



EDICTE

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL A L'ÀMBIT DEL PAU GARRAF EST (2253-000007-004302/2021)

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'octubre de 2021, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“PRIMER.- ASSUMIR, com a iniciativa pública, la present proposta privada de Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, de conformitat amb la justificació i motivació exposades.

SEGON.- DONAR PER COMPLIMENTAT el tràmit de consulta pública prèvia que s'integra en la present proposta de Modificació Puntual del POUM.

TERCER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal relativa a l'àmbit d'actuació urbanística PAU 11 Garraf Est de Sitges, amb CSV num. **81195c75-53c8-4ab0-a23d-4dfb40c382de**.

QUART.- SOTMETRE la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal relativa a l'àmbit d'actuació Urbanística PAU 11 Garraf Est a informació pública pel termini d'un mes, de conformitat amb l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC).

CINQUÈ. - PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diàries de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, així com donar a conèixer la convocatòria d'informació pública per mitjans telemàtics de conformitat amb l'article 23.1 del Decret 305/2005 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

SISÈ.- SUSPENDRE la tramitació de plans urbanístics derivats concret i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autorització municipals connexes en aquest àmbit d'actuació urbanística corresponent a L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PAU 11 Garraf Est, sense perjudici de la tramitació simultània prevista expressament en els articles 102.2 del RTRLUC.

SETÈ.- SOL·LICITAR informe a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Barcelona, a l'Agència Catalana de l'Aigua, a la Autoritat del Transport Metropolità (ATM) I, a la Direcció General d'Habitatge i a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.

VUITÈ.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.”

RECURSOS:

- “L'acte és un tràmit dins d'un procediment d'aprovació de disposicions administratives generals, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.”

Sitges, a data de la signatura electrònica.

L'ALCALDESSA

AURORA CARBONELLA I ABELLA