



<p><b>CLAUS URBANÍSTIQUES</b></p> <p><b>SISTEMES D'ESPALS LIBRES</b></p> <p>A1. Parc forestal públic</p> <p>A2. Parc, jardins i places públiques</p> <p>A3. Vials de terra</p> <p>A4. Trossos</p> <p>A5. Activitats d'oci lliure.</p> <p><b>SISTEMES DE COMUNICACIONS</b></p> <p>B1. Xarxa viària territorial</p> <p>B2. Xarxa viària urbana</p> <p>B3. Xarxa de camins rurals</p> <p>B4. Xarxa ferroviària</p> <p>B5. Portual</p> <p><b>SISTEMES DE SERVIS</b></p> <p>C1. Infraestructures de serveis tècnics</p> <p>C2. Infraestructures de serveis viaris</p> <p>C3. Estació de serveis</p> <p><b>SISTEMES D'EQUIPAMENTS</b></p> <p>D0. Reserva d'equipament</p> <p>D1. Equipament educatiu</p> <p>D2. Equipament sanitari i assistencial</p> <p>D3. Equipament associatiu-cultural</p> <p>D4. Equipament esportiu-leure</p> <p>D5. Equipament administratiu</p> <p>D6. Equipament per serveis urbanes</p> <p>D7. Mercat i lloc comercial</p> <p>D8. Cementiri</p> <p>D9. Equipament religiós</p> <p>D10. Infraestructura d'oci cultural</p> <p>D11. Vies d'aproximació cultural i recreativa</p> <p><b>PROTECCIÓ DE SISTEMES</b></p> <p><b>ZONES EN SÒL URBÀ</b></p> <p>9. Nuclí central</p> <p>10. Edificació segons utilització o tipus:</p> <p>10a. P8+3PP-A10</p> <p>10b. P8+3PP</p> <p>10c. P8+3PP-A10</p> <p>10d. P8+2PP</p> <p>10e. P8+2PP</p> <p>11. Edificació alçada d'edifici de servidors</p> <p>11a. Indústria cultural P8+2PP</p> <p>11b. Alta cultura P8+4PP</p> <p>12. Edificació alçada de despatxos mitjana.</p> <p>13. Indústria</p> <p>14. Ciutat jardí integrada.</p> <p>14a. Indústria P8+1PP</p> <p>14b. Indústria P8+2PP</p> <p>14c. Indústria o plantador en regadiu</p> <p>14d. P8+1PP</p> <p>15. Ciutat jardí semiintegrada</p> <p>15a. Indústria P8+1PP</p> <p>15b. Indústria P8+2PP</p> <p>15c. Útil o plant. en regadiu P8+1PP</p> <p>15d. Indústria Gens II</p> <p>15e. Útil o plant. en regadiu P8+1PP</p> <p>15f. Indústria Gens I</p> <p>16. Cultiu jardí intensiu</p> <p>17. Manteniment de l'estructura edificatícia.</p> <p>18. Indústria i serveis avançats</p> <p>19. SRP-A indústria pesant en transformació</p> <p>20. Comercial, restauració i altres serveis privats</p> <p>20a. SRP-B</p> <p>20b. SRP-C</p> <p>20c. SRP-D</p> <p>20d. SRP-E</p> <p>20e. SRP-F</p> <p>20f. SRP-G</p> <p>20g. SRP-H</p> <p>20h. SRP-I</p> <p>20i. SRP-J</p> <p>20j. SRP-K</p> <p>20k. SRP-L</p> <p>20l. SRP-M</p> <p>20m. SRP-N</p> <p>20n. SRP-O</p> <p>20o. SRP-P</p> <p>20p. SRP-Q</p> <p>20q. SRP-R</p> <p>20r. SRP-S</p> <p>20s. SRP-T</p> <p>20t. SRP-U</p> <p>20u. SRP-V</p> <p>20v. SRP-W</p> <p>20w. SRP-X</p> <p>20x. SRP-Y</p> <p>20y. SRP-Z</p> <p>21. Zona d'edifici llur entre edificacions i de vent privat</p> <p><b>SECTORS EN SÒL URBÀ</b></p> <p>PA.U. Pla general d'ordenació urbanística</p> <p>PA.U. Pla de millora urbana</p> <p>PA.U. Pla de desenvolupament econòmic</p> <p>PR.U. Pla general urbanístic en sòl urbanitzable</p> <p>PR.U. Pla parcial urbanístic en sòl urbanitzable</p> <p>S.U.N.D. Sòl urbanitzable no delimitat</p>	<p><b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</b></p> <p><b>ENTORN O ELEMENT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI O CATALÈG</b></p> <p><b>1º D'ORDRE DEL CONJUNT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL PATRIMONI O CATALÈG</b></p> <p><b>ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA</b></p> <p><b>ENTORN BIC</b></p> <p><b>SÒL NO URBANITZABLE</b></p> <p>SRP-Sòl no urbanitzable d'especial protecció</p> <p>SRP-1 Parc de Gand</p> <p>SRP-2 Sòl no urbanitzable costaner peranyer</p> <p>SRP-3 Parc de Gand</p> <p>SRP-4 Zona d'interès natural</p> <p>SRP-5 Zona d'interès agrícola</p> <p>SRP-6 Zona d'interès patrimonial</p> <p>SRP-7 Sòl no urbanitzable comú</p> <p>SRP-8 Sòl no urbanitzable costaner 1</p> <p>SRP-9 Sòl no urbanitzable costaner 2</p> <p>SRP-10 Sòl no urbanitzable costaner 3</p> <p>SRP-11 Sòl no urbanitzable costaner 4</p> <p>SRP-12 Sòl no urbanitzable costaner 5</p> <p>SRP-13 Sòl no urbanitzable costaner 6</p> <p>SRP-14 Sòl no urbanitzable costaner 7</p> <p>SRP-15 Sòl no urbanitzable costaner 8</p> <p>SRP-16 Sòl no urbanitzable costaner 9</p> <p>SRP-17 Sòl no urbanitzable costaner 10</p> <p>SRP-18 Sòl no urbanitzable costaner 11</p> <p>SRP-19 Sòl no urbanitzable costaner 12</p> <p>SRP-20 Sòl no urbanitzable costaner 13</p> <p>SRP-21 Sòl no urbanitzable costaner 14</p> <p>SRP-22 Sòl no urbanitzable costaner 15</p> <p>SRP-23 Sòl no urbanitzable costaner 16</p> <p>SRP-24 Sòl no urbanitzable costaner 17</p> <p>SRP-25 Sòl no urbanitzable costaner 18</p> <p>SRP-26 Sòl no urbanitzable costaner 19</p> <p>SRP-27 Sòl no urbanitzable costaner 20</p> <p>SRP-28 Sòl no urbanitzable costaner 21</p> <p>SRP-29 Sòl no urbanitzable costaner 22</p> <p>SRP-30 Sòl no urbanitzable costaner 23</p> <p>SRP-31 Sòl no urbanitzable costaner 24</p> <p>SRP-32 Sòl no urbanitzable costaner 25</p> <p>SRP-33 Sòl no urbanitzable costaner 26</p> <p>SRP-34 Sòl no urbanitzable costaner 27</p> <p>SRP-35 Sòl no urbanitzable costaner 28</p> <p>SRP-36 Sòl no urbanitzable costaner 29</p> <p>SRP-37 Sòl no urbanitzable costaner 30</p> <p>SRP-38 Sòl no urbanitzable costaner 31</p> <p>SRP-39 Sòl no urbanitzable costaner 32</p> <p>SRP-40 Sòl no urbanitzable costaner 33</p> <p>SRP-41 Sòl no urbanitzable costaner 34</p> <p>SRP-42 Sòl no urbanitzable costaner 35</p> <p>SRP-43 Sòl no urbanitzable costaner 36</p> <p>SRP-44 Sòl no urbanitzable costaner 37</p> <p>SRP-45 Sòl no urbanitzable costaner 38</p> <p>SRP-46 Sòl no urbanitzable costaner 39</p> <p>SRP-47 Sòl no urbanitzable costaner 40</p> <p>SRP-48 Sòl no urbanitzable costaner 41</p> <p>SRP-49 Sòl no urbanitzable costaner 42</p> <p>SRP-50 Sòl no urbanitzable costaner 43</p> <p>SRP-51 Sòl no urbanitzable costaner 44</p> <p>SRP-52 Sòl no urbanitzable costaner 45</p> <p>SRP-53 Sòl no urbanitzable costaner 46</p> <p>SRP-54 Sòl no urbanitzable costaner 47</p> <p>SRP-55 Sòl no urbanitzable costaner 48</p> <p>SRP-56 Sòl no urbanitzable costaner 49</p> <p>SRP-57 Sòl no urbanitzable costaner 50</p> <p>SRP-58 Sòl no urbanitzable costaner 51</p> <p>SRP-59 Sòl no urbanitzable costaner 52</p> <p>SRP-60 Sòl no urbanitzable costaner 53</p> <p>SRP-61 Sòl no urbanitzable costaner 54</p> <p>SRP-62 Sòl no urbanitzable costaner 55</p> <p>SRP-63 Sòl no urbanitzable costaner 56</p> <p>SRP-64 Sòl no urbanitzable costaner 57</p> <p>SRP-65 Sòl no urbanitzable costaner 58</p> <p>SRP-66 Sòl no urbanitzable costaner 59</p> <p>SRP-67 Sòl no urbanitzable costaner 60</p> <p>SRP-68 Sòl no urbanitzable costaner 61</p> <p>SRP-69 Sòl no urbanitzable costaner 62</p> <p>SRP-70 Sòl no urbanitzable costaner 63</p> <p>SRP-71 Sòl no urbanitzable costaner 64</p> <p>SRP-72 Sòl no urbanitzable costaner 65</p> <p>SRP-73 Sòl no urbanitzable costaner 66</p> <p>SRP-74 Sòl no urbanitzable costaner 67</p> <p>SRP-75 Sòl no urbanitzable costaner 68</p> <p>SRP-76 Sòl no urbanitzable costaner 69</p> <p>SRP-77 Sòl no urbanitzable costaner 70</p> <p>SRP-78 Sòl no urbanitzable costaner 71</p> <p>SRP-79 Sòl no urbanitzable costaner 72</p> <p>SRP-80 Sòl no urbanitzable costaner 73</p> <p>SRP-81 Sòl no urbanitzable costaner 74</p> <p>SRP-82 Sòl no urbanitzable costaner 75</p> <p>SRP-83 Sòl no urbanitzable costaner 76</p> <p>SRP-84 Sòl no urbanitzable costaner 77</p> <p>SRP-85 Sòl no urbanitzable costaner 78</p> <p>SRP-86 Sòl no urbanitzable costaner 79</p> <p>SRP-87 Sòl no urbanitzable costaner 80</p> <p>SRP-88 Sòl no urbanitzable costaner 81</p> <p>SRP-89 Sòl no urbanitzable costaner 82</p> <p>SRP-90 Sòl no urbanitzable costaner 83</p> <p>SRP-91 Sòl no urbanitzable costaner 84</p> <p>SRP-92 Sòl no urbanitzable costaner 85</p> <p>SRP-93 Sòl no urbanitzable costaner 86</p> <p>SRP-94 Sòl no urbanitzable costaner 87</p> <p>SRP-95 Sòl no urbanitzable costaner 88</p> <p>SRP-96 Sòl no urbanitzable costaner 89</p> <p>SRP-97 Sòl no urbanitzable costaner 90</p> <p>SRP-98 Sòl no urbanitzable costaner 91</p> <p>SRP-99 Sòl no urbanitzable costaner 92</p> <p>SRP-100 Sòl no urbanitzable costaner 93</p>	<p><b>POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA</b></p> <p><b>DELIMITACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT</b></p> <p><b>PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI</b></p> <p><b>LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC TERRESTRE</b></p> <p><b>LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE</b></p> <p><b>LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE</b></p> <p><b>PROTECCIÓ COSTANERA</b></p> <p><b>LÍMIT DE TERME MUNICIPAL</b></p> <p><b>LÍMIT DE ZONA O SISTEMA</b></p> <p><b>LÍNIA DE VINCULACIÓ DE VERD PRIVAT</b></p> <p><b>FONDÀRIA EDIFICABLE</b></p>	<p><b>AJUNTAMENT DE SITGES</b></p> <p><b>PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL</b></p> <p>TEXT REFÓS QUE INCORPORA LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD DE LA C.T.U.B. DE 16 DE NOVEMBRE DE 2005</p> <p>ESKANLAU ROCA, ARQUITECTE &amp; ASSOCIATS</p> <p>PLANO D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2</p> <p>CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT</p> <p>DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI</p> <p>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</p> <p>ESCALA: 1:2000</p> <p>SITUACIÓ RELATIVA DEL PELL</p> <p>PLANO D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2</p> <p>CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT</p> <p>DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI</p> <p>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</p> <p>DATA: 2005</p> <p><b>D3</b></p>
---	---	---	--