



EDICTE

Es fa públic que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 3839/2021, dictat en data 30 de desembre de 2021, es va resoldre:

RESOLC:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada a la Junta de Govern Local per aprovar el present Acord.

SEGON.- ESTABLIR un termini de quinze dies hàbils, des de la publicació del corresponent anunci al BOPB, per a la presentació de les sol·licituds, per a l'atorgament de dues llicències d'aprofitament especial sense transformació del domini públic marítim terrestre, en els següents termes:

Objecte Llicència Lot-1: Consisteix en la instal·lació i explotació d'una escola nàutica per oferir activitats nàutiques, amb zona d'avarada, durant la temporada 2022.

1. Ubicació: Platja de Les Anquines.
2. Superfície: Escola Nàutica (EN-1) de 60 m² + 20 m² de zona d'avarada (ZA-1)
3. Durada: de l'1 d'abril al 16 d'octubre de 2022.
4. Activitats: Kaiacs (32), paddelsurf (25).

Objecte Llicència Lot-2: Consisteix en la instal·lació i explotació d'una escola nàutica per oferir activitats nàutiques, amb zona d'avarada, durant la temporada 2022.

1. Ubicació: Platja de Les Botigues (zona 1)
2. Superfície: Escola Nàutica (EN-6) de 15 m² + 20 m² de zona d'avarada (ZA-6)
3. Durada: de l'1 d'abril al 16 d'octubre de 2022.
4. Activitats: Paddelsurf (12) i Surf (25).

TERCER.- ACORDAR que podrà sol·licitar la llicència qualsevol personal física o jurídica, que acrediti que la seva activitat està relacionada amb l'objecte d'aquesta llicència, i que presenti la documentació d'acord en el model de sol·licitud establert a l'Annex I.

QUART.- ESTABLIR que en funció del número de sol·licituds presentades es procedirà a: 1) si no hi ha pluralitat de sol·licitants, s'atorgarà la llicència de forma directa, o 2) previ concurs cas que existeixi una pluralitat de sol·licitants, previ el corresponent informe valoratiu, per part del personal tècnic del centre gestor de l'expedient (Sr. Fermín Sánchez Ferrer, Sra. Eva Fons Vidal i Sr. Miquel Àngel Villa Celdran), de les diferents propostes que haurà d'atendre als següents criteris:

1. Cànon de temporada per l'explotació Les ofertes hauran d'igualar o millorar el cànon mínim 1. Lot 1 Platja de les Anquines: 3.500,00 € 2. Lot 2 Platja de les Botigues Zona 1: 2.000 € Es valorarà amb la màxima puntuació la millor oferta econòmica, la resta de propostes es valoraran proporcionalment d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula: Puntuació: $55 \cdot (IO - IM) / (OME - IM)$ IM= import mínim IO= import ofertat OME= oferta més econòmica	Fins a 50 punts
2. Projecte d'adequació i condicionament de l'espai: 1. Descripció i valoració general del projecte. Es valorarà la presentació del plànol i/o descripció gràfica del projecte, així com la ubicació dels elements i estructures que es proposin.	Fins a 20 punts
	Fins a 5 punts



2.2 Detall de les instal·lacions. Es valorarà: - Àmbit de la zona d'atenció al client. - Àmbit de la zona d'escalfament i zona esportiva. - Circuits de circulació entre la zona d'atenció al client, zona esportiva i entrada i sortida esportistes en direcció a la zona d'avarada i inici de l'activitat. - Accessibilitat a la zona delimitada com a esportiva i a la pràctica.	Fins a 5 punts
2. Tractament general de l'accessibilitat en el conjunt de l'espai i l'activitat. Es valorarà la presentació del plànol d'accessibilitat i/o descripció gràfica així com la ubicació dels elements i estructures d'accessibilitat que es proposin.	Fins a 5 punts
3. Tractament general de l'accessibilitat en el conjunt de l'espai i l'activitat. Es valorarà la presentació del plànol d'accessibilitat i/o descripció gràfica de la zona d'avarada, així com la ubicació dels elements i estructures d'accessibilitat que es proposin.	Fins a 5 punts
2. Projecte de gestió	Fins a 30 punts
1. Projecte de gestió i funcionament. Es valorarà la presentació d'un projecte de gestió i funcionament de l'escola nàutica.	Fins a 3 punts
2. Organigrama funcional especificant les funcions i responsabilitats de cada lloc de treball. Es valorarà la presentació de l'organigrama funcional detallant les funcions tasques i responsabilitats de cada lloc de treball.	Fins a 3 punts
3. Titulacions del personal responsable i personal tècnic per portar a terme el projecte.	Fins a 3 punts
3.4 Programació de la temporada amb especificació del calendari i horaris de l'activitat.	Fins a 3 punts
1. Proposta de preus de l'activitat. Es valorarà: - Descompte per a persones amb capacitats funcionals diverses (mobilitat reduïda...). - Descompte per a persones i col·lectius específics (famílies nombroses, monoparentals, col·lectius d'exclusió social, etc.). - Abonaments de temporada.	Fins a 3 punts
2. Projecte de campus per a nens i nenes en períodes vacacionals (Setmana Santa, estiu...). Es valorarà la presentació d'una proposta.	Fins a 3 punts
3. Pla de comunicació del projecte. Es valorarà la presentació d'una proposta.	Fins a 3 punts
3.8 Proposta de dinamització de l'espai. Es valorarà la presentació d'una proposta dinamitzadora de l'espai atenent els següents punts:	Fins a 3 punts



1. Espai esportiu. 2. Adequació inicial de l'espai delimitat com a esportiu. 3. Manteniment de l'espai delimitat com a esportiu. 4. Creació d'esdeveniments (concursos, demostracions, jornades especials, etc).	
3.9 Pla de manteniment, neteja, recollida i tractament de residus de la zona delimitada com a esportiva. Es valorarà la presentació d'una proposta.	Fins a 3 punts
3.10 Protocols en cas d'emergència. Es valorarà la presentació d'una proposta.	Fins a 3 punts

CINQUÈ.- APROVAR les següents condicions de la presents llicències, que seran d'obligat compliment:

1. Cànon:

El cànon mínim anual establert per aquestes llicències està determinat per les fixacions que realitza la Demarcació de Costes de la Generalitat de Catalunya i les despeses de tramitació d'expedient realitzades per l'Ajuntament de Sitges referents al tràmit d'aquesta tenint-se en compte el períodes generals de l'1 d'abril fins el 20 d'octubre de 2022.

El cànon mínim anual establert per aquesta llicència és:

3. Lot 1 - Platja de les Anquines: 3.500 €
4. Lot 2 – Platja de les Botiques de Sitges zona 1: 2.000 €

El cànon podrà ser millorat a l'alça per les persones que optin a aquesta llicència. En cas de que el cànon estipulat en aquesta llicència no cobreixi el cànon que determini la demarcació de costos de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament repercutirà la diferència a l'entitat llicenciada.

El cànon es liquidarà a l'inici de la temporada, tenint-se en compte la proporcionalitat un càlcul proporcional en les dates d'inici i fi de l'atorgament d'aquest i després del requeriment per part de l'Ajuntament de Sitges a l'entitat llicenciada.

2. Horaris:

L'entitat llicenciada estarà obligada a donar servei, com a mínim, en els següents horaris:

Temporada de primavera:

1. Feiners
 1. Cursos i classes, de 17h a 19h.
2. Dissabtes i diumenges
 1. Cursos i classes, de 10h a 12h.

Temporada d'estiu:

3. Feiners
 1. Cursos i classes, de 10h a 13h i de 16h a 19h.
 2. Campus, de 9h a 14h.
4. Dissabtes i diumenges
 1. Cursos i classes, de 10h a 12h.

3. Desenvolupar l'activitat estrictament a la superfície atorgada pel Pla d'Usos i a la autorització.



4. Portar a terme les prestacions objecte de llicència amb l'estricta subjecció a les condicions establertes, a l'oferta presentada i amb compliment estricte de la normativa sectorial local, autonòmica i estatal que afecti a l'activitat.
5. A l'inici de cada temporada del període autoritzat es presentarà una còpia compulsada del contingut de la pòlissa d'assegurances contractada per a cobrir les responsabilitats de l'empresa i el seu personal (responsabilitat civil), amb capital mínim de 300.000 € (per mort i incapacitat). També es presentarà el rebut conforme s'està al dia del pagament d'aquesta assegurança.
6. A l'inici de cada temporada del període autoritzat es presentarà una còpia compulsada del contingut de la pòlissa de cobertura d'accidents col·lectius contractada per a cobrir les necessitats d'assistència sanitària dels usuaris de les diferents activitats que es desenvolupin. També es presentarà el rebut conforme s'està al dia del pagament d'aquesta assegurança.
7. Indemnitzar a tercers pels danys de qualsevol tipus que puguin produir-se en persones o en coses com a conseqüència del servei, per actes propis o dels seus treballadors, amb total indemnitat de l'Ajuntament de Sitges
8. Donar compliment a la normativa laboral i de seguretat social vigent respecte dels seus empleats. Així com també, complir la normativa vigent sobre prevenció de riscos. Al finalitzar la temporada, durant el mes de novembre de 2022, es presentarà còpia dels documents que acreditin el pagament de les seves obligacions amb la Seguretat Social i l'Agència Tributària on constin incloses les persones adscrites al desenvolupament de l'activitat.
9. Conservar l'espai, les instal·lacions i el material en perfecte estat, sent al seu càrrec l'execució de les actuacions de conservació i manteniment necessàries, així com els treballs de neteja.
10. Gestionar els residus produïts per l'activitat, conforme a la normativa vigent, i acollir-se als circuits de recollida de residus municipals quan així ho determini l'Ajuntament.
11. Al finalitzar la temporada la zona habilitada quedarà totalment lliure de materials, mobiliari, instal·lacions.
12. No es permetrà la col·locació de publicitat diferent a la del propi servei que ofereixi l'entitat autoritzada i llicenciada
13. L'entitat llicenciada haurà de tramitar la seva pròpia escomesa elèctrica derivat de la potència que aquesta estimi usar en les seves dependències
14. Donar compliment estricte de les mesures sanitàries vigents en matèria de salut pública
15. Deixar l'espai net i recollir les deixalles i brossa generada de l'activitat.
16. Incompliments:
 1. Es considerarà infracció lleu l'incompliment de les obligacions per l'adjudicatari quan no comporti risc de cap tipus ni perjudici a l'interès públic. Les infraccions lleus seran sancionades amb multa fins a 150,00 €.
 2. Es considerarà infracció greu, l'incompliment al concórrer la reiteració o reincidència de les obligacions. Les infraccions greus seran sancionades amb multa fins a 300,00 €.
 3. Es considerarà infracció molt greu, l'incompliment de les obligacions per l'adjudicatari quan comporti risc o perjudici a l'interès públic. Les infraccions



molts greus seran sancionades amb multa fins a 600,00 € o en funció de la seva especial transcendència o de concórrer la reiteració o reincidència, amb la revocació de la llicència.

SISÈ.- DISPOSAR la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) a l'e-tauler i al web de l'Ajuntament de Sitges.

Error: Reference source not foundAnnex I Model de presentació de sol·licituds

1. Dades identificatives de la persona física o jurídica
2. Especificació del Lot o Lots pels que presenta sol·licitud
 1. Lot 1 - Platja de les Anquines (EN-1; ZA-1)
 2. Lot 2 – Platja de les Botigues de Sitges zona (EN-6; ZA-6)
3. Acreditació de l'objecte de la seva activitat
4. Proposta de cànon de temporada d'explotació
3. Lot 1 - Platja de les Anquines (EN-1; ZA-1)
1. Lot 2 – Platja de les Botigues de Sitges zona 1 (EN-6; ZA-6)
5. Projecte d'adequació i condicionament de l'espai
6. Projecte de gestió

RECURSOS:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar potestativament recurs de reposició, davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva publicació o be es podrà interposar directament recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva publicació. Si transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició no s'hagués produït cap resolució, aquest s'entendrà desestimat, i es podrà interposar recurs contenciós-administratiu dins els sis mesos següents. També es podrà interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos des del dia següent al de la recepció de la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimi procedent.

El que es fa públic per a general coneixement i als efectes procedents.

Sitges, a data de la signatura electrònica.

La Alcaldessa

Aurora Carbonell Abella