acord amb les ordenances municipals per a col·locar rètols, cartells, etc., amb la finalitat d'adequar els textos a la normativa lingüística i/o adaptació a la normativa del Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Sitges.

e) Les obres derivades del resultat de la Inspecció tècnica dels Edificis de conformitat amb el Decret 67/2015, de 5 de maig, per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici.

f) Obres destinades a millorar l'habitabilitat dels habitatges:

1. Qualsevol obra de manteniment i conservació que s'hagi de realitzar en un habitatge, com podrien ser les derivades d'incendis, inundacions, aiguats etc. En aquest cas caldrà presentar justificant de la causa.
2. En el cas de que l'habitatge estigui dotat d'un sistema de calefacció elèctric i s'executi al canvi a gas natural o altre combustible amb una eficiència energètica superior al sistema elèctric.
3. Les destinades a adequar a la Normativa vigent qualsevol instal••lació de l'habitatge.

No estarien incloses obres no imprescindibles per l'habitabilitat del habitatge:

1. Canvis de paviments
2. Revestiments interiors
3. Reformes de banys, cuines
4. Noves distribucions de l'habitatge (sempre que no siguin necessàries per a adaptació a compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula
5. Altres obres considerades com a similars.

g) Obres de manteniment i conservació també, que tot i que no siguin d'obligat compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula, siguin susceptibles de ser considerades com a necessàries pel manteniment i conservació de l'interior de l'habitatge, com podrien ser reparacions de:

   1. Humitats produïdes per pèrdues de les instal·lacions de fontaneria o d'evacuació.
   2. Condensacions i eflorescències en sostres i parets
   3. Esquerdes superficials en el revestiment i parets de paraments no estructurals, tant verticals com horitzontals.

h) Les obres interiors de manteniment, conservació i modernització i/o millora d'instal·lacions dels edificis i conjunts inclosos en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Sitges, excepte les obres d'ampliació , llevat de que siguin motivades pel compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula.

La bonificació, en tots els supòsits, s'aplicarà sobre la base imposable de les partides del pressupost que justifiquin les construccions, instal·lacions o obres necessàries per aconseguir les millores assenyalades en aquest apartat.

Les bonificacions recollides en els apartats anteriors han de ser sol·licitades i justificades al projecte en la sol·licitud de llicència.

Article 8è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals. Tanmateix, en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència, els subjectes passius hauran de presentar davant d'aquest Ajuntament una autoliquidació amb autentificació bancària acreditativa de l'ingrés efectuat d'una quantia equivalent a la quota tributària corresponent de conformitat amb l'article sisè.

2. Quan es concedeixi la llicència preceptiva l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte deduint l'ingrés realitzat mitjançant l'autoliquidació a què es refereix l'apartat 2 d'aquest article. En aquest cas només s'haurà de pagar la diferència entre el deute tributari de la liquidació provisional de l'impost i la quantia satisfeta mitjançant autoliquidació.

3. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal·lats i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.

4. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'inicií efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugi instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Article 9è. Pròrrogues

Totes les llicències urbanístiques senyalaran un termini per acabar obres, instal·lacions o similar, que serà de:

	INICI	ACABAMENT
OBRES MENORS	6 mesos	1 any
OBRES MAJORS (Pressupost fins a 90.000 €)	6 mesos	1 any i mig
OBRES MAJORS (Pressupost de 90.000 € a 180.000 €)	6 mesos	2 anys
OBRES MAJORS (Pressupost a partir de 180.000 €	6 mesos	2 anys i mig

(*) El còmput de tots els terminis s'ha de fer des de la data de notificació de la llicència d'obres

Aquest termini podrà ser objecte de modificació en els supòsits que, per part del departament municipal competent, s'estimés el termini proposat pel promotor, el qual haurà de sol·licitar-ho en forma suficientment motivada i justificada.

S'observarà allò establert en les condicions tècniques de la llicències aprovades per acord de Ple de 15 de febrer de 1.993, modificades per acord de Comissió de Govern de 3 d'abril de 2.001 i per Ple de la Corporació de data 4 de maig de 2009, pel que fa referència als horaris d'execució d'obres durant el període estival, Corpus, Carnaval i Setmana Santa, els quals no seran computables a afectes dels terminis indicats.

L'Ajuntament concedirà la pròrroga de la llicència, per una sola vegada i per la meitat del termini pel qual va ser concedida, si l'interessat la sol·licita dins del termini de la seva vigència, abans de dos i cinc mesos anteriors al finiment dels terminis previstos per a l'inici o execució de les obres

Els promotors podran sol·licitar pròrrogues del termini per iniciar o finalitzar les obres, amb anterioritat de la finalització del termini respectiu. Les pròrrogues aprovades s'entén que són concedides per la meitat del temps de què es tracti, transcorregut el qual si no s'han iniciat o finalitzat les obres o les instal·lacions, la llicència caducarà sense necessitat d'advertència prèvia.

Pròrroga d'inici o termini (quan aquesta pròrroga modifiqui el termini d'execució autoritzat inicialment):

S'aplicarà el 25 % de la taxa de llicència d'obres vigent en la data de sol·licitud de la pròrroga i que correspongui a l'obra major o menor.

Tarifa mínima:

La quota mínima de la taxa per pròrrogues d'obres majors i menors: 125,15 €."

Article 10è. Desistiment

En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 80% de les fixades a l'article 6è, sempre que s'hagi iniciat efectivament la seva tramitació. S'entendrà iniciada efectivament la tramitació quan el sol·licitant hagi rebut qualsevol notificació al respecte.

No es meritarà la taxa en els supòsits de desistiment previ a l'inici de tramitació efectiva. Un cop concedida la llicència la taxa s'haurà de satisfer íntegrament, fins i tot quan l'interessat desisteixi de la mateixa.

Article 11è. Infraccions i sancions

La realització de qualsevol dels actes d'edificació o ús del sòl regulats en aquesta ordenança, sense haver obtingut la corresponent llicència, o autorització municipal podran comportar la imposició de les sancions d'acord amb la legislació urbanística vigent.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 12è. Fiances i Dipòsits

a) Tarifes per fiances o dipòsits per reconstrucció de paviments:

- Aplicable a les obres majors de nova construcció o reformes substancials i enderrocs.
- En el cas que no existeixin ni voreres ni vorades l'interessat les haurà de construir.

Per a la determinació de la quantitat a satisfer per calcular les fiances o dipòsits retornables per a la reconstrucció de paviments, voreres i vorades s'aplicarà la següent tarifa unificada:

Tipologia	€
1. Voreres per metre quadrat	125,00
2. Vorades per metre lineal	73,00
3. Calçades (meitat de l'ample de la calçada) per m²	161,00
4. Paviments especials, per m² (Plaça del Pou Vedre, Marquès de Mont-roig, Primer de Maig, Parellades, Sector Terramar, Sector Quint Mar)	400,00
5. Paviments especials, per m2 (resta del municipi)	655,00

Aquest dipòsit previ serà retingut com a garantia, durant tot el període que durin les obres subjectes a llicència, transcorregudes les quals es podran retornar, prèvia inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals, si fos satisfactòria la reposició; si no fos així es disposarà d'aquest dipòsit per poder-lo reparar.

En cas que aquest dipòsit no fos suficient per cobrir el cos de la reposició i aquesta s'hagués d'efectuar per part de l'Ajuntament. Els Serveis Tècnics Municipals valoraran el cost de la seva reconstrucció i procedirà a la reclamació per via administrativa del diferencial entre el cost i la fiança

b) Fiança per gestió de residus:

Els subjectes passius de la taxa hauran de dipositar una fiança per garantir la gestió de residus d'enderrocs i altres residus de la construcció segons les quantitats següents:

Tipologia	€
a) Residus d'enderrocs i de la construcció:	26,00
Per m3 de residus previstos al projecte	
amb un mínim de	151,00
b) Residus d'excavacions: Per m3	8,00
amb un mínim de	374,00
i un màxim de	30.160,00

No es reintegrarà cap dipòsit o fiança mentre no es justifiqui documentalment que l'abocament de la runa s'ha efectuat en un abocador degudament legalitzat i controlat.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 25 de març i el 19 de desembre

de 2013, el 18 de desembre de 2014 i el 21 de desembre de 2015 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF08. TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals RDL 2/2004, aquest municipi estableix la taxa per la utilització de la deixalleria municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Text Refós RDL 2/2004

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització de la deixalleria municipal per l'aportació de residus que suposin un alt cost de tractament i/o transport per a la deixalleria. En l'annex 1 d'aquesta ordenança estan descrits aquests tipus de residus

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que utilitzin la deixalleria municipal, per dipositar els residus admesos, dins de l'exercici de la seva activitat comercial o industrial.

2. Són també subjectes passius contribuents les persones físiques que com a particulars facin ús del servei de deixalleria i superin les limitacions de pes i/o unitats que es determinen en aquesta ordenança

Article 4. Acreditament

Aquesta taxa s'acredita en el moment en què s'aporten a la deixalleria els redius esmentats a l'annex d'aquesta ordenança

Article 5. Tarifes

L'import de taxes que cal satisfer són les que s'indiquen en l'annex d'aquesta ordenança

Article 6. Normes de gestió, liquidació i tramitació

Per la prestació d'aquest servei aquesta taxa s'exigirà pel sistema de liquidació delegada si s'escau, una vegada sigui entregat el residu a la deixalleria municipal

Article 7.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta,

s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 26 d'octubre de 2015 i que ha quedat definitivament aprovada en data 21 de desembre de 2015 entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX TARIFES PER L'ÚS DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL

Límits per als usuaris particulars.

MATERIAL	**Gratuït fins**
RUNES	1500 Kg/any
RESTES VEGETALS	Fins 1500 Kg/ any
PNEUMÀTICS	Fins a 30 kg anuals
MATALASSOS	Fins a 100 Kg/any
VOLUMINOSOS	1000 Kg/any
REPQ (residus especials en petites quantitats)	30 Kg/any
FUSTA	500 Kg /any
BARREJA RESIDUS	Fins 500 Kg/any

Els usuaris particulars, una vegada que hagin superat les quantitats a dalt establertes, els comerciants i petits industrials se'ls aplicarà la tarifa corresponent al següent quadre.

MATERIAL	**Preu (€)**
RUNA	0,031 €/Kg.
RESTES VEGETALS	0,051 €/Kg.
MATALASSOS	4,3 €/kg.
RESIDUS BARREJATS	0,14 €/Kg.

VOLUMINOSOS	0,14 €/Kg.
REPQ (residus especials en petites quantitats)	1,7 €/kg.
FUSTA	0,14 €/kg.
PNEUMÀTICS	0,145 €/kg.

OF09. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIOR A L'INICI DE LES ACTIVITATS.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sitges s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança, així com els fets contemplats en l'article 7 referit a les normes d'aplicació de les tarifes.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

Es podrà bonificar fins a un 95% de l'import de la taxa en la tramitació administrativa d'activitats subjectes a aquesta ordenança que es desenvolupin per entitats sense ànim de lucre inscrites en el registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya i/o en el registre de l'Ajuntament de Sitges, i siguin d'interès general, per beneficiar especialment els interessos socials, culturals, econòmics de la ciutadania i/o del municipi de Sitges.

Correspondrà a la Junta de Govern Local fixar el percentatge de bonificació prèvia proposta de la Regidoria Competent.

L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui, podrà aprovar una bonificació del 50% de les taxes en cas d'activitats de reconegut interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest. Si les circumstàncies són d'especial interès la bonificació podrà ser de fins el 100%.

S'aplicarà una bonificació de la taxa del 95% en aquell cas que el titular de la nova activitat es trobi en situació d'atur d'un mínim de 6 mesos anteriors a la petició o comunicació de llicència o a la comunicació de l'activitat o bé es trobi tota la unitat familiar a l'atur. Per poder ser beneficiari d'aquesta bonificació, cal presentar Pla de viabilitat del projecte d'empresa i acreditar estar en situació d'atur mitjançant extracte de vida laboral i de cotitzacions a la Seguretat Social i/o full d'inscripció al SOC.

S'aplicarà una bonificació de la taxa d'un 75% en el cas de que el titular de la nova activitat sigui menor de 30 anys i sigui el primer cop que inicia una activitat econòmica en el municipi. Per poder ser beneficiari d'aquesta bonificació, cal presentar Pla de viabilitat del projecte d'empresa.

S'aplicarà una bonificació de la taxa del 75% per a negocis i empreses que contractin aturats majors de 45 anys i del 90% en cas que aquestes siguin contractacions indefinides.

S'aplicarà una bonificació de la taxa del 90% per a negocis i empreses que contractin a persones amb certificat de discapacitat.

Es bonificaran aquelles activitats econòmiques innovadores que s'instal·lin al municipi de Sitges i que acreditin haver obtingut en el registre corresponent una o diverses patents o models d'utilitat en l'any anterior a la petició o comunicació de llicència o comunicació d'activitat o que tinguin registre de propietat intel·lectual segons el següent barem:

Una patent o model d'utilitat.....75% de bonificació
Dues patents o models d'utilitat.....80% de bonificació
Tres o més patents o models d'utilitat....100% de bonificació

Es bonificarà en un 50% la taxa de llicència d'activitat o de comprovació d'activitats per la implantació de sistemes d'estalvi i eficiència energètica que millorin la qualificació energètica es establiments d'hostaleria fins a 3 estrelles i en establiments comercials.

En el supòsit d'ampliació d'instal·lacions es bonificarà la quota tributària a aquelles empreses que contractin en la seva plantilla amb contracte indefinit a nous treballadors segons el següent barem:

Increment de fins a un 10%.....20% de bonificació

Increment de més d'un 10%.....30% de bonificació
Increment de més d'un 20%.....40% de bonificació

Per a la determinació de l'increment es tindrà en compte la plantilla existent en els sis mesos anteriors a la data en que es sol·licita o comunica l'ampliació de les instal·lacions i la relativa als sis mesos posteriors a la concessió o comunicació de l'ampliació.
Bonificació de la taxa d'activitat per a la creació de empreses cooperatives, segons el següent barem:

Cooperatives de dos socis -treballadors.....80% de bonificació
Cooperatives de tres o més socis –treballadors.....95% de bonificació

Totes les bonificacions estan condicionades a la realització del tràmit de verificació prèvia voluntària de documentació.

Per a tots aquells supòsits que no puguin acollir-se a cap d'aquestes bonificacions s'aplicarà una bonificació de taxa del 20% per la realització del tràmit de verificació prèvia voluntària de documentació.

En cas de concórrer circumstàncies que donin dret a més d'una bonificació només s'aplicarà la de major percentatge.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	Tarifa base	Import
1	Activitats sotmeses al règim de llicència d'activitats recreatives	4.000 €
2	Activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia d'activitats recreatives	3.000 €
3	Activitats sotmeses al règim de llicència ambiental (Annexos II i IV de la llei 20/2009)	4.000 €
4	Activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia (Annex III de la llei 20/2009) i aquelles altres que la normativa vigent general o sectorial, pugui recollir	2.000 €
5	Activitats sotmeses a llicència municipal en aplicació d'altres normatives sectorials, de caràcter temporal i extraordinari.	2.800 €
6	Activitats sotmeses a comunicació d'inici o a presentació de declaració responsable d'inici d'activitats:	
6.1	Tarifa General	980 €
6.2	Espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari Quota fixa per espectacle o activitat amb una afluència de més de 500 persones Quota fixa per espectacle o activitat amb una afluència de menys de 500 persones que no requereixin d'inspecció in situ del tècnic municipal En cas de ser necessària dita inspecció es sumarà la taxa d'inspeccions (article 6.7) de 300€ Quota fixa per espectacle o activitat lligada festes declarades d'especial interès per l'Ajuntament	 600 € 100 € 300€

	-Quota fixa per espectacle o activitat organitzat per entitats o associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats	100€
6.3	Habitatge d'us turístic	400 €
7	Inspeccions, actes de comprovació i/o de controls inicials i periòdics sempre que no es corresponguin amb l'acta de control inicial inclosa a la tarifa d'obertura	300 €
8	Trasllats provisionals per situació d'emergència	100 €
9	Trasllats provisionals a un altre local mentre es realitzin obres al local posseïdor de la llicència, per un període màxim de 6 mesos	300 €

Per a totes les activitats a partir de 150 m2 construïts, la tarifa corresponent s'obtindrà de la suma de la tarifa base més 2,5€ per metre quadrat construït fins un màxim de 2.000€ addicionals a la tarifa base.

Article 7. Normes d'aplicació de les tarifes

Per l'aplicació de les tarifes es tindrà en consideració:

a) En cas de galeries i similars, es satisfarà quota per cada una de les activitats que es desenvolupin.

b) En cas de transferència d'una activitat detallada en els punts 5 i 6 de l'article 6, el nou titular tributarà el 20% de la taxa, per la tramitació administrativa de comprovació tècnica del manteniment de les condicions l'activitat.

c) En cas de transferència d'una activitat sotmesa a la Llei 20/2009 de 4 de desembre, detallada en els punts 3 i 4 de l'article 6, el nou titular tributarà el 20% de la taxa, per la tramitació administrativa de la comprovació tècnica del manteniment de les condicions de l'activitat.

d) En cas de transferència d'una activitat recreativa sotmesa a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, detallada en els punts 1 i 2 de l'article 6, el nou titular tributarà el 60% de la taxa, per la tramitació administrativa de la comprovació tècnica del manteniment de les condicions de l'activitat i resta de tràmits legals d'obligat compliment.

e) Resten exceptuats del règim dels apartats b), c) i d) els següents supòsits de canvi de titularitat d'una llicència o comunicació prèvia degudament tramitada, que tindran una quota de tramitació de 100€:

- El canvi de denominació social en la titularitat d'un establiment que no comporti variació de socis, sempre que es mantingui la mateixa activitat. En aquest cas s'haurà de comunicar a l'Ajuntament amb la finalitat de modificar els registres fiscals corresponents.

- El canvi de socis d'una societat sempre que es mantingui la mateixa denominació social, el tipus de societat i l'activitat desenvolupada.

- El canvi de denominació social que no comporti modificació del CIF.

- El canvi de nom quan el titular de la llicència persona física constitueix una societat, a la qual el sol·licitant inicial està integrat com a soci, sempre que no es produeixin modificacions en les instal·lacions respecte el projecte inicial.

- El canvi de nom quan el titular de la llicència persona jurídica extingeix la seva personalitat jurídica per liquidació i dissolució de la mateixa i un dels socis continua la tramitació, sempre que no es produeixin modificacions en les instal·lacions respecte el projecte inicial.

- Per transmissió mortis causa d'un negoci empresarial, amb continuació de l'activitat per l'adquirent, sempre que aquest sigui descendent o adoptat, de qualsevol edat, cònjuge, ascendent o adoptant o parent col·lateral de segon grau de l'anterior titular.

- El canvi de nom derivat de sentència per desnonament de l'arrendatari a favor de l'arrendador."

f) En cas de trasllat de l'activitat s'haurà de tributar com una primera instal·lació.

g) En cas d'ampliació de l'activitat des del punt de vista de la superfície, es tributarà el 20% de la taxa que figura a les tarifes.

h) Els establiments que variïn d'activitat encara que no variïn de local ni propietaris tributaran com una primera instal·lació sempre que la variació impliqui un canvi de grup d'acord amb els epígrafs i annexes de la Llei 20/2009 i el Decret 112/2010.

i) Les peticions de llicències d'activitats que reuneixin en un mateix establiment dos o més activitats, tributaran d'acord amb el següent paràmetre:

- L'activitat principal tributarà el 100% de la taxa segons s'estableix a l'Ordenança per la mateixa segons la seva tramitació.
- L'activitat secundària tributarà el 50% de la taxa segons s'estableix a l'Ordenança per la mateixa segons la seva tramitació.
- L'activitat terciària i successives tributaran un 40% de la taxa segons la seva tramitació.

j) En cas de preexistència d'una activitat en un establiment, en el que es vulgui desenvolupar un altre de nova, compaginant per tant les diferents activitats, les noves que successivament es vulguin desenvolupar tributaran com una nova instal·lació.

k) En cas d'haver de realitzar inspeccions municipals i/o sonometries com a conseqüència de denúncies en relació a una activitat, la persona del denunciant haurà de pagar el cost a partir de la segona denúncia dins del període d'un any, si de les anteriors inspeccions i/o sonometries no s'ha constatat la existència d'incompliments normatius.

l) La tramitació de l'expedient de modificació substancial de llicència tributarà el 100% de la taxa de la llicència originària.

m) La tramitació de l'expedient de revisió de llicència tributarà el 80% de la taxa de la llicència originària.

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desistiment es formulés abans de la concessió de la llicència o que s'hagués practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades, les quotes liquidables seran proporcionals a l'estat de tramitació de l'expedient, d'acord amb els següents paràmetres:

- Expedient iniciat sense que s'hagi dut a terme cap tràmit administratiu, llevat el propi de l'OAC..... retorn de l'import total de la taxa menys 100€.
- Expedient iniciat havent-se efectuat comprovació de la documentació aportada i publicació veïnal, si s'escau ..... retorn de fins el 50% de la taxa.
- Expedient iniciat havent-se efectuat la inspecció tècnica prèvia a la preceptiva resolució expressa ..... retorn de fins el 20% de la taxa.
- Expedient inicat havent-se efectuat la inspecció tècnica prèvia a la potestativa resolució expressa ..... no es genera cap dret de retorn.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

3. Aquesta taxa no admet fraccionament.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.

Es suspèn temporalment aquesta ordenança fiscal, des de l'entrada en vigor d'aquesta modificació fins el 31 de desembre de 2021. L'ordenança fiscal reprendrà la seva vigència un cop finalitzi el termini de suspensió, a tots els efectes i per a tots els obligats tributaris de la mateixa."

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 27 de juny, el 19 de desembre de 2016, el 18 de desembre de 2017 i el 27 de gener de 2021 tindrà efectes a partir del 27 de març de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF10. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LA INSTAL·LACIÓ D'ANTENES D'INFRAESTRUCTURA DE RADIOCOMUNICACIÓ

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i per l'article 57 de la Llei del Parlament de Catalunya 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'Administració ambiental, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, i en relació amb la normativa que sigui aplicable de la Llei general de telecomunicacions (Llei 32/2003), l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal respecte a les i instal·lacions d'antenes d'infraestructures de radiocomunicació , que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions d'antenes d'infraestructures de radiocomunicació, que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sitges s'ajusten al marc normatiu integrat per: la Directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre de 1996 (DOCE núm. L 257/26, de 10-10-1996), la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, I la Llei 32/2003, de 3 de novembre general de telecomunicacions."

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Per cada sol·licitud del règim de llicència	4000€
2. Per cada sol·licitud del règim de comunicació	2000€

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.

3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.

5. En el cas de que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la finalització del procediment que escaigui, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 80% de les fixades a l'article 6è, sempre que es pugui acreditar que s'ha iniciat efectivament la seva tramitació.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'inicïin a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient s'expedirà o complimentarà l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa sectorial d'aplicació, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el

moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2. Les adaptacions, ampliacions o modificacions de la normativa sectorial d'aplicació que es portin a terme per via legal o reglamentària es consideraran, a tots els efectes, automàticament incorporades al contingut de la present ordenança.

3. També s'hauran de considerar incorporades a la present ordenança les disposicions o prescripcions derivades de la reglamentació que dicti la Generalitat de Catalunya en desplegament de la PACA, incloent-hi les normes, criteris o directrius formalitzades a través d'annexos o nomenclàtors.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en data 19 de desembre de 2011, modificada el 19 de desembre de 2013 i el 21 de desembre del 2015 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF11. TAXA PER LA INSPECCIÓ DE VEHICLES, CALDERES DE VAPOR, MOTORS, TRANSFORMADORS, MUNTACÀRREGUES I ALTRES APARELLS O INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES I D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS I COMERCIALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposen els articles 106 al 111 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i art. 15 al 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes Locals, s'estableix la taxa per la inspecció de vehicles, calderes de vapor, motors, transformadors, muntacàrregues i altres aparells o instal·lacions anàlegs i d'establiments industrials i comercials.

Article 2n. Fet imposable

El fet imposable és constituït per l'acció inspectora municipal per tal de comprovar el perfecte estat de conservació i funcionament dels vehicles, aparells, i elements referits, així com la inspecció d'aparells d'aire condicionat i musicals, i establiments industrials i comercials per comprovar les seves condicions de seguretat i salubritat.

Article 3r. Actes subjectes

Són subjectes de la taxa:

1. Els establiments industrials i comercials i qualsevol altre que sigui obert al públic.

2. Els motors i instal·lacions anàlegs dedicats al servei general i col·lectiu de qualsevol immoble destinat a habitatge.

3. Els vehicles de servei urbà de transport en automòbils lleugers.

Article 4t. Obligació a contribuir

L'obligació de contribuir neix com a conseqüència de la efectiva prestació del servei anual d'inspecció d'ofici per part de tècnics municipals, de comprovació de l'actualització del registre industrial. Igualment l'obligació de contribuir naixerà sempre que la prestació d'aquest servei hagi estat sol·licitada, o sigui de prestació obligatòria per l'Ajuntament, segons les disposicions legals en vigor en el temps de la seva realització.

Article 5è. Subjectes passius

Són obligades al pagament com a subjectes passius, les persones naturals o jurídiques següents:

a) Propietàries o posseïdores dels béns o instal·lacions o titulars dels establiments objecte d'inspecció.

b) En benefici del qual o pel compte de les quals es verifiqui l'explotació dels esmentats béns, instal·lacions o establiments.

Article 6è. Base imposable

Constituirà la base de la present exacció:

a) Motors: la seva potència en C.V.

b) Calderes de vapor; la capacitat expressada en m3.

c) Transformadors: el número de kW.

d) Muntacàrregues i similars: el número de parades de la seva instal·lació.

e) Ascensors: el número de places.

f) Altres aparells i instal·lacions anàlegs: la unitat a inspeccionar.

g) Inspecció d'establiments: la superfície ocupada.

h) Vehicles: per unitat.

Article 7è. Tarifes

Les tarifes d'acord amb allò exposat anteriorment, seran les següents, amb una quota mínima a percebre de 300€ sempre que els drets fixats en la tarifa no arribin a aquesta quantitat:

a) Motors per cada C.V. o fracció:	2,18
b) Calderes de vapor, generadors, etc., per cada m3 o fracció:	1,09
c) Transformadors per cada kW.:	0,55
Ascensors i similars; per cada plaça d'ascensors i parada:	3,83
Per cada parada de muntacàrregues:	4,92
Inspecció d'establiments industrials i comercials, per cada m² de superfície:	1,09
d) Aparells d'aire condicionat, per frigories de cada unitat:	0,55
En els supòsits específics d'inspecció tècnica per obtenció de llicència municipal de l'aparell:	
aparell de fins a 6000 frigories:	187,57
aparell de més de 6000 frigories:	187,57+0,02 (per frigo excés)
e) Aparells musicals, per potència (vat):	1,09
f) Per cada inspecció efectiva del Departament de Comerç excepte pel control inicial de les activitats:	300

Article 8è. Règim de declaració i ingrés

Anualment s'elaborarà un padró en el que figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present ordenança, el qual serà exposat al públic per 15 dies a l'efecte de reclamacions, previ anunci en el Butlletí Oficial de la província.

Les altes que es produeixin dins de l'exercici sortiran afectes, des de la data en que neixi l'obligació de contribuir, procedint-se per l'Administració a notificar als subjectes passius la liquidació corresponent a l'alta en padró, amb expressió dels elements essencials de la liquidació, i els mitjans d'impugnació que puguin ser exercits, amb indicació de terminis i organismes en què hauran de ser interposades, i lloc, termini i forma en que deurà ésser satisfet el deute tributari.

Tots els particulars o entitats que tinguin instal·lacions o estableixin aparells dels compresos en la tarifa, estaran obligats a posar-ho en coneixement de l'Alcaldia en el termini de 15 dies a comptar de la data de la seva instal·lació, a l'efecte de la seva inclusió en el padró corresponent.

Les quotes corresponents a aquesta exacció seran objecte de rebut únic, qualsevol que sigui el seu import, i aquelles liquidades i no satisfetes dins el termini del període voluntari, seran exigibles per la via de constrenyiment.

Article 9è. Defraudació i penalitat

Les persones obligades al pagament com a subjectes passius que no presentin en el termini assenyalat, les oportunes declaracions o que aquestes ocultin alguna instal·lació o aparell, la veritable potencialitat, s'oposin a la seva fiscalització o utilitzin màquines o aparells donats de baixa sense donar compte de la nova posada en marxa dels mateixos, es consideraran com a defraudadors d'aquest dret o taxa i, sense perjudici del pagament dels drets corresponents, seran sancionades d'acord al que disposa la Llei General Tributària.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en data 19 de desembre de 2011, i modificada el 19 de desembre de 2013 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2014 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF12. TAXA PER INSPECCIONS I CONTROLS SANITARIS

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposen els articles 106 al 111 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i art. 15 al 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes Locals, s'estableix la taxa per la prestació dels serveis d' inspecció i control sanitari d'instal·lacions de piscines d'us públic, d'establiments de tatuatge i/o pírcing, d'establiments alimentaris i/o restauració i de qualsevol altre que es reguli a la normativa vigent.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar, mitjançant inspeccions i controls sanitaris, si els establiments de comerç a la menuda que es troben al terme municipal de Sitges, destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de productes alimentaris, les piscines d'us públic i els establiments on es desenvolupen pràctiques de tatuatge, pírcing o micro pigmentació compleixen i s'ajusten al marc normatiu vigent.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la realització de les inspeccions que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

3. No estarà subjecta a aquesta ordenança la inspecció sanitària i una primera comprovació de l'execució de les mesures correctores requerides, en el seu cas, en acta d'inspecció, derivades de la verificació i control d'inici de l'activitat, així com les Inspeccions no derivades de la verificació i control d'inici de l'activitat.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'establiment o propietaris de la Piscina que fonamenti la inspecció i/o control sanitari municipal que constitueix el fet imposable de la taxa aquí regulada.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

CONCEPTES: euros

A) Taxa per inspecció sanitària

Primera comprovació de l'execució de les mesures correctores requerides en acta d'inspecció derivada d'una inspecció que no sigui de verificació i control d'inici de l'activitat	153,00
Segona comprovació i següents derivades de qualsevol tipus d'inspeccions: 50,00€ per cadascuna de les comprovacions	50,00

B) Taxa d'autorització sanitària de funcionament: 200,00

C) Taxa d'anàlisis aigua aixeta consumidor:

Presa de mostra durant la visita d'inspecció i analítica d'aigua sense metalls	53,00

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment o es realitzi efectivament la inspecció.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'inicïin a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012 i el 18 de desembre de 2017 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2018 continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF13. TAXA PER SERVEIS RELATIUS ALS ANIMALS DE COMPANYIA

Article 1r. Disposicions generals

D'acord amb allò que disposa l'article 106 de la Llei 7/19985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'article 58 del reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, de conformitat amb els articles 15 i 20 de la mateixa Llei i d'acord amb el Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, amb la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos potencialment perillosos, la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'animals potencialment perillosos, el Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos, el RD 287/2002, de 22 de març, pel que es desenvolupa la Llei 50/1999 i l'Ordenança municipal sobre la tinença i protecció dels animals de Sitges

Article 2n. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La inscripció al Registre Censal d'animals de companyia.

2. L'obtenció o renovació de la llicència per la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos.

3. La reposició de la placa censal dels animals de companyia.

A aquests efectes s'entén per animal de companyia totes les subespècies i varietats de gossos (Canis familiaris), de gats (Felis catus) i les fures.

4. La identificació genètica dels gossos censats al municipi.

Article 3r. Subjecte passiu

És la persona propietària o posseïdora d'un animal de companyia o la propietària o conductora d'un gos de raça considerada potencialment perillosa, que tingui la residència habitual al terme municipal de Sitges.

"Article 4rt. Exempcions i Bonificacions:

1- Exempcions en el pagament de la taxa per a la inscripció en el Registre censal d'animals de companyia:

Estaran exemptes del pagament de la taxa per a la inscripció en el Registre censal d'animals de companyia:

a) Les persones propietàries d'un gos d'assistència (gos guia o gos pigall, gos de servei, gos de senyalització de sons, gos d'avís, gos per a persones amb trastorns de l'espectre autista. Llei 19/2009, de 26 de novembre). Hauran d'aportar el carnet i distintiu d'identificació oficial que acredita el gos com a gos d'assistència.

b) Les persones que acreditin haver adoptat un gos mitjançant un document d'una protectora o centre veterinari.

2- Exempcions i bonificacions en el pagament de la taxa per identificació genètica:

Estaran exemptes del pagament de la taxa per identificació genètica les persones propietàries d'un gos d'assistència (gos guia o gos pigall, gos de servei, gos de senyalització de sons, gos d'avís, gos per a persones amb trastorns de l'espectre autista. Llei 19/2009, de 26 de novembre). Hauran d'aportar el carnet i distintiu d'identificació oficial que acredita el gos com a gos d'assistència.

De l'1.1.2016 al 30.06.2016:

- Les persones que hagin censat el seu gos abans del 1.1.2016, estaran exemptes del pagament de la taxa per identificació genètica.

De l'1.1.2016 al 30.06.2016 les persones que no hagin censat el seu gos abans de l'1.01.2016 estaran exemptes del pagament de la taxa per inscripció al registre censal si fan a la vegada la inscripció al registre censal i la identificació genètica del gos. (només abonaran la taxa per identificació genètica).

De l'1.1.2016 al 30.06.2016

- les persones que acreditin que fa menys de 30 dies que han adquirit el seu gos o han canviat de municipi de residència, o bé que fa menys de 3 mesos que ha nascut l'animal, estaran exemptes del pagament de la taxa per identificació genètica.

- les persones que no hagin censat el seu gos abans de l'1.1.2016, tindran una bonificació en el pagament de la taxa per identificació genètica del 16.67%, de manera que el seu import serà de 50 euros.

Article 5è. Gestió, liquidació i recaptació

Tota persona propietària o posseïdora d'un animal de companyia amb residència habitual a Sitges ha d'acreditar el pagament de la taxa per la inscripció al Registre censal d'animals de companyia. Aquesta taxa s'acredita una sola vegada durant la vida de l'animal.

És obligatori que la persona propietària o posseïdora d'un o més animals de companyia amb residència habitual a Sitges censi aquests animals a l'esmentat Registre.

Tota persona propietària o posseïdora d'un gos de raça potencialment perillosa, o la persona que el condueixi, amb residència habitual a Sitges ha d'acreditar el pagament de la taxa per a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos.

Transcorreguts 5 anys de l'obtenció de la llicència de tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos, s'ha de sol•licitar la renovació de l'esmentada llicència i acreditar el pagament de la taxa per renovació.

Tota persona propietària d'un gos ha d'identificar-lo genèticament i satisfer la taxa per identificació genètica

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol•licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

Article 6è. Declaració i ingrés

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment de sol·licitud de la tramitació de l'expedient o en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos

expressa en règim de liquidació. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

Article 7è. Quota tributària

S'estableixen les següents tarifes:

1. Taxa per inscripció al Registre censal d'animals de companyia: 10 euros (amb motiu de la realització de la campanya publicitària que té per objecte fomentar la recollida d'excrements i orins dels gossos, queda suspesa aquesta tarifa des de l'1 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022).

2. Taxa per l'obtenció de la llicència de tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos: 60 euros pel primer animal i 30 euros pels successius animals.

3. Taxa per renovació de la llicència de tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos: 48 euros pel primer animal i 24 pels successius animals.

4. Taxa per reposició de la placa censal d'animals de companyia: 2 euros per placa.

5. Taxa per identificació genètica: 60 euros per gos

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en data 19 de desembre de 2011, modificada el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre del 2015 i el 29 de setembre de 2021, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF14. TAXA PER DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

No vigent. A partir del 18 de gener de 2022 és d'aplicació l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

OF15. TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

No vigent. A partir del 18 de gener de 2022 és d'aplicació l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

OF16. TAXES PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS DOMICILIARIS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i el Text Refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat per Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris la prestació dels serveis següents:

a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus urbans generats als habitatges particulars.

b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.

2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris
b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
c) Runes d'obres
d) D'altres tòxics o perillosos

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Exempcions i reduccions

A) Exempcions:

1. Gaudiran d'exempció subjectiva els subjectes passius que acreditin que:

Son titulars del Carnet Blau S de Sitges
no disposin de cap més habitatge.
No tinguin cap deute pendent d'exercicis anteriors envers l'Ajuntament de Sitges.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la condicions requerides.

2. Per a gaudir d'exempció, els interessats hauran de sol·licitar l'exempció de l'any en curs, durant el primer mes de l'exercici, aportant la documentació necessària.

3. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

4. Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent l'exempció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

B) Reduccions:

1. Gaudiran d'una reducció del 20% de la quota establerta en l'article 6è, els subjectes passius que acreditin un ús regular i continuat durant tot l'any de la deixalleria i mini deixalleria mòbil municipal amb un mínim de 10 vegades l'any. Aquesta reducció es farà efectiva en la quota de l'exercici següent. Només es concedirà una bonificació per unitat familiar i habitatge.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en aplicar la tarifa següent:

Habitatges	
Per cada habitatge S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar	66,00 €
Habitatges en què es presta el servei de tractament dels residus, malgrat la recollida es realitzi mitjançant un sistema totalment o parcialment finançat pel propi beneficiari.	44,00 €

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

3. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. En el cas de valors-rebuts domiciliats, el seu cobrament s'efectuarà en les fraccions que s'estableixi en el calendari fiscal.

Article 9. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 25 de març de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre del 2015, el 19 de desembre de 2016, el 16 d'octubre de 2019 i el 21 de desembre de 2020 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF17. TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL COMPLEMENTARI, DE RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS COMERCIALS

Article 1. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

a) Recollida dels residus comercials.

b) Tractament i eliminació del residus comercials.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei reguladora de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 1 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

Sol•licitin la prestació.

Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar anualment davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, durant el mes de gener de l'exercici en que tindrà efecte, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o en el termini d'un mes des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si es tracta del primer període impositiu.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 3. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa de l'activitat generadora del residu i de la superfície total útil del local. Es prendrà com a definició de locals l'establerta a les tarifes de l'Impost sobre activitats econòmiques i normes complementaries.

D'igual forma, com a superfície de locals es tindrà en compte la superfície total a efectes de l'impost d'activitats econòmiques, no a la computable ni a la rectificada, segons la regla 14.1.f) b) del RDL 1175/1990, de 28 de setembre. No es tindran en compte, però, aquells espais pels quals es justifiquin que no formen part de l'activitat o bé que els residus que generen no assimilables a domèstics es gestionen per una empresa autoritzada.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Epígraf 1

Comerç majorista de productes tèxtils,
Comerç minorista tèxtil, pell i calçat,
Farmàcies i venta de perfumeria i cosmètica,
Comerç minorista, articles de llar i construcció,
Comerç minorista vehicles i combustibles,
Comerç minorista de vins i begudes,
Estancs i loteries,
Comerç minorista béns usats,
Altre comerç minorista,
Serveis telefònics i altres,
Instal·lacions i muntatges,
Acabats d'obra,
Salons de bellesa i estètica,
Editorial i arts gràfiques
Serveis financers
Entitats assegurances
Serveis de promoció immobiliària
Serveis de gestió de propietat immobiliària
Agències de viatges
Serveis de publicitat i relacions públiques
Serveis fotogràfics i fotocopiadores
Consultoris mèdics
Clíniques veterinàries
Serveis jurídics, tècnics i contables
Serveis administratius
Biblioteques i museus
Centres d'ensenyament sense menjador

Centres i organismes oficials
Ràdio televisió i telecomunicacions
Hotels sense bar, ni servei de restaurant
Totes aquelles activitats no detallades en els epígrafs 2,3 i 4.

Epígraf 2

Espectacles teatrals i/o musicals
Activitats de joc, recreatives
Instal·lacions esportives, gimnasos
Cinemes.
Sales de ball, discoteques i bars musicals
Cafeteries, gelateries, orxateries
Supermercats i similars sense manipulació de productes.
Hospitals i centres sanitaris
Hotels, hostal i pensions amb bar sense servei de restaurant

Epígraf 3

3.1

Bars d'entrepans freds i calents (planxa)
Hotels, hostals i pensions amb desdejuni (esmorzars freds)
Comerç minorista de productes alimentaris
Comerç minorista de flors i plantes
Supermercats i similars amb manipulació de productes.

3.2

Bars de tapes i plats combinats,etc.(planxa i cuina)
Hotels, hostals i pensions amb servei d'esmorzar (esmorzars freds i calents)

Epígraf 4

4.1

Hotels amb servei de restaurant només per clients.
Restaurants de menú.
Residències amb servei de cuina.
Hospitals amb servei de cuina.
Centres d'ensenyament amb servei de cuina.

4.2

Hotels amb servei de restaurant obert al públic.
Restaurants de menú i carta.

€	Fins 60 m2	De 61 a 90 m2	de 91 a 120 m2	de 121 a 200 m2	De 201 a 400 m2	De 401 a 700 m2	De 701 a 1000 m2	De 1001 a 1500 m2	De 1501 a 2.500 m2	De 2501 a 3750 m2	De 3751 a 5000 m2	Més de 5.000 m2
E1	*84,59*	*126,88*	*169,18*	*253,77*	*338,35*	*422,95*	*507,54*	*761,30*	*888,18*	*1.015,06*	*1.141,96*	*1.271,60*
E2	*186,11*	*279,15*	*372,19*	*558,30*	*744,38*	*930,48*	*1116,57*	*1.674,86*	*1.954,00*	*2.233,15*	*2.512,30*	*2.797,26*
E3												

E3.1	*231,40*	*302,98*	*462,82*	*694,23*	*925,64*	*1.157,05*	*1.388,45*	*1.844,15*	*2.198,10*	*2.650,41*	*2.916,20*	*3.393,36*
E3.2	*257,13*	*385,69*	*514,25*	*771,36*	*1.028,48*	*1.285,61*	*1.542,71*	*2.074,76*	*2.446,67*	*2.820,48*	*3.178,57*	*3.595,13*
E4												
E4.1	*428,54*	*642,79*	*857,07*	*1.285,61*	*1.714,14*	*2.142,67*	*2.571,20*	*3.856,81*	*4.499,61*	*5.142,40*	*5.785,20*	*6.856,54*
E4.2	*514,25*	*771,36*	*1.028,48*	*1.542,70*	*2.056,97*	*2.571,20*	*3.085,45*	*4.396,11*	*5.155,45*	*5.642,13*	*6.502,10*	*7.242,13*

Epígraf 5

En el cas d'un conjunt d'activitats comercials integrades en un mateix recinte de superfície superior a 100.000 m2 i que l'Ajuntament faci el servei de recollida en una única àrea d'aportació (conjunt de contenidors) d'aquest, i/o el tractament i eliminació dels residus generats, la tarifa serà de 21.821 €.

Epígraf 6

La tarifa dels apartaments i habitatges turístics, serà la mateixa que s'apliqui als habitatges en general (Ord. Fiscal Residus domiciliaris)

Article 5. Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o resultar beneficiat pel servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Si el subjecte passiu coneix la previsió d'un tancament puntual de l'activitat, per un període superior a dos mesos (tancament per temporades), aquest haurà d'informar, durant el mes de gener, del període previst de tancament en aquell exercici o en la declaració d'alta de l'activitat si es tracta del primer període impositiu per aquell local. Un cop declarada l'activitat per temporades es mantindrà en el padró, llevat que variï la durada de tancament de l'activitat per temporades. En cas que variï el període respecte l'any anterior, esdevé l'obligació de declarar-ho a l'Ajuntament durant el mes de gener de l'any següent en que es produeixi, sense perjudici de les activitats i comprovació que té l'Ajuntament.

Els tancament per períodes inferiors a dos mesos no donarà lloc a cap dret de devolució.

Article 6. Beneficis fiscals

1. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'Impost quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració igual o superior a 1 mes i afectin directament als locals en que es realitzin activitats econòmiques. Aquesta bonificació serà prorratejada pel temps de duració de les obres, de forma que per cada més d'afectació la bonificació serà igual al 50% de la quota prorratejada mensualment. Aquesta bonificació tindrà caràcter pregat i s'aplicarà a la quota total si la resolució de la sol•licitud es realitza abans de la liquidació, en cas contrari es gestionarà la devolució de l'import pagat i bonificat. Als carrers i per tant locals afectats indirectament se'ls concedirà una bonificació del 25 per cent, amb les mateixes condicions que als afectats directament. La Junta de Govern Local establirà els carrers afectats directament i els afectats indirectament.

2. Es concedirà una bonificació del 90% de la quota a favor dels casals, centres públics d'atenció a la gent gran, esplais, fundacions i/o associacions sense ànim de lucre de caràcter social o d'interès públic. Aquesta bonificació tindrà caràcter pregat i s'aplicarà a la quota total si la resolució de la sol•licitud es realitza abans de la liquidació, en cas contrari es gestionarà la devolució de l'import pagat i bonificat. Es podrà concedir tant si l'entitat és el subjecte passiu de la taxa com si és el beneficiari del servei. El Ple Municipal determinarà quines entitats tenen caràcter social i per tant d'interès públic.

3. Es concedirà una bonificació de caràcter pregat del 60% de la quota a favor dels centres d'ensenyament públics amb servei de menjador.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials vindran obligats a practicar la corresponent declaració d'alta segons el model normalitzat, en el moment de formular la sol·licitud del servei.
Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

Article 8. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 9. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals no facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 19 de desembre de 2013, el 21 de desembre del 2015, el 27 de juny, el 19 de desembre de 2016, el 18 de desembre de 2017 i el 16 d'octubre de 2019 i tindrà efectes a partir del primer de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF18. TAXA PER SERVEIS DE CEMENTIRI, CONDUCCIÓ DE DIFUNTS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER MUNICIPAL

No vigent. A partir del 18 de gener de 2022 és d'aplicació l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

OF19. TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1r.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 24.1.c del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessaris per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

4. Per efecte directe de l'article 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de març de 2002, relativa a l'autorització de xarxes i serveis de comunicacions electròniques (Directiva autorització), aquesta Ordenança no és d'aplicació a les empreses o entitats que prestin els serveis de telefonia fixa quan no siguin titulars de les xarxes a través de les quals es proporcionen aquests serveis.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Base imposable.

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponguin a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o d'altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que s'utilitzin en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1a. o 2a. del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.

b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.

c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.

d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

Article 6è.- Tipus i quota tributària.

La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5è d'aquesta Ordenança.

Article 7è.- Període impositiu i meritació de la taxa.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què el període impositiu comprèn des de l'inici fins al cessament efectiu.

2. La taxa es merita el primer dia del període impositiu.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural a què es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent, així com la data de finalització.

2. La data de la presentació finalitzarà l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5è.3 d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de la empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagin facturat quantitats en concepte de peatge.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5è.3 no podrà ser inferior a la suma dels imports dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5è.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.

Si la base imposable declarada per un trimestre és negativa, aquest import s'afegirà amb el seu signe a la base imposable del trimestre següent.

5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 9è.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions

singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 10è.- Infraccions i sancions.

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança, aprovada provisionalment pel Ple Municipal de 25 d'octubre de 2010 i elevada automàticament a definitiu pel BOPB del 29 de desembre de 2010, modificada el 18 de desembre de 2017, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF20. TAXES PER L'OCUPACIÓ O APROFITAMENT DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada del domini públic local que s'aplicarà en tots els supòsits d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local així com els serveis necessaris per a l'efectiva realització d'aquests que es deriva de les ocupacions amb elements o materials propis d'activitats amb finalitat lucrativa del subsòl, sol o volada, detallades en les respectives tarifes.

No estan subjectes a aquesta taxa:

- Les ocupacions del domini públic local efectuades per empreses explotadores de servei de subministrament, d'interès general, que tributen segons el previst a la corresponent Ordenança fiscal.

- Les ocupacions efectuades pel propi Ajuntament o entitats d'aquest depenents.

- Les ocupacions efectuades per entitats que no tenen finalitat de lucre, inscrites en el registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya i/o en el registre de l'Ajuntament de Sitges, quan la finalitat de l'ocupació sigui difondre l'entitat o recaptar fons per a finançar-la, amb un màxim de 10 ocupacions a l'any.

- Les ocupacions efectuades en motiu d'activitats sense finalitat de lucre.

- Qualsevol altra ocupació que estigui regulada en una ordenança diferent pel mateix concepte.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic local en benefici particular en els supòsits abans esmentats , encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència o autorització.

2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos d'interès general.

L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui, podrà aprovar una bonificació del 50% de les taxes en cas d'activitats de reconegut interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest. Si les circumstàncies són d'especial interès la bonificació podrà ser de fins el 100%.

Pel que fa a la taxa per ocupació del domini públic local per VENDA O EXHIBICIÓ DE PRODUCTES A LA VIA PÚBLICA en cas que es tracti d'un mercat artesanal tradicional a la Vila de Sitges, o que es donin circumstàncies d'especial interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest, L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui podrà establir bonificació del 50% del seu import.

Així doncs, donant-se la circumstància del nou impuls del Mercat dels Dissabtes, mercat d'alimentació, en que es vol fomentar el comerç de productes ecològics i de proximitat, donant compliment així al Pla de treball de la certificació Biosphere, es bonificarà fins el 50% el primer any de concessió de les parades que tinguin per objecte la comercialització d'aquests productes.

Pel que fa a la taxa per ocupació del domini públic local mitjançant TERRASSES, aquells establiments que pateixin una afectació significativa en l'exercici normal de la seva activitat degut a la realització d'obres municipals, la Junta de Govern Local a la vista dels informes tècnics podrà concedir una bonificació des del 50% fins al 100% en funció del temps i el grau d'afectació de l'obra a la terrassa en concret. Aquest càlcul es prorratejarà en funció del termini d'afectació.

Pel que fa a la taxa per ocupació del domini públic local per RODATGES CINEMATOGRÀFICS O PUBLICITARIS I SESSIONS FOTOGRÀFIQUES, la Junta de Govern Local a la vista dels informes tècnics podrà concedir una bonificació des del 50% fins al 100% per circumstàncies d'especial interès pel municipi degudament acreditades. Així mateix, s'estableix una bonificació del 90% per qui acrediti la condició d'estudiant.

Les anteriors bonificacions sempre tindran caràcter pregat.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa estarà determinada per la zona on es produeixi l'ocupació i serà el resultat d'aplicar les tarifes que, al igual que les zones, tot seguit es detallen:

ZONA 1: Pg. De la Ribera, Pg. Marítim, Port de n' Alegre, Cap de la Vila i carrers Parellades, Marqués de Mont-roig, Plaça de la Indústria, Santa Tecla, Primer de Maig de 1838 i Joan Tarrida.

ZONA 2: Resta del centre de la vila fins a la via del tren, Plaça del Doctor Bartomeu Robert i Avinguda Sofia.

ZONA 3: Resta de les vies urbanes.

A. Venda, exhibició de productes o prestació de serveis a la via pública

	Zona 1	Zona 2	Zona 3
A1. Productes no alimentaris en parades, estands, barraques, o instal·lacions similars (€/m2/dia)	8,44	6,93	6,93
A2. Productes no alimentaris en parades, estands, barraques, o instal·lacions similars durant les festivitats locals sense revetlla (€/m2/dia)	16,88	13,86	13,86
A3. Productes no alimentaris en parades, estands, barraques, o instal·lacions similars durant les festivitats locals amb revetlla (€/m2/dia)	33,76	27,72	27,72
A4. Productes alimentaris i/o begudes en parades, estands, barraques, o instal·lacions similars (€/m2/dia)	13,25	13,25	13,25
A5. Productes alimentaris i/o begudes en parades, estands, barraques, o instal·lacions similars durant les festivitats locals sense revetlla (€/m2/dia)	26,50	26,50	26,50
A6. Productes alimentaris i/o begudes en parades, estands, barraques, o instal·lacions similars durant les festivitats locals amb revetlla (€/m2/dia)	53,00	53,00	53,00
A7. Ocupació mitjançant quioscs o casetes de productes pirotècnics (€/m2/dia)	17,00	17,00	17,00
A8. Caixers automàtics d'entitats financeres (€/any)	1.031,00		
A9. Caixers automàtics o màquines expenedores de productes sempre que no corresponguin a entitats financeres (€/any)	548,69		
A10. Atraccions de fira (€/m2/dia) En cas d'atraccions de gran ocupació com cotxes elèctrics, muntanyes russes o similars, de mes de 50m2. s'aplicarà un coeficient del 0,6. En el cas que l'ocupació sigui superior a 4 dies s'aplicarà, als dies d'excés, un coeficient del 0,25. Els coeficients a aplicar son acumulables.	2,05		
A11. Actes promocionals (€/m2/dia mínim 200€)	2,00		
A12. Actes promocionals de caràcter social, cultural, esportiu o polític no detallats expressament en els apartats anterior (€/m2/dia mínim 5€)	1,00		

B. Mercats de venda no sedentària, fires i esdeveniments festius i/o culturals

B1.1 Parades dels mercats de venda no sedentària 1 dia setmana (mínim 4 metres lineals) (€/ml/trimestre)	26,00

B1.2 Parades amb autorització temporal d'ocupació de la via pública en els mercats de venda no sedentària per a productes de temporada. Mínim 4 ml i un màxim de 2 dies consecutius de mercat (€/ml/dia)	6,00
B2. Parades al mercat dels sentits (artesania i similars) (€/parada/dia)	5,00
B3. Mercat de segona mà – residents (€/parada/dia)	5,00
B4. Mercat de segona mà – no residents (€/parada/dia)	10,00
B5A. Fira d'Art. Artistes empadronats a Sitges	127,00
B5B. Fira d'Art. Artistes empadronats a la comarca del Garraf	152,00
B6. Fira d'Art. Artistes no empadronats a la comarca del Garraf	217,00
B7. Fira de Sant Jordi per m2 (Taula d'1,80x0,80 m, mínim 2 taules: 14,40 euros)	4,00
B8. Altres fires i mercats per m2 i dia (mínim 15€/dia)	5,00
B9. Esdeveniments (€/m2/dia, mínim de 100€)	2,00
B10. Esdeveniments de caràcter social, cultural, esportiu o polític no detallats expressament en els apartats anteriors (€/m2/dia, mínim de 5€)	1,00
B11. Ocupacions del domini públic no incloses o detallades expressament en els apartats anteriors, vinculades directament i accessòries d'Esdeveniments que impliquin una promoció de la Vila (€/per expedient d'ocupació)	50,00

Quan es tracti de fires d'especial interès per l'Ajuntament i a canvi d'una prestació de serveis en la pròpia fira, els subjectes passius gaudiran d'exempció de les taxes que aprovarà l'órgan competent.

C. Ocupació mitjançant terrasses o elements annexes a establiments

	Zona 1	Zona 2	Zona 3
C1. Ocupació anual per terrasses, vetlladors i expositors (any natural) (€/m2/any). En el supòsit d'inici d'activitat es prorratejarà la tarifa corresponent pels mesos complets o fracció real d'ocupació.	87,37	59,55	41,35
C2. Ocupació temporada d'estiu per terrasses, vetlladors i expositors (1/04-30/09) (€/m2). En el cas que es sobrepassi l'ocupació de la temporada d'estiu s'efectuarà una liquidació complementària corresponent a la tarifa anual, sense perjudici dels expedients sancionadors que la sobre-ocupació pugui donar lloc.	48,34	32,48	21,65
C3. Ocupació amb marquesines (€/m2/any)	95,54	80,42	64,06

C4. Veles i taules que s'autoritzin especialment al passeig front al mar (€/m²/any)	140,10		
En aquells supòsits en els que els establiments no disposin de cap espai per a custodiar el material un cop acabada l'activitat i aquest resti ocupant la via pública, s'incrementarà la taxa en un 5%.			

D. Ocupació mitjançant elements o suports publicitaris

D1. Per exhibició de banderoles, rètols, cartells, cartelleres, pancartes, plafons i similars instal·lats en el sol o la volada de la via pública de mesures superiors a les detallades a l'apartat D2, així com de pissarres, expositors de publicitat i similar de qualsevol mida. (m2 o fracció i dia): 3,00 €

D2. Per exhibició de banderoles, rètols, cartells, cartelleres, pancartes, plafons i similars de fins a 0,90 m. x 1,20 m., penjats en alçada en pals , faroles o qualsevol altre element sortint ubicat a la via pública (per dia i unitat de banderola): 0,54 €

D3. Per publicitat dinàmica amb vehicle al carrer amb megafonia o sense per dia (10 – 14 hores i 17 – 20 hores): 241,06 €

D4. Per distribució de publicitat repartida i per publicitat de mà. Preu per dia i per persona que distribueix: 20,00 €

E. Ocupació mitjançant materials, vehicles, maquinària i altres elements

	Zona 1	Zona 2 i 3
E1. Tanques de protecció (m2/mes o fracció)	7,00	5,50
E2. Ocupació amb vehicles o plataformes sense interrupció de la circulació (€/m2/dia)	3,00	2,25
E3. Ocupació amb vehicles o plataformes amb interrupció de la circulació (€/hora)	24,50	17,89
E4. Ocupació amb bastides o plataformes elevadores per a la rehabilitació de façanes (€/m2/mes o fracció)	3,00	2,25
E5. Ocupació amb materials de construcció, contenidors o sacs de runa, maquinària, etc.(€/m2/dia)	6,00	4,58
E6. Barca Tren (€/any)	2.000,00	

ZONIFICACIÓ ESPECÍFICA PER A RODATGES CINEMATOGRÀFICS O PUBLICITARIS I SESSIONS FOTOGRÀFIQUES:

- Zona A: L'Espai delimitat per l'Av. Sofia, la Zona Marítim Terrestre des de l'Av Sofia a la Pç del Doctor Bartomeu Robert i la via del tren, el Passeig Marítim, el centre urbà de Garraf i el Passeig Marítim de les Botigues.

- Zona B: L'espai delimitat entre la Zona Marítim Terrestre i la via del tren que no estigui inclosa en la zona A

- Zona C: Resta.

Rodatge cinematogràfic

Categories	Estacionalitat	Serveis municipals	Tarifa mínima	A partir de

carrer/zona			(250m2) €/dia	250 m2 €/m2/dia
Zona A	De juny a setembre	sense intervenció (TARIFA BASE)	429,82	2,15
		tall al trànsit de via pública	644,73	3,22
		tall al trànsit i als vianants	859,64	4.29
	D'octubre a maig	sense intervenció	300,87	1,51
		tall al trànsit via pública	451,31	2,24
		tall al trànsit i als vianants	601,75	3.01
Zona B	De juny a setembre	sense intervenció	322,36	1,61
		tall al trànsit via pública	483,55	2,42
		tall al trànsit i als vianants	644,73	3,22
	D'octubre a maig	sense intervenció	225,65	1,13
		tall al trànsit via pública	338,49	1,81
		tall al trànsit i als vianants	451,31	2,24
Zona C	De juny a setembre	sense intervenció	214,91	1,15
		tall al trànsit via pública	322,36	1,61
		tall al trànsit i als vianants	429,82	2,15
	D'octubre a maig	sense intervenció	150,44	0,74
		tall al trànsit via pública	225,65	1,13
		tall al trànsit i als vianants	300,87	1,51

Rodatge publicitari

Categories carrer/zona	Estacionalitat	Serveis municipals	Tarifa mínima (250m2) €/dia	A partir de 250 m2 €/m2/dia
Zona A	De juny a setembre	sense intervenció (TARIFA BASE)	716.37	3,58
		tall al trànsit de via pública	1.074,55	5,37
		tall al trànsit i als vianants	1.432,74	7,15
	D'octubre a maig	sense intervenció	501,45	2,51
		tall al trànsit via pública	752,18	3,74
		tall al trànsit i als vianants	1002,92	5.01
Zona B	De juny a setembre	sense intervenció	537,27	2,68
		tall al trànsit via pública	805,91	4,03
		tall al trànsit i als vianants	1.074,55	5,37
	D'octubre a maig	sense intervenció	376,09	1,88
		tall al trànsit via pública	564,15	3, 01
		tall al trànsit i als vianants	752,18	3.74
Zona C	De juny a setembre	sense intervenció	358,18	1,92
		tall al trànsit via pública	537,27	2,68
		tall al trànsit i als vianants	716,37	3,58
	D'octubre a maig	sense intervenció	250,73	1,24
		tall al trànsit via pública	376,09	1,88
		tall al trànsit i als vianants	501,45	2,51

Sessió fotogràfica

Categories carrer/zona	Estacionalitat	Serveis municipals	Tarifa mínima (250m2) €/dia	A partir de 250 m2 €/m2/dia
Zona A	De juny a setembre	sense intervenció (TARIFA BASE)	250,73	1.26
		tall al trànsit de via pública	376,09	1,82
		tall al trànsit i als vianants	501,46	2,51
	D'octubre a maig	sense intervenció	175,51	0,88
		tall al trànsit via pública	263,26	1,31
		tall al trànsit i als vianants	351,02	1,76
Zona B	De juny a setembre	sense intervenció	188,05	0,94
		tall al trànsit via pública	282,08	1,41
		tall al trànsit i als vianants	376,09	1,87
	D'octubre a maig	sense intervenció	131,79	0,66
		tall al trànsit via pública	197,90	0,99
		tall al trànsit i als vianants	263,26	1,31
Zona C	De juny a setembre	sense intervenció	125,37	0,62
		tall al trànsit via pública	188,05	0,94
		tall al trànsit i als vianants	250,73	1,26
	D'octubre a maig	sense intervenció	87,75	0,44
		tall al trànsit via pública	131,64	0,66
		tall al trànsit i als vianants	175,51	0,88

2. Els imports de les anteriors tarifes s'incrementaran un 20% en els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassin els límits d'autorització o llicència. S'incrementarà també en el cost a indemnitzar a l'empresa concessionària quan suposi la supressió de places de zona blava i/o en les despeses generades quan suposi supressió de parades de bus o regulació especial de trànsit.

3. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi el procediment de licitació pública, no s'aplicaran les tarifes detallades en la present ordenança.

4. L'import de la taxa derivada de la concessió demanial de domini públic local es fixarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de dita utilització o aprofitament, si els béns no fossin de domini públic. En cada concessió, aquest valor serà el valor econòmic de l'adjudicació.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà i neix l'obligació de contribuir des del moment en que es presenti la sol·licitud per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal, que no es tramitarà si no es justifica el pagament d'aquesta

2. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

3. En els supòsits d'ocupació del domini públic que s'estenguin a diversos exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

4. Quan l'ús o utilització privativa resti subjecte a concessió, l'acreditament es determinarà en l'acord d'atorgament de la concessió en relació al Plec de Clàusules Administratives.

Article 8. Període impositiu

1. Quan l' aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a diversos exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix , procedirà la devolució de l'import satisfet.

4. Quan l'ús o utilització privativa resti subjecte a concessió el període impositiu es determinarà en l'acord d'atorgament de la concessió en relació al el Plec de Clàusules Administratives.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. Les taxes de la present ordenança s'exigiran en règim d'autoliquidació que tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals, que en tot cas caldrà fer sempre amb caràcter previ a l'inici de l'ocupació efectiva del domini públic.

2. Es podrà confeccionar un padró anual a partir de les dades de sol·licituds presentades l'any anterior i/o establir com a sistema pel pagament de la taxa la domiciliació bancària. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant la primera quinzena dels períodes establerts pel pagament.

3. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, l'Ajuntament podrà establir com a sistema pel pagament de la taxa la domiciliació bancària. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant la primera quinzena dels períodes establerts pel pagament. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el període immediat anterior al de l'acreditament

4. En cas d'ocupacions per mercats ambulants setmanals el cobrament es realitzarà trimestralment mitjançant domiciliació bancària. En cas contrari es realitzarà una liquidació de l'import anual durant els primers tres mesos de l'any. En cas de no produir-se efectivament l'ocupació autoritzada, per causes imputables a l'Administració no es liquidarà les setmanes efectivament no ocupades o es retornarà l'import pagat per aquest concepte. En la resta de casos no es realitzarà cap devolució .

5. En el supòsit de taxa per utilització privativa subjecte a concessió administrativa el règim de declaració de l'ingrés s'efectuarà en els períodes i terminis establerts en l'acord d'adjudicació en relació al Plec de Clàusules Administratives Particulars

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a diversos exercicis, la primera liquidació degudament notificada, o autoliquidació, servirà com notificació d'alta en el padró. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

2. En cas que l'Ajuntament no consideri necessària la realització del padró fiscal, notificarà individualment les liquidacions corresponents a tots els subjectes passius.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Gestió per delegació

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 25 de març, el 25 de maig i el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre de 2015, el 21 de març, el 19 de desembre de 2016 i el 18 de desembre de 2017 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF21 TAXA PER AL SERVEI DE TRANSPORT URBÀ

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per al servei de transport urbà, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de transport urbà.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa les persones que utilitzen el transport públic a què es refereix l'article anterior.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals.

Els residents a Sitges que siguin titulars del "Carnet Blau +" se'ls bonificarà la tarifa del transport urbà, sent-li d'aplicació la tarifa 6.2 (reduïda).

La tarifa reduïda s'acreditarà mitjançant la presentació de "Carnet Blau +" justificatiu de la situació personal que dona dret a la bonificació especificada en l'apartat anterior. Els beneficiaris hauran de presentar la seva sol·licitud i documentació justificativa a les Oficines d'Atenció Ciutadana inicialment i quan es produeixi la modificació de la seva situació, que expediran el carnet acreditatiu de ser beneficiari de la tarifa 6.2 per tal de poder adquirir els títols a les esmentades oficines .

Els beneficiaris queden obligats a declarar qualsevol variació de la seva situació que impliqui la pèrdua del dret de gaudir de la tarifa reduïda.

Article 6. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

6.1 Bitllet ordinari	1,50 €	Tot tipus d'usuaris
6.2 Targeta multiviatge de Sitges (10 viatges)	4,65 €	Exclusivament per a usuaris titulars del "Carnet blau +"

Els títols de transport tindran el caràcter de personals i intransferibles i el seu ús incorrecte comportarà les sancions establertes en la corresponent reglamentació reguladora del referit us.

Article 7. Acreditament i període impositiu

La taxa s'acreditarà en el moment de sol·licitar la prestació del servei.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

La quota corresponent a aquesta taxa es farà efectiva en el moment de l'adquisició del títol.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 26 de març de 2012 i modificada el 25 de març de 2013 entrarà en vigor el 27 de juny de 2013 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF22. TAXA PEL SERVEI I LA GESTIÓ MUNICIPAL MOTIVATS PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS A LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE

Article 1r. Fet imposable

El fet imposable d'aquesta taxa ve determinat per la prestació de serveis municipals especialment motivats per la realització d'activitats amb finalitat lucrativa a la zona de domini públic marítim terrestre, tals com la reserva de l'espai, la vigilància, l'emissió d'informes i/o notificacions a l'administració titular, o d'altres que pugui requerir l'activitat que s'hi vulgui desenvolupar.

Article 2n. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que realitzin les activitats que fonamentin la intervenció de l'Administració municipal.

Article 3r. Tarifes

Quota mínima per serveis 308,10€

Aquesta quota s'incrementarà, si és el cas, amb la diferència respecte a l'import real dels serveis efectivament prestats i degudament justificats.

Article 4t. Exempcions i Bonificacions

L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui, podrà aprovar una bonificació del 50% de les taxes en cas d'activitats de reconegut interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest. Si les circumstàncies són d'especial interès la bonificació podrà ser de fins el 100%

Article 5è. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en que es presenti la sol·licitud de la prestació de serveis municipals especialment motivats per la realització d'activitats a la zona de domini públic marítim terrestre.

Article 6. Règim de declaració i d'ingrés

Les taxes de la present ordenança s'exigiran en règim d'autoliquidació que tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals, que en tot cas caldrà fer sempre amb caràcter previ a l'inici de la realització de l'activitat.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada 21 de desembre de 2012 i el 18 de desembre de 2014 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2015 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF23. TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE SOL·LICITUDS D'AUTORITZACIONS TEMPORALS A LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE

Article 1r. Fet imposable

El fet imposable d'aquesta taxa ve determinat per l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació de sol·licituds d'autoritzacions temporals a la zona de domini públic marítim terrestre.

Article 2n. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques, jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària en l'interès de les quals redundi la tramitació de la sol·licitud.

No estan subjectes a aquesta taxa:

- Les ocupacions efectuades per entitats que no tenen finalitat de lucre, inscrites en el registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya i/o en el registre de l'Ajuntament de Sitges, quan la finalitat de l'ocupació sigui difondre l'entitat o recaptar fons per a finançar-la, amb un màxim de 10 ocupacions a l'any.
- Les ocupacions efectuades en motiu d'activitats sense finalitat de lucre.
- Qualsevol altra ocupació que estigui regulada en una ordenança diferent pel mateix concepte.

Article 3r. Exempcions i Bonificacions

L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui, podrà aprovar una bonificació del 50% de la quota de tramitació en cas d'activitats de reconegut interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest. Si les circumstàncies són d'especial interès la bonificació podrà ser de fins el 100%

Article 4t Tarifes

Quota de tramitació: 100,00 €.

Aquesta quota inicial s'incrementarà en una quantia equivalent a l'import que estableixi l'Administració competent per l'atorgament de l'autorització.

En cas que alguna de les administracions competents no exigís l'import a què es refereix el paràgraf anterior, únicament s'haurà de satisfer la quota de tramitació.

Article 5è Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que inicií la tramitació de l'expedient o des del moment en què s'inicia l'actuació municipal sense sol·licitud prèvia de l'interessat.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el

moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en data 19 de desembre de 2011, modificada el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014 i el 18 de desembre de 2017 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF24. TAXES PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. Gaudiran d'una reducció del 50 % de l'import de la tarifa les reserves d'espais per a aparcaments de minusvàlids, sempre que el titular beneficiari d'aquestes estigui empadronat al municipi i que els vehicles matriculats estigui a nom de persones amb discapacitat per el seu ús exclusiu o als destinats per al seu transport.

3. Gaudiran d'una reducció del 100 % de l'import de la tarifa les reserves d'espais per aparcaments de minusvàlids, sempre que el titular beneficiari d'aquestes estigui empadronat al municipi, que els vehicles matriculats estiguin a nom de persones amb discapacitat pel seu ús exclusiu o als destinats per al seu transport i acrediti que els seus ingressos són iguals o inferiors a l'indicador de la Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC) o que és titular del Carnet Blau S.

Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. A aquests efectes, tindran també la consideració de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100, els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat. Aquesta previsió no serà d'aplicació a les persones pensionistes d'invalidesa que als 65 anys optin per una pensió de jubilació ordinària, a les persones que acreditin una incapacitat parcial ni a les persones que han deixat de tenir la condició d'incapacitat o classes passives. Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Tarifa primera.- Entrada de vehicles a edificis o cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general i els que estan situats en zones o carrers particulars que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles que no siguin propietat d'algun membre de la comunitat.

Mínim de 3 m.	87,00 €
Per cada m. o fracció d'excés	55,00 €

Tarifa segona.- Reserva d'espai en les vies i terrenys d'ús públic per aparcament exclusiu o prohibició d'estacionament concedits a entitats, empreses o particulars per a parades de línies de serveis de transport regular de viatgers, serveis discrecional d'excursions i d'agències de turisme, per operacions de càrrega i descàrrega de materials en obres, zones d'estacionament en hotels, i altres zones d'estacionament de caràcter anàleg.

Reserva per m. o fracció i any	50,00 €

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

4. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim, en els supòsits següents:

a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.

2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà una autoliquidació a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini especificat en el document, en els llocs de pagament indicats en el propi document.

4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.
No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

6. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària .

Article 12. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada 21 de desembre de 2012, el 21 de desembre del 2015 i el 16 d'octubre de 2019 i tindrà efectes a partir del primer de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF25. TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLE DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la llei d'Hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en els vies públiques municipals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques d'aquest municipi, dins de les zones actualment determinades pel Ple de l'Ajuntament o que es puguin determinar en un futur.

En tots els casos, els vehicles no han de superar les 9 places, inclòs el conductor, ni els 6 metres de longitud ni els 3.500 kg de PMA (pes màxim autoritzat).

2. S'entendrà per estacionament qualsevol immobilització d'un vehicle la durada del qual passi de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de circulació o força major.

3. Dins de les zones de l'estacionament amb horari limitat que constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, s'hi distingeixen tres tipus de places regulades:

a) Zona blava d'ús general.

b) Zona verda d'ús preferent pels usuaris residents segons Annex 2:

En tot cas aquests vehicles aniran identificats mitjançant distintiu físic col·locat al parabrisa del vehicle i/o per identificació digital de matrícula mitjançant l'aplicació mòbil de vigilància que pugui implantar l´Ajuntament de Sitges.

c) Zona verda d'ús secundari per altres supòsits no contemplats en l'apartat b).

4. No està subjecte a la taxa regulada en aquesta ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

Els vehicles autotaxis quan el conductor estigui present.

Les motocicletes i els ciclomotors, sempre que estacionin en les zones habilitades específicament a aquests tipus de vehicles.

Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, que siguin propietat d'organismes de l'Estat, la comunitat autònoma o les entitats locals i que es destinin directament i exclusivament a la realització dels serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis, i vehicles de serveis municipals que disposin de la identificació corresponent lliurada per l'Ajuntament per raó de les funcions a dur a terme per part dels seus conductors (Targeta Autoritzat).

Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social o a la Creu Roja i les ambulàncies.

Els vehicles que són propietat de persones amb discapacitat, quan tinguin l'autorització especial corresponent que expedeixi l'òrgan competent.

Els vehicles de personal mèdic, en servei de visita assistencial a domicili, degudament identificats externament

Els vehicles identificats amb el distintiu oficial de la DGT "zero emissions" degudament col·locat i totalment visible, no estaran subjectes al pagament de la corresponent tarifa a les zones blava i verda d'estacionament regulat.

Ocupació especial per esdeveniments i activitats d'especial interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa:

a) En els estacionaments de duració limitada, els conductors de vehicles estacionats en les vies públiques, en les zones a l'efecte reservades.

b) En els estacionament de duració il·limitada, les persones que figuren com titulars dels vehicles en el permís de circulació.

2. En els estacionaments de duració limitada, quan s'ignori la titularitat del conductor, es liquidarà la taxa al titular del permís de circulació de vehicle.

Article 4t. Successors i Responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

Els partícips o cotitulars de les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a estacionar amb duració il·limitada determinats vehicles, sempre que l'estacionament sigui necessari per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessen a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6è. Quota tributària

Pels supòsits d'estacionament de vehicles de durada limitada la quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la següent:

Pels supòsits d'estacionament de vehicles de durada limitada la quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la següent:

1. Tarifa estàndard zona blava.

TERMINI DE TEMPS	IMPORT (€)
15 minuts	0,40
32 minuts	0,95
48 minuts	1,05
62 minuts	1,35
90 minuts	1,95
3 hores	3,70

Anul·lació de denúncia dins de les 10 hores posteriors a la seva imposició 9 €.

2. Tarifa resident zona blava. Vehicles amb distintiu de resident de l'Ajuntament de Sitges

a) Per dia o fracció 2,00
b) Estacionament de 8h. a 15h. 1,00
c) Estacionament de 15h. a 21h 1,00
Anul·lació de denúncia dins de les 10 hores posteriors a la seva imposició 9 €.

3. Tarifa especial zona blava.

Estacionament de 8h. a 15h. o de 15h. a 21h. 2,00 €
Estacionament dia complert (08 h. a 21 h.) 3,60 €
Vehicles amb distintiu de Resident de l'Ajuntament de Sitges: Gratuït.
Anul·lació de denúncia dins de les 10 hores posteriors a la seva imposició 9 €.

4. Tarifa zona verda.

TERMINI DE TEMPS	IMPORT (€)
15 minuts	0,95
32 minuts	1.05
48 minuts	1.35
62 minuts	1.95
90 minuts	3,70

Vehicles amb distintiu de resident de l'Ajuntament de Sitges: Gratuït
Anul·lació de denúncia dins de les 10 hores posteriors a la seva imposició 9 €.

5. Tarifa d'autocaravanes

a) d'abril a octubre, per dia 8.00 €
b) de novembre a març, per dia 5.00 €
Anul·lació de denúncia dins de les 10 hores posteriors a la seva imposició 15 €.

Les següents tarifes s'aplicaran en virtut de l'àrea on es produeixi l'estacionament d'acord amb el següent:

- Zona A. Tarifa estàndard zona blava, tarifa zona verda i tarifa resident zona blava.
- Zona B. Tarifa estàndard zona blava i tarifa zona verda.
- Zona C. De dilluns a divendres Tarifa especial zona blava. Dissabtes, diumenges i festius Tarifa estàndard zona blava i Tarifa resident zona blava.
- Zona D. Tarifa estàndard zona blava i tarifa zona verda. Residents gratuït.

- En el cas d'ocupació especial per esdeveniments declarats d'interès pel Ple Municipal s'aplicarà la Tarifa especial zona blava.

- L'Ajuntament de Sitges podrà establir vals amb codis descompte en els temps d'aparcament, derivats de compres i fets consumibles efectuats en comerços, Restauració, Hostaleria o altres tipus d´establiments del Municipi de Sitges que es podran bescanviar en els parquímetres i aplicacions mòbils de pagament.

- Mentrestant no sigui regulat per una altra normativa, en l'annex 1 d'aquesta ordenança es determinen les zones d'estacionament limitat i controlat, i els horaris d'ocupació. En l'annex 2, els requisits per a l'obtenció del distintiu de resident de l'Ajuntament de Sitges.

Article 7è. Acreditament

1. Quan es tracti de l'estacionament de vehicles de durada limitada la taxa s'acreditarà en el moment que s'efectuï aquest estacionament en les vies públiques.

2. Quan es tracti de l'estacionament de vehicles sense limitació en la seva durada, periòdicament el dia 1 de gener de cada any. Les quanties corresponents tindran caràcter irreduïble.

Article 8è. Període impositiu

Quan es tracti d'un estacionament de duració limitada, el període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament.

Article 9è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

2. Quan es tracti de l'estacionament de duració limitada la taxa s'hauria de pagar en el moment de l'inici de dit estacionament. El pagament s'efectuarà en les màquines expedidores de bitllets acreditatius del pagament realitzat, instal·lades en les vies públiques, havent de figurar, durant el temps de l'estacionament aquest bitllet en la part interior del parabrises, de forma totalment visible des de l'exterior.

3. En els supòsits en què es sol·liciti autorització per estacionar determinat vehicles en règim de duració il·limitada, juntament amb la corresponent sol·licitud d'autorització es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, pot presentar-se en el Servei Municipal de els elements de la declaració a l'objecte de què el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute. En aquest cas, s'expedirà una autoliquidació a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini especificat en el propi document, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. En els supòsits d'autorització per estacionar determinats vehicles sense limitació d'horari, quan aquesta autorització s'estengui a varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en la Dipositaria Municipal durant el mes de gener.

El distintiu acreditatiu del pagament haurà de figurar en lloc visible sempre que el vehicle es trobi estacionat en l'espai de la via pública autoritzat.

Article 10è. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

2. A l'empara del que preveu la Disposició Transitòria segona de la Llei 25/1998, les taxes de caràcter periòdic regulades en aquesta Ordenança que són conseqüència de la transformació dels anteriors preus públics no estan subjectes al requisit de notificació individual, sempre que

el subjecte passiu de la taxa coincideixi amb l'obligat al pagament del preu públic al que substitueix.

Article 11è. Gestió de la zona d´aparcament regulat

1. El manteniment de les zones reservades a l´estacionament regulat corresponen a l'Ajuntament de Sitges, a qui el mateix li compet adoptar les mesures oportunes per a la correcta expedició de tiquets acreditatius del pagament i controlar l'incompliment de les obligacions tributàries dels conductors que han estacionat els seus vehicles.

2. La gestió i recaptació en període voluntària de la taxa correspondrà a l'Ajuntament de Sitges.

3. L'import de la recaptació en període voluntari formarà part dels ingressos a percebre per l´Ajuntament de Sitges segons la present Ordenança Fiscal.

4. S´establiran les zones d´aparcament regulat en funció de les necessitats del Municipi, per millorar la mobilitat general. Pel que fa a l'àmbit d'aplicació d'aquesta taxa, l'Ajuntament establirà, a través de resolució de l'alcaldia, aquelles places en que l'estacionament es reserva a l'obtenció d'un determinat tipus de comprovant horari, resolució de la que se'n haurà de donar publicitat per a general coneixement.

Article 12è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 19 de desembre de 2011 i, que ha estat modificada pel Ple de la Corporació de data 29 de juliol de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 24 d'abril de 2017, el 18 de desembre del 2017 i el 29 de setembre de 2021, tindrà efectes a partir del 13 d'octubre de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX 1
Zones d'estacionament limitat i controlat. Definició de les zones:

Zona A:

Terramar, Parc de Mar
Horari: 10:00h a 14:00h a 16:00h a 20:00h
Calendari:
- De l´1 de maig al 30 de setembre
- De dilluns Sant a dilluns de Pasqua
- Del 24 de desembre al 6 de gener
- Caps de setmana i festius

El Vinyet i La Granja, La Plana est, Passeig Vilafranca, La bòbila, Madriguera, Baix Fondac, Sant Sebastià i l'Aiguadolç.
Horari: 10:00h a 14:00h a 16:00h a 20:00h
Calendari:
- De dilluns a diumenge i festius

Sínia Morera
Horari: 9:00h a 14:00h a 17:00h a 20:00h
Calendari:
- De dilluns a diumenge i festius

Poble Sec, Pins Vens
Horari: 9:30h a 13:30h a 17:00h a 20:00h
Calendari:
- De dilluns a dissabte (excepte festius)

Zona B:

Nucli antic , Centre (Artur Carbonell)
Horari: 9:00h a 14:00h a 17:00h a 20:00h
Calendari:
- De dilluns a diumenge i festius

Nucli antic , Centre (Passeig Ribera i La Fragata)
Horari: 9:00h a 22:00h Calendari:
- De dilluns a diumenge i festius

Zona C:

Aparcament de Can Robert
Horari: 9:00h a 20:00h
Calendari: de dilluns a divendres

Horari: 10:00h a 14:00h a 16:00h a 20:00h
Calendari: Dissabtes, diumenges i festius.

Zona D:

Garraf i Botigues de Sitges
Horari: 10:00h a 14:00h a 16:00h a 20:00h
Calendari:
- De l´1 de maig al 30 de setembre.

ANNEX 2
Distintiu de resident per a les zones d'estacionament limitat i controlat de la vila de Sitges

1. Descripció

El distintiu de resident permet estacionar pagant la tarifa de resident segons les especificacions i característiques que s'assenyalen a cadascuna de les zones d'estacionament limitat i controlat del municipi i d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

S'estableixen dos tipus de distintius:

a) Distintius de resident
b) Distintius de titular d'habitatge

2. Requeriments

a) Distintiu de resident

a1) Persones físiques:
- Cal que la persona sol·licitant figuri inscrita al Padró d'Habitants de Sitges.
- Cal que la persona sol·licitant no tingui multes imposades per l'Ajuntament de Sitges pendents de pagament.
- Cal que el vehicle es trobi en algun dels següents supòsits:

a) Vehicle que figura al padró de vehicles de Sitges i del qual la persona sol·licitant n'és titular.
b) Vehicle de rènting contractat a nom de la persona sol·licitant
c) Vehicle no inscrit al padró de vehicles de Sitges la titularitat del qual correspon a una persona jurídica quan l'ús exclusiu d'aquest correspon a la persona sol·licitant.

a2) Persones jurídiques:
- Cal que el domicili social de l'empresa estigui dins del terme municipal de Sitges
- L'objecte social de l'empresa no pot ser el lloguer de vehicles o el transport de mercaderies o de passatgers
- Cal que el vehicle es trobi en algun dels següents supòsits:

a) Vehicle que figura al padró de vehicles de Sitges i del qual la persona sol·licitant n'és titular.
b) Vehicle de rènting contractat a nom de la persona sol·licitant

- Es limita el nombre de distintius a un màxim de tres per societat

b) Distintiu de titulars d'habitatge

- Cal que la persona sol·licitant sigui titular d'un habitatge situat al terme municipal de Sitges.
- Cal que la persona sol·licitant no tingui multes imposades per l'Ajuntament de Sitges pendents de pagament.
- Cal que el vehicle es trobi en algun dels següents supòsits:

a) Vehicle del qual la persona sol·licitant n'és titular.
b) Vehicle de rènting contractat a nom de la persona sol·licitant
c) Vehicle no inscrit al padró de vehicles de Sitges la titularitat del qual correspon a una persona jurídica quan l'ús exclusiu d'aquest correspon a la persona sol·licitant.

3. Documents que cal aportar

Vehicles inscrits al padró de vehicles de Sitges dels què la titularitat correspon a una persona física empadronada a Sitges:

- Document d'identitat de la persona sol·licitant (es comprovaran les dades del vehicle, l'existència o no de multes i el padró d'habitants)

Vehicles de rènting contractats a nom d'una persona física empadronada a Sitges:

- Contracte o rebut de rènting del vehicle
- Document d'identitat de la persona sol·licitant (es comprovarà la inscripció al padró d'habitants de la persona sol·licitant)

Vehicles inscrits al padró de vehicles de Sitges dels què la titularitat correspon a una persona jurídica:

- NIF i escriptura de constitució de la societat (es comprovaran les dades del/s vehicle/s, l'existència de multes i el sector d'activitat de la societat així com el nombre de distintius que s'hagin atorgat a la societat)
- A més, si el vehicle és de rènting, contracte o rebut rènting del vehicle

Vehicles no inscrits al padró de vehicles de Sitges dels què la titularitat correspon a una persona jurídica i l'ús exclusiu d'aquest correspon a una persona empadronada a Sitges:

- Document d'identitat de la persona sol·licitant (es comprovarà la inscripció al padró d'habitants de la persona sol·licitant i l'existència o no de multes)
- Certificat de l'empresa sobre l'ús del vehicle.
- A més, si el vehicle és de rènting, contracte o rebut rènting del vehicle
- Permís de circulació del vehicle

Vehicles no inscrits al padró de vehicles de Sitges dels què la titularitat correspon a una persona física propietària d'un habitatge a Sitges:

- Document d'identitat de la persona sol·licitant (es comprovarà l'existència o no de multes)
- Document que acrediti la titularitat de l'habitatge (es comprovarà el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa Urbana)
- Permís de circulació del vehicle
- A més, en cas de vehicles d'empresa cedits al sol·licitant, certificat de l'empresa sobre l'ús del vehicle.
- A més, si el vehicle és de rènting, contracte o rebut rènting del vehicle

4. Procediment per a l'obtenció

Aquelles persones que, reunint els requisits, vulguin disposar del distintiu de resident o bé del distintiu de titular de segona residència hauran sol·licitar-lo a qualsevol Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Sitges aportant la documentació indicada en el punt 3.

En cas que es comprovi que la persona sol·licitant compleix els requisits establerts en el punt 2, es lliurarà el distintiu en el mateix moment.

Mensualment i mitjançant decret de l'Alcaldia o bé resolució de la regidoria en què aquest delegui la competència, s'aprovarà la relació de distintius emesos per les Oficines d'Atenció Ciutadana.

5. Vigència i períodes de tramitació

La vigència dels distintius es fixa en l'any natural (de l'1 de gener al 31 de desembre). Tot i això, s'estableix un període de carència que va de l'1 al 31 de gener en què els distintius de l'any anterior seran vàlids per tal que els titulars puguin sol·licitar-ne la renovació (sempre que es continuïn reunint els requisits).

OF26. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT EN LA VIA PUBLICA

Article 1r. Disposició general

En ús de les facultats atorgades per l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els arts. 15 a 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'art. 57 de l'esmentat Reial Decret legislatiu i els arts. 70 i 72 del R.D. Legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel que s'aprova el text articulat de la Llei sobre Trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles i/o la immobilització dels mateixos en tots els casos recollits al Reial Decret Legislatiu 6/2015 de 30 d'octubre que aprova el Text Refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, l'Ordenança de Vialitat i de circulació de vianants i vehicles de Sitges, o la normativa en matèria de trànsit que reguli aquests supòsits en cada moment.
També constitueix fet imposable la custòdia del vehicle que en cada cas correspongui.

Article 3r. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix en el moment de l'inici de la prestació del servei de retirada, entenen com a tal quan la grua ja hagi començat la maniobra d'arrossegament del vehicle, o bé quan la immobilització s'hagi produït completament.

Article 4t. Subjecte passiu

Es considerarà subjecte passiu de la taxa de retirada de vehicles abandonats, estacionats defectuosament o abusivament en la via pública, amb caràcter solidari, al propietari o conductor del vehicle segons els casos.

Article 5è. Tarifa

Tarifa a aplicar en els supòsits expressats a l'art. 2n:

TIPUS*	RETIRADA	CUSTÒDIA	IMMOBILITZACIÓ
Bicicletes i VMP	30€	12€	10€
Ciclomotors	70€	12€/dia	45€
Motocicletes, tricicles, moto carros i similars	90€	12€/dia	45€
Resta de vehicles i remolcs	120€	12€/dia	60€

*Segons classificació de vehicles reial decret 2822/1988 de 23 de desembre

Les següents 24 hores a la retirada del vehicle de la via pública no generaran tarifa de custòdia. A partir d'aquest moment s'aplicarà la tarifa de custòdia sense cap mena de fraccionament per hores.

Article 6è. Normes de gestió i recaptació

Serà condició indispensable per poder retirar el vehicle del dipòsit o lloc destinats per aquest fi per l'Alcaldia, l'haver satisfet l'import dels serveis assenyalats en la present ordenança.

Als propietaris de vehicles abandonats en la via pública que acreditin que es trobaven en la mateixa per causes alienes a la seva voluntat, els serà anul·lada la multa de trànsit corresponent, si bé, per a la retirada del vehicle hauran de satisfer l'import dels drets assenyalats en la present ordenança.

Si durant el transport del vehicle al dipòsit o lloc assenyalat per a la seva custòdia, en aquell es produeixen desperfectes, l'Ajuntament no es farà responsable d'aquests, excepte que pugui demostrar-se que el personal depenent o que treballi per compte de l'Ajuntament, hagi incorregut en culpa o negligència amb motiu de maniobres o operacions corresponents.

Article 7è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 25 de maig del 2013, el 18 de desembre de 2014 i el 21 de desembre de 2020 i tindrà efectes a partir del primer de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF27. TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.4.f) i 20.4.g) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:

a) La utilització dels serveis especials de vigilància prestats als establiments que ho demanin així com la prestació dels serveis de vigilància especial per part de la Policia Local mitjançant la presència permanent dels seus agents en zones determinades que consideri necessari la corporació municipal per raons de seguretat ciutadana dels seus residents i vianants a càrrec dels titulars d'establiments o indústries causants de la situació d'inseguretat.
b) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin
c) Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació
d) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.
e) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

1. A aquests efectes, hom entendrà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.
2. En tot cas, l'Ajuntament determinarà la necessitat o no de la prestació d'aquest servei.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la citada Llei General Tributària, que siguin:

a) Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen en l'article anterior
b) Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris
c) Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província.

L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui, podrà aprovar una bonificació del 50% de les taxes en cas d'activitats de reconegut interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest. Si les circumstàncies són d'especial interès la bonificació podrà ser de fins el 100%

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà:

a) quan es tracti dels serveis que s'assenyalen en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Imports per hora (€)	Feiner diürn	Feiner nocturn	Festiu diürn	Festiu nocturn
Per cada agent, o treballador, per cada hora o fracció	32,40	51,60	57,60	69,60
Per cada caporal, per cada hora o fracció	38,40	57,60	69,60	82,80
Per cada sergent, per cada hora o fracció	51,60	75,60	90,00	108,00
Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció	3,83	3,83	3,83	3,83

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantitat equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en la present ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament. L'Ajuntament prestarà l'assistència necessària per realitzar l'autoliquidació que correspondrà al dipòsit de la taxa. Aquesta autoliquidació pagada s'adjuntarà a la sol.licitud. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

2. Cada autorització concedida o servei prestat serà objecte de liquidació individual i autònoma. L'import a pagar serà la diferencia entre aquesta liquidació i el dipòsit ja pagat. Aquesta liquidació haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 19 de desembre de 2011, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF28. TAXES PER LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS I SERVEIS COMPLEMENTARIS

Article 1r. Disposició general

Fent ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i específicament, l´article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 de la mateixa, aquest Ajuntament estableix les següents taxes per la utilització d'instal·lacions municipals i serveis inherents, que es regeixen pels articles 20 a 27 del text refós esmentat.

Article 2n. Fet imposable i beneficis fiscals

Constitueix el fet imposable de les taxes la utilització d'instal·lacions municipals i serveis complementaris, l'ús, l'aprofitament i/o la cessió temporal d'ús de locals i d'espais de titularitat municipal i la prestació dels serveis complementaris necessaris per a la seva utilització.

L'Alcaldia o l'òrgan en qui aquesta delegui, podrà aprovar una bonificació del 50% de les taxes en cas d'activitats de reconegut interès pel municipi degudament acreditades i prèviament declarades pel Ple Municipal o òrgan delegat per aquest. Si les circumstàncies són d'especial interès la bonificació podrà ser de fins el 100%

Article 3r. Subjectes passius, successors i responsables

A) Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis generals referides a l'article 2n.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública, conforme a l'establert a l'article 47 de la Llei General Tributària.

B) Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de la mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

d) S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 4t. Tarifes

Les quotes que s'han de satisfer són les que tot seguit s'indiquen:

1.- UTILITZACIÒ DEL SALÓ DE PLENS I SERVEIS COMPLEMENTARIS

Saló de Plens (casaments i unions consensuals): 217,33 €

Aquells casaments i unions consensuals en els que, al menys un dels dos contraents acrediti la seva condició de veí de la vila de Sitges, tindrà un 20% de descompte sobre els preu establert, resultant una taxa de 173,86 €.

2.- UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS CENTRES ESCOLARS

Centres escolars del municipi d'infantil i primària:

A.- Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre, que desenvolupin una activitat regularment durant el curs escolar (15 setembre a 31 juliol), excloent les èpoques de Nadal i Setmana Santa.

B.- Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre, que desenvolupin activitats temporalment o de caire extraordinari (entre 1 i 20 dies) durant el curs escolar (15 setembre a 31 juliol), excloent les èpoques de Nadal i Setmana Santa.

C.- Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre que desenvolupin activitats regularment o esporàdicament durant el curs escolar (15 setembre a 31 juliol), excloent les èpoques de Nadal i Setmana Santa.

D.- Entitats esportives que utilitzen altres instal·lacions al llarg de la temporada

2.1 GIMNÀS:

Tipus entitat	Tarifa
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A)	8,00€/hora
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A) amb ús de vestidors i lavabos	13,00€/hora
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat esporàdica (B)	12,00€/hora
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat esporàdica (B) amb ús de vestidors i lavabos	17,00€/hora
Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C)	50,00€/hora
Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C) amb ús de vestidors i lavabos	50,00€/hora

2.2 AULA DEL MIRALL DE CAN COLL:

Tipus entitat	Tarifa
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A)	Exempt
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat esporàdica (B)	7,00€/hora
Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C)	39,00€/hora

2.3 AULA DE RELIGIÓ DE CAN COLL:

Tipus entitat	Tarifa
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A)	Exempt
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat	7,00€/hora

esporàdica (B) Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C)	39,00€/hora

2.4 AULA ESCOLA D'ADULTS:

Tipus entitat	Tarifa
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A)	5,00€/hora
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat esporàdica (B)	7,00€/hora
Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C)	39,00€/hora

2.5 PISTES ESPORTIVES ESCOLES:

Tipus entitat	Tarifa
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A)	7,00€/hora
Entitats Culturals o Particulars sense ànim de lucre amb activitat esporàdica (B)	10,00€/hora
Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C)	39,00€/hora
Entitats esportives que utilitzem altres instal·lacions a la regidoria d'esports	1,00€/hora

Normes de gestió:

Les despeses originades pels serveis addicionals de neteja, manteniment, energia extra, serveis sanitaris, policia local, seguretat privada, pla d'evacuació, etc., motivats per la utilització de les instal·lacions en actes especials (culturals, esportius o d'un altre àmbit), s'hauran d'abonar amb independència de les tarifes contemplades en aquesta ordenança.

Es podrà fixar una fiança en atenció a les característiques de la utilització.

3.- UTILITZACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL D'ART ESTUDI VIDAL, DE L'ESCORXADOR I DE L'EDIFICI MIRAMAR

Es fixen les tarifes següents:

3.1 Sala Municipal d'Art Estudi Vidal

Per a artistes empadronats a Sitges (€/quinzena)	100,00
Per a artistes no empadronats a Sitges (€/quinzena)	300,00

3.2 Escorxador

Activitats sense cobrament d'entrada:

Entitats o particulars empadronats a Sitges (€/dia)	100,00
Altres entitats o particulars (€/dia)	150,00

Activitats amb cobrament d'entrada:

Entitats o particulars empadronats a Sitges (€/dia)	200,00
Altres entitats o particulars (€/dia)	300,00

3.3- Ocupació dependències edifici Miramar:

ESPAI	Preu/dia entitats amb ànim de lucre	Preu/dia Entitats sense ànim de lucre	Preu/setmana	Preu/mes
Auditori	150 €	75 €		
Sala planta baixa		100 €	600 €	2.000 €
Sala 1a planta		100 €	600 €	2.000 €
Terrasses planta baixa	150 €	125 €		
Terrasses 1a planta	150 €	125 €		

3.4 Normes comunes al punts 3.1. 3.2 i 3.3

Els interessats hauran de contractar una assegurança pels bens exposats durant el termini de l'activitat.

La utilització d'aquests espais comportarà fer-se càrrec de totes les despeses associades a l'ús de l'espai (neteja, vigilància, muntatge, ...).

La Junta de Govern Local a la vista dels informes tècnics podrà aprovar una bonificació de fins el 100% de les taxes en cas de entitats sense ànim de lucre, per circumstàncies d'especial interès pel municipi.

Si l'activitat objecte de l'ocupació de l'espai té ànim de lucre, tot i que l'entitat o les persones interessades no en tinguin, s'aplicarà la tarifa corresponent a les entitats amb ànim de lucre.

De la mateixa manera, si l'activitat objecte de l'ocupació de l'espai no té ànim de lucre, tot i que l'entitat o les persones interessades en tinguin, s'aplicarà la tarifa corresponent a les entitats sense ànim de lucre.

En cas d'utilitzar-se per la realització d'activitats firals s'aplicarà la tarifa corresponent inclosa a les ordenances fiscals

4.- UTILITZACIÓ D'AULES DEL CENTRE DE FORMACIÓ I TREBALL NIVELL 10

Es fixen les tarifes següents:

TIPUS D'AULA	CARACTERÍSTIQUES	Preu €/hora
Utilització aula estàndard	Espai per a 15 alumnes, amb taules i cadires o cadires de braç (segons aula disponible), taula, professor i pissarra.	15,00 €

Utilització aula informàtica	Aula amb 15 ordenadors i impressora, connectats a Internet. Espai disponible per a 15 alumnes. Taula per a professor.	20,00 €

- Les aules només es podran cedir durant l'horari d'obertura del centre. Per tant no estaran disponibles ni en dissabtes ni en festius o en horari de nit.

- Els materials i les eines necessàries per a la impartició dels cursos aniran a càrrec de l'entitat o empresa a la que es cedeixi l'aula.

- En cas de que es produís desperfectes en les aules o en els equipaments cedits, l'empresa o entitat a la que s'hagi cedit l'aula es farà càrrec de l'import de la seva reparació.

- La cessió d'aules està en funció de la seva disponibilitat, tenint prioritat la ocupació per part de les activitats pròpies dels serveis del centre.

5.- UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.

Pavelló Poliesportiu i Camp de Futbol d'Aiguadolç

Modalitat 1

a) Entitats Esportives sense ànim de lucre i seccions esportives dels centres docents inscrites en el registre d'entitats al Consell Català de l'Esport i al registre de l'Ajuntament de Sitges que disposin d'equips federats i/o escolars que participin en competicions regulades continuades.
b) Consell Esportiu del Garraf per a la realització de les seves activitats ordinàries.
c) Centres docents públics i concertats per la realització d'activitats en horari lectiu.
d) Entitats sense ànim de lucre amb activitat assistencial i humanitària inscrites en el registre d'entitats de l'Ajuntament per a activitats destinades a col·lectius de persones amb discapacitats i per a la organització d'activitats solidaries.
e) Cossos de Seguretat i Bombers del municipi per a la organització d'activitats de la institució.

Modalitat 2

a) Equips de lleure de les entitats esportives sense ànim de lucre i seccions esportives dels centres docents inscrites en el registre d'entitats al Consell Català de l'Esport i al de l'Ajuntament.
b) Entitats Esportives sense ànim de lucre i seccions esportives dels centres docents inscrites en el registre d'entitats al Consell Català de l'Esport i al de l'Ajuntament de Sitges, per la celebració de partits o activitats fora del calendari oficial de competició o que siguin realitzades en jornades de festivitat local, autonòmica o estatal.
c) Entitats Esportives sense ànim de lucre i seccions esportives dels centres docents inscrites en el registre d'entitats al Consell Català de l'Esport i que no estiguin inscrites al registre d'entitats de l'Ajuntament de Sitges, que disposin d'equips federats i/o escolars que participin en competicions regulades continuades.
d) Particulars empadronats al municipi.
e) Activitats d'entitats locals no esportives sense ànim de lucre inscrites en el registre d'entitats de l'Ajuntament.

Modalitat 3

a) Entitats Esportives sense ànim de lucre i seccions esportives dels centres docents no inscrites en el registre d'entitats al Consell Català de l'Esport i que tampoc no estiguin

inscrites al registre d'entitats de l'Ajuntament de Sitges, que disposin d'equips federats i/o escolars que participin en competicions regulades continuades.

b) Empreses o usos no esportius.
c) Partits o activitats fora del calendari oficial de competició realitzades en jornades de festivitat local, autonòmica o estatal.
d) Particulars no empadronats al municipi.
e) Activitats d'entitats sense ànim de lucre o particulars empadronats al municipi per la organització d'activitats lucratives.

Modalitat 4

a) Centres docents privats per la realització d'activitats en horari lectiu.

5.1 POLIESPORTIU DE PINS VENS		
Conceptes		Taxa
Modalitat 1		
Pav. 1. Paviment de terratzo		Gratuït
Pav. 2. Paviment sintètic		
Pista sencera		Gratuït
Pista transversal		Gratuït
Modalitat 2		
Pav. 1. Paviment de terratzo		40,00 €
Pav. 2. Paviment sintètic		
Pista sencera		60,00 €
Pista transversal		20,00 €
Modalitat 3		
Pav. 1. Paviment de terratzo		80,00 €
Pav. 2. Paviment sintètic		
Pista sencera		120,00 €
Pista transversal		40,00 €
Modalitat 4		
Pav. 1. Paviment de terratzo		2 €
Pav. 2. Paviment sintètic		
Pista sencera		3 €
Pista transversal		2 €

5.2 CAMP DE FUTBOL D'AIGUADOLÇ		
Conceptes		Taxa
Modalitat 1		
Camp Sencer		Gratuït
1/2 Camp		Gratuït
Modalitat 2		
Camp Sencer		45,00 €
1/2 Camp		22,50 €
Modalitat 3		
Camp Sencer		135,00 €
1/2 Camp		70,00 €

Modalitat 4		
Camp Sencer		3,00 €
1/2 Camp		2,00 €

5.3 GIMNÀS DEL CAMP DE FUTBOL D'AIGUADOLÇ		
Conceptes		Taxa
Modalitat 1		Gratuït
Modalitat 2		16,00 €
Modalitat 3		25,00 €

5.4 ESPAI D'ESCALADA		
Concepte		Taxa
Quota Anual		32,00 €
Activitats puntuals organitzades pel Centre Excursionista Sitges		gratuït

5.5 CAMP POLIVALENT PINS VENS	
Concepte	Taxa
Modalitat 1 - Camp Sencer	gratuït
Modalitat 1 - Mig Camp	gratuït
Modalitat 2 - Camp Sencer	60,00 €
Modalitat 2 - Mig Camp	30,00 €
Modalitat 3 - Camp Sencer	150,00 €
Modalitat 3 - Mig Camp	75,00 €
Modalitat 4 - Camp Sencer	3,00 €
Modalitat 4 - Mig Camp	2,00 €

6.- UTILITZACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS

a) Taxa de manteniment, gestió i serveis del mercat municipal

Taxa del mercat municipal per m² 13,28 €/mes

El còmput del m² que ocupa cada paradista, s'obté de l'aplicació sobre la superfície total del 100% de cada parada i del 20% de cada traster.

b) Taxa de manteniment de l'operador-gran superfície 3.696,17 €/mes

c) Taxa mensual per l'ús de la totalitat de les càmeres comuns

congelats	300,00 €
peix	243,75 €
fruita	300,00 €
carn	281,25 €
aus	131,25 €
xarcuteria	300,00 €

pesca salada	131,25 €
flors	56,25 €
cuits	131,25 €

d) Taxa mensual per l'ús de la totalitat dels obradors comuns

carn	125,00 €
peix	125,00 €

e) Taxa d'ocupació d'espai lliures no ocupats per les parades (passadissos, aula de gastronomia i altres):

Preu adjudicació espai lliure > 20,00 m^2	154,50 € / m2 / any
Preu adjudicació espai lliure < 20,00 m^2	309,00 € / m2 / any
Preu adjudicació espai lliure per dia i un mínim de 4 m^2 setmana	8,00 € /m2 /dia
Preu adjudicació aula gastronòmica (1,5 € m2/dia per 40 m^2)	60,00 € /dia

No estan subjectes a aquest concepte de la taxa:

Les ocupacions efectuades pel propi Ajuntament o entitats d'aquest depenents i les efectuades per entitats que no tenen finalitat de lucre, inscrites en el registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya i/o en el registre de l'Ajuntament de Sitges, quan la finalitat de l'ocupació sigui difondre l'entitat o recaptar fons per a finançar-la.

f) Adjudicacions

Cànon adjudicació parada: 100 €/m2/any (es computarà la superfície íntegre)
Cànon adjudicació traster: 50 €/m2/any (es computarà la superfície íntegre)

Aquest cànons s'entenen mínims, sense perjudici de que el licitador pugui millorar la seva oferta.

Aquest import es liquidarà en el moment de la seva adjudicació.

Els subjectes passius obligats al pagament seran els titulars de les adjudicacions.

g) Traspassos

Els traspassos de les concessions de les parades i trasters del Mercat Municipal pagaran:

- El 25% del preu d'adjudicació en el moment de la transmissió si es produeixen entre els anys 2012 i 2014.
- El 20% si es produeixen entre els anys 2015 i 2017
- El 10% si es produeixen entre els anys 2018 i el 2025

Aquests percentatges es mantindran llevat que en les modificacions de les ordenances fiscals corresponents es reguli una altra cosa.

Es podran atorgar bonificacions fins al 95 % de la taxa de traspassos de les concessions de les parades i trasters del Mercat Municipal en aquelles transmissions de parades i trasters entre pares i fills, entre cònjuges o entre germans, d'acord amb els percentatges establerts. Les sol·licituds per al reconeixement d'aquest benefici fiscal hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa corresponent.

El canvis de titulars de persona física a jurídica, resten lliures de l'impost de traspassos de les concessions, sempre que és mantinguin els mateixos propietaris com accionistes i amb els mateixos percentatges o coeficients de propietat. En d'altres casos, s'aplicarà l'impost en la proporció de venda de les participacions societàries a tercers.

El canvis de titulars de persona jurídica o de societats civils o d'altres formes associatives sense personalitat jurídica reconeguda per la legislació vigent, a persona física, resten lliures de l'impost de traspassos de les concessions, sempre que és mantinguin al menys el 50% dels accionistes o membres de les societats com a propietaris. En d'altres casos, s'aplicarà l'impost en la proporció de venda de les participacions societàries a tercers.

En els dos supòsits anteriors s'aplicarà un quota de tramitació de 100 €

h) Rescat de parades per part de l'Ajuntament

L'Ajuntament podria rescatar aquesta parada aplicant la següent fórmula:

(Preu Compra-Concessió en el seu moment + IPC Acumulat (segons INE)) x Anys que resten de concessió / Total Anys concessió atorgada per l'ajuntament

i) Preu del cost de l'aire condicionat fora d'horari d'obertura del Mercat Municipal

Preu 5€/h per 4h dia i per 3 dies i per 3 dies a la setmana (en que el Mercat està tancat de tarda): 255€ al mes

7.- UTILITZACIÓ DELS CASALS MUNICIPALS DE LA GENT GRAN DE SITGES

* Sala d'actes (per acte i màxim 4 hores):

Activitats sense cobrament d'entrada:	
Entitats o particulars empadronats a Sitges (€/dia)	20,00
Altres entitats o particulars (€/dia)	40,00
Activitats amb cobrament d'entrada:	
Entitats o particulars empadronats a Sitges (€/dia)	100,00
Altres entitats o particulars (€/dia)	150,00

* Aula de treball (per sessió) per associacions sense fi de lucre que el seu objecte estigui relacionat amb les activitats de la Regidoria:

Amb benefici econòmic pels organitzadors	10,00
Sense benefici econòmic	0,00

La utilització de les sales serà sempre dins l'horari d'obertura de les instal·lacions. En cas de no ser així, corre a càrrec dels organitzadors la contractació dels serveis necessaris per la realització de l'acte (Consergeria, Seguretat, Neteja, etc.)

8.- UTILITZACIÓ DE L'ESPAI JOVE

L'Espai Jove podrà ser utilitzar gratuïtament per tota la gent jove a excepció dels bucs d'assaig.

Per la utilització dels bucs d'assaig el preu serà el següent:

	Esporàdic	Pack mensual

Mitjana del grup <25 anys	4,00 €/h	3,00 €/h
Mitjana del grup >25 anys	8,00 €/h	6,00 €/h

En el cas d'entitats o associacions que ofereixin un servei al poble com escoles, colles de grallers, etc. la utilització temporal del buc d'assaig podrà ser bonificat al 100%, a canvi de la col·laboració puntual d'aquesta entitat o associació amb l'Espai Jove, si el Servei de Joventut ho sol•licita.

Taxa segons Espais

Sala Polivalent 1a planta	15,00€/h
Sala Polivalent	10,00€/h
Sala Polivalent ½	5,00€/h
Despatx reunions	3,00€/h
Espai Jove complet	200,00 €/dia

Si l'activitat a desenvolupar en aquestes sales s'emmarca dintre d'una festa o activitat declarada per l'Ajuntament com d'especial d'interès pel municipi o està organitzada per una associació sense ànim de lucre legalment constituïda o un grup no formal de gent jove i té el vistiplau dels tècnics del Servei de Joventut, l'òrgan competent podrà bonificar fins el 100% de la taxa per la utilització d'aquests espais.

9.- ALTRES ESPAIS NO DETALLATS

Tipus entitat	Tarifa
Entitats culturals o particulars sense ànim de lucre amb activitat regular (A)	5,00€/hora
Entitats culturals o particulars sense ànim de lucre amb activitat esporàdica (B)	7,00€/hora
Entitats, particulars o empreses amb ànim de lucre amb activitat regular o esporàdica (C)	39,00€/hora

Article 5è. Acreditació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en que es presenti la sol·licitud per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal.
2. Quan s'ha produït la utilització privativa o l'aprofitament especial que regula aquesta Ordenança sense sol·licitar la llicència, l'acreditació de la taxa té lloc a l'inici de l'ús o aprofitament.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització no s'exerceixi procedirà la devolució de l'import corresponent.
4. En els supòsits d'ocupació del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els casos d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 6è. Normes de gestió

Els interessats en algun dels serveis esmentats en aquesta ordenança hauran de presentar en les dependències municipals corresponents una sol·licitud on s'expressi el servei en qüestió, que demanen.
En les ocupacions puntuals la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals que en tot cas caldrà fer sempre amb caràcter previ a l'inici de l'ocupació efectiva del domini públic.
En els aprofitaments subjectes a les taxes del mercat:

a) En els casos d'expedició o renovació dels permisos o de les autoritzacions per utilitzar els llocs de venda, espais, locals o patents, les taxes s'exigiran per liquidació.
b) En els casos de taxes periòdiques, mitjançant rebut bancari.
c) En la utilització dels serveis, per autoliquidació, simultàniament a la prestació d'aquests.

Article 7è. Venciment

Si les taxes no són satisfetes al seu venciment, l'Ajuntament exigirà, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora i/o recàrrecs corresponents, d'acord amb la LGT i normativa vigent.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012, el 25 de març, el 25 de maig i el 19 de desembre de 2013, el 18 de desembre de 2014, el 21 de desembre del 2015, el 19 de desembre de 2016 i el 18 de desembre del 2017 pel mateix Ple de Corporació, el 7 de febrer de 2018 per la sentència número 23/2018 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i el 16 d'octubre de 2019 i modificada el 21 de desembre de 2020 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF29. TAXES DE PUBLICITAT

Article 1r. Disposició general

Fent ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i específicament, l´article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 de la mateixa, aquest Ajuntament estableix les taxes de publicitat.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La utilització de l'emissora municipal de ràdio, de les publicacions municipals amb la finalitat d'obtenció de publicitat d'interès particular.

2. L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, necessària per a concedir o denegar les autoritzacions relatives a l'exercici de l'exhibició de publicitat fora d'establiments comercials, industrials o professionals.

3. La taxa d'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació d'anuncis, portades aparadors, vitrines, ... en terrenys de domini públic local, o visibles des del domini públic local.

4. L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, necessària per a concedir o denegar les autoritzacions relatives a l'exercici de la publicitat dinàmica que ha de desenvolupar-se dins el terme municipal.

5. La publicitat dinàmica a què es refereix l'apartat anterior, pot exercir-se en les modalitats següents:

a) Publicitat manual: Es la què difon els missatges mitjançant el repartiment a mà o la col·locació de material imprès mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat per repartir la publicitat i els seus receptors, amb caràcter gratuït i utilitzant vies i espais lliures públics i zones privades d'ús públic.

b) Repartiment domiciliari de publicitat: Es la distribució de qualsevol tipus de suport material de publicitat portat a terme mitjançant entrega directa als propietaris o usuaris de vivendes, oficines i despatxos, o mitjançant la introducció del material publicitari en les bústies individuals o en les porteries dels immobles.

c) Publicitat mitjançant ús de vehicles: Es la portada a terme mitjançant ús d'elements situats en vehicles, estacionats o en circulació.
d) Publicitat oral: Es la què transmet els missatges de viva veu, en el seu cas amb l'ajuda de megafonia o altres mitjans auxiliars, mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat i els possibles usuaris, i amb la utilització de les vies i espais lliures públics i zones privades d'ús públic.

e) Publicitat telemàtica: Es l'enviament de missatges publicitaris mitjançant comunicació telefònica, per fax, mitjançant correu electrònic o qualsevol altre mitjà informàtic.

A efectes d'aquesta Ordenança no es consideraran publicitat els ròtols o elements que facin referència a la identificació de la persona o empresa titular de l'activitat i es trobin situats en establiments comercials o vehicles pertanyents a dites persones.

Article 3r. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·liciten la utilització de la l'emissora municipal de ràdio o de les publicacions municipals amb la finalitat de l'emissió de publicitat, així com els titulars de l'activitat de publicitat fora d'establiments comercials, industrials o professionals i de la publicitat dinàmica.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els art. 38.1 i 39 de la Llei general tributària (tant l'anunciant com l'anunciat)
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5è. Acreditament de la taxa

1. L'obligació de pagar les quotes establertes en aquesta ordenança naixerà quan es contracti el servei de publicitat en qualsevol mitja municipal.
2. En cas de publicitat dinàmica la taxa , s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència per a exercir l'activitat de publicitat dinàmica.

3. En cas de publicitat fora d'establiments comercials, industrials o professionals l'obligació de pagar les quotes establertes en aquesta ordenança naixerà quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència per a exercir l'activitat de publicitat

4. Quan l'activitat de publicitat s'estengui a varis exercicis, les quotes resultants d'aplicar les tarifes recollides a l'epígraf II.2 de l'article anterior s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

Article 6è.- Beneficis fiscals

Queda exempta de la taxa aquella publicitat immobiliària penjada de façanes, finestres o balcons, sempre i quant no excedeixi de les cotes de 100 cm x70 cm.

Queda exempta de la taxa, la publicitat inserida en els Programes Oficials d'Actes de les Festes i Tradicions aprovades pel Ple Municipal com a Festes d'Especial Interès pel Municipi de Sitges.

Article 7è. Tarifes

1. L'obligació de pagament neix des de que es sol·licita qualsevol dels serveis especificats en els annexos corresponents.

2. Les quotes que s'han de satisfer són les següents:

PUBLICITAT A LA RADIO I PUBLICACIONS MUNICIPALS	
a) Ràdio:	
Es fixen les tarifes següents:	
Emissió de FALQUES (l'emissora no ofereix ni la seva producció ni enregistrament):	
Falca de 20''	3,50 €
Falca de 30"	4,50 €
Falca de 60''	9,00 €
Paquet de 5 falques diàries de 20" en dies laborables (import mensual)	300,00€
Paquet de 5 falques diàries de 30" en dies laborables (import mensual)	400,00€
PROGRAMES PATROCINATS:	
Programa de 15 minuts	18,59 €
Programa de 30 minuts	27,56 €
Programa de 60 minuts	41,56 €

b) Revistes o publicacions municipals:	
La tarifa a aplicar estarà en funció de l'espai utilitzat:	
Mòdul base	80,82 €
¼ de pàgina	154,97 €
½ de pàgina	284,14 €
1 pàgina	406,63 €
1 pàgina interior portada	487,46 €
1 pàgina interior contraportada	366,17 €
Contraportada	609,76 €

c) Publicitat al web de mitjans de comunicació municipals:	
Un banner sobre l'espai "La Ràdio en Directe", de 380x60, cost mensual:	100,00€.
Un banner sobre l'espai "Maricel Twitter" de 380x60, cost mensual:	75,00€.
Un banner a la part superior de la columna esquerra, de 180x60, cost mensual:	75,00€.
Un banner a sobre o sota l'espai "l'Agenda" de 180x40, cost mensual:	60,00€.

Un banner a altres llocs de la columna dreta de 180x60, cost mensual:	65,00€.
Un banner sota la capçalera dels subdominis de radiomaricel.cat, de 960x120, cost mensual:	100,00€.
En cas de contractacions per temporada d'hivern (octubre-juny) o d'estiu (juliol-setembre), es bonificarà un 10% de l'import. El cost mensual començarà a comptar el dia de la inserció, i finalitzarà en complir-se 30 dies de la mateixa.	

Nota: Les presents Taxes no són d'aplicació a les publicacions dels festivals ni, pel que fa a la ràdio concretament als "PROGRAMES PATROCINATS" dels festivals."

Article 8è. Règim de declaració i ingrés

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que inicií l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.

Article 9è. Convenis de col·laboració

Es podrà establir convenis amb els subjectes passius de la taxa, o amb els seus representants, per tal de simplificar el compliment de les obligacions de declaració, liquidació i recaptació.
Article 10è. Venciment
Si les taxes no són satisfetes al seu venciment, l'Ajuntament pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora i/o recàrrecs corresponents, d'acord amb LGT i normativa vigent.

Article 11è. Data d'aprovació i vigència

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple Municipal de data 17 de desembre de 2007 i que ha estat modificada pel Ple de la Corporació de data 24 d'abril del 2017 tindrà efectes a partir del dia 28 de juny de 2017 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

OF30. TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTOTAXI

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.c) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb l'atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis corresponen a aquest Ajuntament i que s'assenyalen a continuació:

a) Concessió i expedició de llicències.
b) Autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
c) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, següents:

1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.

2. El titular de la llicència el vehicle del qual es substitueixi.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

	Euros
Expedició de llicència municipal per a la prestació dels serveis d'autotaxi, per una sola vegada i vehicle	1.016,40
Expedició d'autorització o permís per a la transmissió de llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	140,40
Expedició d'autorització o permís per a la transmissió de llicència d'autotaxi, per transmissió mortis-hereus cada autorització i vehicle	64,80
Per expedició de carnet municipal	40,80
Expedició d'autorització o permís per a substitució de vehicle afecte a la llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	52,80

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen a l'article 2, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o la substitució del vehicle.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.

2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 19 de desembre de 2011, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF31. TAXA PER L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 20 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de l'escut del municipi, que es regirà per aquest annex, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'autorització per utilitzar l'escut del municipi en plaques, marques, noms o usos comercials i industrials, capçaleres, logotips, etiquetes i d'altres distintius anàlegs, amb finalitats particulars i a instància dels interessats.

2. No serà subjecta a aquesta taxa la utilització de l'escut del municipi que aquest Ajuntament hagi imposat amb caràcter obligatori.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'autorització per a l'ús de l'escut del municipi.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5è. Exempcions

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que siguin titulars d'empreses que explotin serveis públics municipalitzats amb caràcter de monopoli.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, de caràcter anual i irreductible per la concessió i la successió en la titularitat de l'autorització i per la utilització de l'escut d'acord amb la tarifa següent:

Per la concessió de l'autorització:	30,90 €
A més, per la utilització de l'escut, cada any:	30,90 €

Article 7è. Acreditament

1. En els casos als quals es refereix la lletra A) del número 1 de l'article anterior, la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des que aquest Ajuntament autoritzi l'ús de l'escut del municipi.

2. La quota anual per la utilització de l'escut s'acreditarà inicialment el mateix dia a partir del qual s'entengui que està autoritzada i , posteriorment, el primer dia de cada any.

Article 8è. Declaració

1. L'autorització per utilitzar l'escut del municipi s'atorgarà a instància de part i, una vegada concedida, s'entendrà tàcitament i anualment prorrogada mentre el seu titular no hi renunciï expressament.

2. La concessió de l'autorització de l'ús de l'escut del municipi s'entendrà atorgada a la persona o l'entitat que l'hagi sol·licitada, per la qual cosa els qui els succeeixin hauran d'obtenir novament l'autorització i pagar les quotes corresponents per aquesta taxa.

Article 9è. Ingrés de la Taxa

Quan s'aprovi la concessió o la successió de l'autorització el pagament de la quota s'efectuarà mitjançant prèvia liquidació per ingrés directe que inclourà la que assenyala l'article 6è. 1.A) i la quota anual de l'exercici en el que es realitza la concessió o successió referida (article 6è 1.B)) i que es notificarà degudament perquè hom procedeixi al seu ingrés en els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

En els anys següents al de la concessió o successió de l'autorització, la quota que assenyala l'article 6è 1.B) s'ingressarà per mitjà de rebut dins dels mateixos terminis de recaptació d'aquesta mena de liquidacions.

Article 10è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 19 de desembre de 2011, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF32. TAXES PEL SUBMINISTRAMENT O CESSIÓ DE MATERIAL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa pel subministrament de material, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa el lliurament del material i la prestació del serveis complementaris necessaris pel seu lliurament.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o a les quals es lliuri el material, que es detalla a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. Quan els sol·licitants siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares o tutors.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia del material que s'hagi sol·licitat o que es lliuri.

A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

AGENDA ESCOLAR MEDIAMBIENTAL	1,00 €
LLIBRE D'ASSIGNATURA SITGES	5,85 €

PLAQUES DE GUALS O DE RESERVA D'APARCAMENT A LA VIA PÚBLICA, RÈTOLS INFORMATIUS D'EXHIBICIÓ OBLIGATÒRIA I ALTRE MATERIAL	
Taxa per placa de gual	19,00 €/unitat
Rètols obres o anàlegs	30,00 €/unitat
Claus dels pals de tancament en casc urbà	51,00 €/unitat
Claus convencionals	4,00 €/unitat
Comandament	61,00 €/unitat
Taxa per placa de reserva d'aparcament en la via pública	77,00 €/unitat

Article 7. Acreditament i període impositiu

La taxa s'acredita en el moment de lliurar el material al sol·licitant.

No comportarà l'acreditament d'aquesta taxa, si el lliurament de la placa de gual, es realitza amb motiu d'un procés de regularització de l'Ajuntament que hagi generat la liquidació de quatre exercicis. Amb aquest motiu el sol·licitant haurà de presentar la documentació que acrediti aquesta liquidació.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. Aquesta autoliquidació tindrà un termini de pagament de 10 dies naturals.
2. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.
3. Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 19 de desembre de 2011, modificada el 21 de desembre de 2012 i el 25 de març del 2013 tindrà efectes a partir del 27 de juny de 2013 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF33. ORDENANÇA FISCAL GENERAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS

I.- Fonament i naturalesa

Article 1.

A l'empara del que preveuen els articles 15, 58 i 34.3 de del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), s'estableix amb caràcter general aquesta Ordenança per a regular la imposició i ordenació de les contribucions especials que, com a tribut de caràcter finalista, pot exigir aquest Ajuntament.

II.- Fet imposable

Article 2.

1. Constituirà el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest Ajuntament o per les entitats que s'indiquen a l'article següent.

2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

Article 3.

1. A l'efecte del que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

a) Els que realitzi o estableixi aquest Ajuntament dins del seu àmbit de competència per atendre les finalitats que hom li ha atribuït. S'exclouen les obres realitzades per l'Ajuntament com a propietari dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament perquè altres entitats públiques els hi hagin atribuït, i aquells la titularitat dels quals, d'acord amb la llei, hagués assumit.

c) Els que realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2. Les obres i els serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals fins i tot quan els hagin realitzat o establert:

a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social dels quals aquest Ajuntament fos l'únic titular.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.

c) Associacions de contribuents.

3. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà íntegrament a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei amb motiu dels quals hom les hagi establertes i exigides.

Article 4.

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, entre altres, i sempre que aquests produeixin un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius:

a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.

b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.

c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.

d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.

e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.

f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.

g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.

h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.

i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.

j) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.

k) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.

l) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.

m) Per la realització, l'establiment o ampliació de qualsevulla altres obres o serveis municipals, quan de les mateixes derivi un benefici o augment de valor dels béns dels subjectes passius.

III.- Subjectes passius

Article 5.

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.

2. A l'efecte del que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones beneficiades especialment:

a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.

b) En les contribucions especials per realització d'obres, establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.

c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.

d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

Article 6.

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals.

En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.

2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendrà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

IV.- Exempcions i bonificacions

Article 7.

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que estableixin disposicions amb rang de llei, o tractats o convenis internacionals.

2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos a què es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant de l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte que empara el seu dret.

3. Quan es reconeguin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

V.- Base imposable

Article 8.

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:

a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.

b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.

c) El valor dels terrenys que permanentment hagin d'ocupar les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament o d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 145 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les administracions públiques, anteriorment regulat a l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.

d) Les indemnitzacions que s'escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o s'hagin d'ocupar.

e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués de recórrer al crèdit per finançar la part que no cobreixen les contribucions especials o la que cobreixen en el cas del seu fraccionament general.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real resulta major o menor que el previst, hom prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c) d'aquesta ordenança, o de les que realitzin els concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, hom respectarà el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Per tal de determinar la base imposable, hom entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia que resulta de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. Hom exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas hom procedirà d'acord amb el que s'indica en l'apartat 2 de l'article 10 d'aquesta ordenança general.

Article 9.

1. A l'acord d'ordenació, la Corporació determinarà el percentatge del cost de les obres, de l'establiment o ampliació del servei que constituirà, en cada cas concret, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 per cent a què es refereix l'article anterior.

2. Quan es tracti d'obres o serveis que, a més de produir un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius, es trobin afectes al gaudiment general de la població, l'Ajuntament ponderarà el grau d'incidència de cada un dels interessos general i particular, a efectes de determinar la base imposable de les contribucions especials.

VI.- Quota tributària

Article 10.

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o de forma separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu superés el 5 per cent de l'import de les primes que aquest ha recaptat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva amortització total.

c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.l) d'aquesta ordenança general, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

2. En el cas que, per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals, hom atorgués una subvenció o auxili econòmic per qui tingués la condició de subjecte passiu de les contribucions especials que s'exaccionaven per aquesta raó, l'import d'aquesta subvenció es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi havia, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta de subjectes passius.

Article 11.

1. En tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s'atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent.

2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l'alineació exterior de la façana sinó també les que estan construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.

3. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

VII.- Acreditament

Article 12.

1. Les contribucions especials s'acrediten en el moment que les obres s'hagin realitzat o comenci la prestació del servei.

Si les obres fossin fraccionables, l'acreditament es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les que corresponen a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada que s'hagi aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir el pagament de la bestreta de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No es podrà exigir la bestreta d'una nova anualitat si no s'han executat les obres per a les quals hom va exigir la bestreta corresponent.

3. El moment de l'acreditament de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que es preveu en l'article 5 d'aquesta ordenança general, fins i tot quan en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués pagat les quotes de la bestreta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que hi figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i això se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el del naixement de l'acreditament, estarà obligada a notificar a l'administració municipal la transmissió efectuada, en el termini d'un mes des de la data de la transmissió i, si no ho feia, aquest Ajuntament podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient esmentat.

4. Quan hagi finalitzat la realització total o parcial de les obres, o s'hagi iniciat la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin i es compensaran, com a lliurament a compte, els pagaments que hom hagués realitzat com a bestreta. Aquesta determinació definitiva la realitzaran els òrgans competents del municipi, tot ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.

5. Si els pagaments realitzats com a bestreta els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de l'acreditament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent, llevat que l'interessat manifesti la seva conformitat amb l'imputació a la quota de contribucions especials de l'import ingressat com a bestreta. En tot cas, serà objecte de devolució l'import ingressat com a bestreta que excedeixi de la quota definitiva.

VIII.- Imposició i ordenació

Article 13.

1. L'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials, no es podrà executar fins que no s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

3. L'acord d'ordenació, serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previst de les obres i serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.

4. Una vegada adoptats els acords d'imposició i l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i després de determinar les quotes que s'han de satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si ell i el seu domicili es coneixen i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones beneficiades especialment, o les quotes assignades.

Article 14.

1. Quan aquest municipi col·labori amb una altra entitat local en la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis i sempre que hom imposi contribucions especials, s'observaran les regles següents:

a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.

b) Si alguna de les entitats realitza les obres o estableix o amplia els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, a la primera li correspondran la gestió i la recaptació de les contribucions especials, sense perjudici del que es disposa en la lletra a) anterior.

2. En la hipòtesi que l'acord concret d'ordenació no l'aprovés una d'aquestes entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cada una d'elles adoptarà, per separat, les decisions que s'escaiguin.

IX.- Gestió, liquidació, inspecció i recaptació

Article 15.

La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixen en la Llei d'Hisendes Locals, Llei General Tributària, i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 16.

1. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent-se de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades.

2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.

3. La falta de pagament implicarà la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de provisió de constrenyiment per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.

4. El contribuent podrà, en qualsevol moment, renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, per la qual cosa es cancel·larà la garantia constituïda.

5. D'acord amb les condicions sòcio-econòmiques de la zona en la que es realitzin les obres, la seva naturalesa i el seu quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin, en qualsevol moment, anticipar els pagaments que considerin oportuns.

X.- Col·laboració ciutadana: Associació Administrativa de Contribuents

Article 17.

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i podran promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, i es comprometran a pagar la part que s'hagi d'aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permetés, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran, també, constituir-se en associació administrativa de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

Article 18.

Per a la vàlida constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

XI.- Infraccions i sancions

Article 19.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les contribucions especials, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 19 de desembre de 2011, tindrà efectes a partir del primer de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

OF34: TAXA PEL SERVEI DE COMPROVACIÓ DEL GRAU D'ALCOHOL, ESTUPEFAENTS, PSICOTRÒPICS, ESTIMULANTS O ALTRES SUBSTÀNCIES ANÀLOGUES, MITJANÇÁNT L'OBTENCIÓ DE MOSTRES DE SANG, ORINA O ALTRES, COM A PROVES DE CONTRAST

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per al servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, com a proves de contrast.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, com a proves de contrast.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents, les persones físiques que sol·licitin la realització de les proves de comprovació que constitueixen el fet imposable d'aquesta ordenança.

Article 4. Exempcions i bonificacions

Es declaren exempts de pagament:

Els casos en que les persones físiques pateixin lesions o malalties la gravetat de les quals impedeixi realitzar les proves de verificació de l'aire espirat.

La realització de la prova de contrast amb resultat negatiu

La mostra en sang, orina o altres realitzada per ordre judicial

Article 5. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Concepte	Euros
Per cada acte de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, quan la prova realitzada amb l'etilòmetre de precisió, drogotest o altres proves	80,41 €

Article 6. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

A aquests efectes s'entén iniciada l'activitat quan la policia local, després de determinar de forma quantitativa el grau d'impregnació alcohòlica dels interessats en la verificació de l'aire espirat mitjançant els etilòmetres oficialment autoritzats, o realitzades les proves establertes per la detecció d'estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, a petició d'aquests, sol·licitin voluntàriament, repetir les proves a efectes de contrast, que consistirà en l'anàlisi de sang, orina, o altres anàlogues, segons estimi més adequat el personal sanitari.

Article 7. Gestió de la taxa

Un cop el resultat de les proves practicades de detecció d'alcohol en aire espirat, doni positiu o en els casos que preveu l'article 12 de la Llei de Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària per determinats conductors, o aquelles persones que, sense arribar a aquests límits, presentin símptomes evidents de trobar-se sota la influència de begudes alcohòliques, l'agent els informarà del dret que tenen a contrastar el resultat obtingut mitjançant l'anàlisi de sang, orina o altres anàlegs que el personal facultatiu del centre mèdic al que siguin traslladats consideri més adient realitzar.

Cas que l'interessat decideixi la realització de l'esmentat anàlisi, l'agent de l'autoritat adoptarà les mesures més adients per al seu trasllat al centre sanitari Hospital de Sant Camil per a realitzar la prova de contrast.

L'interessat, abans del trasllat haurà d'haver fet efectiu l'import de la taxa.

Quan el resultat de la prova sigui negatiu, l'import de la taxa serà retornat d'ofici a l'interessat

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada provisionalment pel Ple en sessió celebrada a data 25 de juny 2013, modificada el 28 de maig de 2018 i el 21 de desembre de 2020 tindrà efectes a partir del primer de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.