



<p><b>CLAUS URBANÍSTIQUES</b></p> <p><b>SISTEMES D'ESPALS LLIBRES</b></p> <p>A1. Parc forestal públic</p> <p>A2. Parc, jardí i places públiques</p> <p>A3. Valls de riera</p> <p>A4. Litoral</p> <p>A5. Reserves de vacances</p> <p>A6. Activitats d'1'ena. línia.</p>	<p><b>SISTEMES DE COMUNICACIONS</b></p> <p>B1. Xarxa viària territorial</p> <p>B2. Xarxa viària urbana</p> <p>B3. Xarxa de carteres locals</p> <p>B4. Xarxa ferroviària</p> <p>B5. Portual</p> <p><b>SISTEMES DE SERVEIS</b></p> <p>C1. Infraestructures de serveis locals</p> <p>C2. Infraestructures de serveis viaris</p> <p>C3. Estació de serveis</p>	<p><b>SISTEMES D'EQUIPAMENTS</b></p> <p>D0. Reserva d'equipament</p> <p>D1. Equipament educatiu</p> <p>D2. Equipament sanitari-assistencial</p> <p>D3. Equipament associatiu-cultural</p> <p>D4. Equipament esportiu-leure</p> <p>D5. Equipament administratiu</p> <p>D6. Equipament per serveis urbans</p> <p>D7. Mercat i cobertament</p> <p>D8. Cementiri</p> <p>D9. Equipament religiós</p> <p>D10. Instal·lació d'abocament</p> <p>D11. Vies d'aparcament cultural i recreatiu</p>	<p><b>D'</b> Equipament de titularitat privada.</p> <p><b>PROTECCIÓ DE SISTEMES</b></p> <p><b>ZONES EN SÒL URBÀ</b></p> <p>9. Nucli urbà.</p> <p>10. Edificació segons urbanització o vic. 10a. P8+2PP+Alc</p> <p>10b. P8+3PP</p> <p>10c. P8+3PP+Alc</p> <p>10d. P8+2PP</p> <p>10e. P8+2PP</p> <p>11. Edificació aïllada d'alta densitat</p> <p>11a. Indústria cultura. P8+3PP</p> <p>11b. Alta cultura P8+4PP</p> <p>12. Edificació aïllada de densitat mitjana.</p> <p>13. Indústria</p> <p>14. Cultiu jardí intensiu.</p> <p>14a. Unitat mitjana. P8+1PP</p> <p>14b. Multifamiliar. P8+2PP</p> <p>14c. Multifamiliar. P8+2PP</p> <p>14d. Multifamiliar o plurifamiliar en rangera P8+1PP</p> <p>15. Cultiu jardí semiintensiu</p> <p>15a. Unitat mitjana. P8+1PP</p> <p>15b. Multifamiliar. P8+2PP</p> <p>15c. Unitat o plural en rangera P8+1PP</p> <p>15d. Multifamiliar. P8+2PP</p> <p>15e. Unitat mitjana. P8+1PP</p> <p>15f. Cultiu jardí semiintensiu.</p> <p>17. Manteniment de l'estructura edificatòria.</p>	<p><b>SÒL NO URBANITZABLE</b></p> <p>SRP: Sòl no urbanitzable d'especial protecció</p> <p>SRP-1 Parc de Gand</p> <p>SRP-1 CPEN: Sòl no urbanitzable costaner pertanyent al Parc de Gand</p> <p>SRP-2 Zona d'interès natural</p> <p>SRP-3 Zona d'interès agrícola</p> <p>SRP-4 Zona d'interès patrimonial</p> <p>SRP-C1: Sòl no urbanitzable costaner 1.</p> <p>SRP-C2: Sòl no urbanitzable costaner 2.</p> <p>SRP-C3: Sòl no urbanitzable costaner 3.</p> <p>SRP-C4: Sòl no urbanitzable costaner 4.</p> <p>SRP-C5: Sòl no urbanitzable costaner 5.</p> <p>SRP-C6: Sòl no urbanitzable costaner 6.</p> <p>SRP-C7: Sòl no urbanitzable costaner 7.</p> <p>SRP-C8: Sòl no urbanitzable costaner 8.</p> <p>SRP-C9: Sòl no urbanitzable costaner 9.</p> <p>SRP-C10: Sòl no urbanitzable costaner 10.</p> <p>SRP-C11: Sòl no urbanitzable costaner 11.</p> <p>SRP-C12: Sòl no urbanitzable costaner 12.</p> <p>SRP-C13: Sòl no urbanitzable costaner 13.</p> <p>SRP-C14: Sòl no urbanitzable costaner 14.</p> <p>SRP-C15: Sòl no urbanitzable costaner 15.</p> <p>SRP-C16: Sòl no urbanitzable costaner 16.</p> <p>SRP-C17: Sòl no urbanitzable costaner 17.</p> <p>SRP-C18: Sòl no urbanitzable costaner 18.</p> <p>SRP-C19: Sòl no urbanitzable costaner 19.</p> <p>SRP-C20: Sòl no urbanitzable costaner 20.</p> <p>SRP-C21: Sòl no urbanitzable costaner 21.</p> <p>SRP-C22: Sòl no urbanitzable costaner 22.</p> <p>SRP-C23: Sòl no urbanitzable costaner 23.</p> <p>SRP-C24: Sòl no urbanitzable costaner 24.</p> <p>SRP-C25: Sòl no urbanitzable costaner 25.</p> <p>SRP-C26: Sòl no urbanitzable costaner 26.</p> <p>SRP-C27: Sòl no urbanitzable costaner 27.</p> <p>SRP-C28: Sòl no urbanitzable costaner 28.</p> <p>SRP-C29: Sòl no urbanitzable costaner 29.</p> <p>SRP-C30: Sòl no urbanitzable costaner 30.</p> <p>SRP-C31: Sòl no urbanitzable costaner 31.</p> <p>SRP-C32: Sòl no urbanitzable costaner 32.</p> <p>SRP-C33: Sòl no urbanitzable costaner 33.</p> <p>SRP-C34: Sòl no urbanitzable costaner 34.</p> <p>SRP-C35: Sòl no urbanitzable costaner 35.</p> <p>SRP-C36: Sòl no urbanitzable costaner 36.</p> <p>SRP-C37: Sòl no urbanitzable costaner 37.</p> <p>SRP-C38: Sòl no urbanitzable costaner 38.</p> <p>SRP-C39: Sòl no urbanitzable costaner 39.</p> <p>SRP-C40: Sòl no urbanitzable costaner 40.</p> <p>SRP-C41: Sòl no urbanitzable costaner 41.</p> <p>SRP-C42: Sòl no urbanitzable costaner 42.</p> <p>SRP-C43: Sòl no urbanitzable costaner 43.</p> <p>SRP-C44: Sòl no urbanitzable costaner 44.</p> <p>SRP-C45: Sòl no urbanitzable costaner 45.</p> <p>SRP-C46: Sòl no urbanitzable costaner 46.</p> <p>SRP-C47: Sòl no urbanitzable costaner 47.</p> <p>SRP-C48: Sòl no urbanitzable costaner 48.</p> <p>SRP-C49: Sòl no urbanitzable costaner 49.</p> <p>SRP-C50: Sòl no urbanitzable costaner 50.</p>	<p><b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</b></p> <p>ENTORN O ELEMENT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI O CATALÈG</p> <p>1º D' ORDRE DEL CONJUNT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL PATRIMONI O CATALÈG</p> <p>ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA</p> <p>ENTORN BIC</p>	<p><b>POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA</b></p> <p>DELIMITACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT</p> <p>PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI</p> <p>PROTECCIÓ DE SISTEMA FERROVIARI</p> <p>LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE</p> <p>PROTECCIÓ COSTANERA</p>	<p><b>LÍMIT DE TERME MUNICIPAL</b></p> <p>LÍMIT DE ZONA O SISTEMA</p> <p>FONDÀRIA EDIFICABLE</p>	<p><b>AJUNTAMENT DE SITGES</b></p> <p><b>PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL</b></p> <p>TEXT REFÓS QUE INCORPORA LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD DE LA C.T.U.B. DE 10 DE NOVENBRE DE 2005</p> <p>ESPLANAU ROCA, ARQUITECTE &amp; ASSOCIATS</p> <p>PLANO D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2</p> <p>CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT</p> <p>DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI</p> <p>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</p> <p>ESCALA: 1:2000</p> <p>SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL</p> <p>DATA: 2006</p>
--	--	---	--	--	--	--	--	---