



EDICTE

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada 10 de gener de 2022, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment, per segona vegada, el Text Refós de la modificació puntual de la Normativa Urbanística del Pla Parcial Urbanístic PPU 1, La Plana-Santa Bàrbara-Vallpineda, de conformitat amb l'article 96 i concordants de la Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme el CSV número aa07c74d-b188-4f3c-a7bc-9d2862e7dc59.

SEGON.- Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial a tot l'àmbit del sector del PPU 1 La Plana, Santa Bàrbara Vallpineda, de conformitat amb l'article 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

TERCER.- Disposar que, de conformitat amb l'art. 102.4 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, mentre estigui suspensa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que estableix l'art. 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme es puguin tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament en el cas de que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

QUART.- Sotmetre a informació pública per un termini d'un mes la Modificació del Text Refós del Pla Parcial de conformitat amb l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

CINQUÈ.- Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un dels diaris de premsa periòdica de major divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte durant el termini d'un mes d'acord amb el l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de conformitat amb l'establert en l'art. 87 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

SETÈ.- Comunicar aquest acord als interessats a l'expedient.

RECURSOS:

- Us informo que aquest és un acte de tràmit, no definitiu i, per tant, no admet recurs en via administrativa, sens perjudici que puguin presentar-se les al·legacions que estimeu oportunes per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment. Tanmateix, podeu interposar els recursos que considereu procedents de conformitat amb el que disposen els articles 40.2 i 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.



**Ajuntament
de Sitges**

URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

2279-000001-002526/2020

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PPU 1 (NÚM. 4); NORMATIVA URBANÍSTICA
(EXP EN PAPER 875/2018)

L'ALCALDESSA

AURORA CARBONELLA I ABELLA

Sitges, a data de la signatura electrònica.