



<p>CLAUS URBANÍSTIQUES</p> <p>SISTEMES DE COMUNICACIONS</p> <p>B1. Zona viària territorial B2. Zona viària urbana A1. Parc forestal públic A2. Parc, jardins i places públiques B4. Zona ferroviària B6. Portual A4. Canal A5. Infraestructura de viatgers A6. Activitat d'1'ene rural.</p> <p>SISTEMES DE SERVIS</p> <p>C1. Infraestructures de serveis locals C2. Infraestructures de serveis viaris C3. Estació de serveis</p>	<p>SISTEMES D'EQUIPAMENTS</p> <p>D0. Reserva d'equipament D1. Equipament educatiu D2. Equipament esportiu-cultural D3. Equipament associatiu-cultural D4. Equipament esportiu-leure D5. Equipament administratiu D6. Equipament per serveis urbans D7. Mercat i llocament D8. Cementiri D9. Equipament religiós D10. Infraestructura d'activitats D11. Vies d'activitats culturals i recreatives</p>	<p>ZONES EN SÒL URBÀ</p> <p>9. Nucli urbà 10. Edificació segons ubicació o tipus. 10a. PB+3P+Alc 10b. PB+3P 10c. PB+3P+Alc 10d. PB+2P 11. Edificació allotjada d'alta densitat 11a. Indústria PB+3P 11b. Alta cultura PB+3P</p>	<p>12. Edificació allotjada de densitat mitjana. 13. Nivell 14. Ciutat jardí intermèdia 14a. Urbànic PB+1P 14b. Multifamiliar PB+2P 14c. Urbànic o plurifamiliar en rangs PB+1P 16. Ciutat jardí semiintensiva 16a. Urbànic PB+1P 16b. Multifamiliar PB+2P 16c. Útil o plural en rangs PB+1P 16d. Urbànic PB+2P 17. Manteniment de l'estructura edificatòria.</p>	<p>18. Indústria i serveis avançats 19. SPM a indústria pesant i transformació 20. Comercial, restauració i altres serveis privats Sector 20.1 20a. 7-9 Edificació plurifamiliar allotjada Les Boigues 20b. 10-16 Edificació unifamiliar i plurifamiliar allotjada Les Boigues 21. Zona d'equip llum entre edificacions i de vent privat</p> <p>SECTORS EN SÒL URBÀ</p> <p>RA.1. Règim d'urbanització urbanística RA.2. Pla de millora urbana RA.3. Pla de planejament executiu aprovat en SÒL URBANITICABLE RA.4. Pla parcel·lari en sòl urbanitzable RA.5. Pla parcel·lari en sòl urbanitzable no definitiu S.U.N.D. Sòl urbanitzable no definitiu</p>	<p>RÒL NO URBANITICABLE</p> <p>SRP Sòl no urbanitzable d'especial protecció SRP-1 Parc de Granat SRP-1 CPIN Sòl no urbanitzable col·lector per arribar a Parc de Granat SRP-2 Zona d'interès natural SRP-3 Zona d'interès agrícola SRP-4 Zona d'interès patrimonial</p> <p>SRP Sòl no urbanitzable comú</p> <p>SRP-C1. Sòl no urbanitzable col·lector 1. SRP-C2. Sòl no urbanitzable col·lector 2. SRP-C3. Sòl no urbanitzable col·lector 3.</p> <p>NOVA: La descripció de les cines urbanístiques d'identificació de les zones específiques d'acompanyament d'edificació i índexes d'ús un sector de planejament en sòl urbà o urbanitzable, cal com la normativa específica, es concorden en les línies de l'Anex Normalitzatiu.</p> <p>RE. Pla especial urbanístic.</p>	<p>13 QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</p> <p>ENTORN O ELEMENT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI O CATALÈG</p> <p>B IP D'ORDRE DEL CONJUNT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL PATRIMONI O CATALÈG</p> <p>A1 ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA</p> <p>ENTORN BIC</p>	<p>A2 POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA</p> <p>DELIMITACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT</p> <p>PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI PROTECCIÓ DE SISTEMA FERROVIARI LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE PROTECCIÓ COSTANERA</p> <p>FONDÀRIA EDIFICABLE</p>	<p>LÍMIT DE TERME MUNICIPAL</p> <p>LÍMIT DE ZONA O SISTEMA</p>	<p>AJUNTAMENT DE SITGES PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL TEXT REFÓS QUE INCORPORA LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD DE LA C.T.U.B. DE 10 DE NOVEMBRE DE 2005 ESANILAU ROCA, ARQUITECTE & ASSOCIATS</p> <p>PLANO D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2 CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT</p> <p>DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL</p> <p>ESCALA: 1:2000 SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL</p> <p>DATA: 2005</p>
--	---	--	--	--	--	---	---	---	---