



CLAUS URBANÍSTIQUES SISTEMES D'ESPALS LLIBRES A1. Parc forestal públic A2. Parc, jardins i places públiques A3. Valls de riera A4. Ulls A5. Reserves de vianants A6. Activitats d'1'ene lura.	SISTEMES DE COMUNICACIONS B1. Xarxa viària territorial B2. Xarxa viària urbana B3. Xarxa de camins rurals B4. Xarxa ferroviària B5. Portuària SISTEMES DE SERVIS C1. Infraestructures de serveis locals C2. Infraestructures de serveis viaris C3. Estació de serveis	SISTEMES D'EQUIPAMENTS D0. Reserva d'equipament D1. Equipament educatiu D2. Equipament sanitari-assistencial D3. Equipament associatiu-cultural D4. Equipament esportiu-leure D5. Equipament administratiu D6. Equipament per serveis urbans D7. Mercat i lloguerament D8. Cementiri D9. Equipament religiós D10. Instal·lacions d'oci i recreació D11. Vies d'activitats culturals i creatives	D' Equipament de titularitat privada. E Protecció de sistemes. ZONES EN SÒL URBÀ 9. Nucli central. 10. Edificació segons ubicació a vial. 10a. PB+3PP+Alc 10b. PB+3PP 10c. PB+3PP+Alc 10d. PB+2PP 10e. PB+2PP 11. Edificació aïllada d'alta densitat 11a. Alta cultura PB+3PP 11b. Alta cultura PB+4PP	12. Reserves 13. Reserves 14. Cuidat jardí interior. 14a. Unitat bàsica PB+1PP 14b. Plurifamiliar PB+2PP 14c. Plurifamiliar PB+2PP 14d. Unitat bàsica o plurifamiliar en rangs PB+1PP 15. Cuidat jardí seminatural 15a. Unitat bàsica PB+1PP 15b. Plurifamiliar PB+2PP 15c. Unitat bàsica o plurifamiliar en rangs PB+1PP 15d. Plurifamiliar PB+2PP 15e. Unitat bàsica PB+1PP 16. Cuidat jardí entornat 16a. Unitat bàsica PB+1PP 16b. Plurifamiliar PB+2PP 16c. Unitat bàsica o plurifamiliar en rangs PB+1PP 16d. Plurifamiliar PB+2PP 17. Manteniment de l'estructura edificatòria.	18. Indústria i serveis enjardinats 19. SPM-4 indústria pesant en transformació 20. Comerç, restauració i altres serveis privats Subzona 20.1 20a-7 Sòl edificació plurifamiliar aïllada Les Botigues 20b-10 Sòl edificació unifamiliar i bifamiliar aïllada Les Botigues 21. Zona d'espai lliure entre edificacions i de verd privat	RÒL NO URBANITZABLE SRP Sòl no urbanitzable d'especial protecció SRP-1 Parc de Gand SRP-1 CPIN Sòl no urbanitzable costaner portuari SRP-2 Parc de Gand SRP-2 Zona d'interès natural SRP-3 Zona d'interès agrícola SRP-4 Zona d'interès patrimonial SRP Sòl no urbanitzable comú SRP-C1. Sòl no urbanitzable costaner 1. SRP-C2. Sòl no urbanitzable costaner 2. SRP-C3. Sòl no urbanitzable costaner 3. SRP Sòl no urbanitzable especial protecció	NOVA: La descripció de les claus urbanístiques d'identificació de les zones específiques s'acompanya de l'entorn i indica el tipus d'ús o urbanitzable, el qual com la normativa específica, es concordan en les files de l'Annex Normatiu.	13 QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL ENTORN O ELEMENT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI O CATÀLEG 17º D' ORDRE DEL CONJUNT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL PATRIMONI O CATÀLEG ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA ENTORN BIC	A2 POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA DELIMITACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI PROTECCIÓ DE SISTEMA FERROVIARI LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE PROTECCIÓ COSTANERA FONDÀRIA EDIFICABLE	●●●●● LÍMIT DE TERME MUNICIPAL ——— LÍMIT DE ZONA O SISTEMA
--	--	--	---	---	---	--	--	---	---	---

AJUNTAMENT DE SITGES
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
 DE 10 DE NOVENBRE DE 2005
 ESTANISLAU ROCA, ARQUITECTE & ASSOCIATS

ESCALA: 1:2000
 SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL

PLANOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2
 CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT
 DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI
 QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

DATA: 2005