



<b>CLAUS URBANÍSTIQUES</b> <b>SISTEMES D'ESPALS LLIBRES</b> A1. Parc forestal públic A2. Parc, jardins i places públiques A3. Valls de riera A4. Ullast A5. Recintes de vianants A6. Activitats a l'aire lliure.	<b>SISTEMES DE COMUNICACIONS</b> B1. Zona viària territorial B2. Zona viària urbana B3. Zona de canals aurores B4. Zona ferroviària B5. Portual <b>SISTEMES DE SERVEIS</b> C1. Infraestructures de serveis locals C2. Infraestructures de serveis viaris C3. Estació de serveis	<b>SISTEMES D'EQUIPAMENTS</b> D0. Reserva d'equipament D1. Equipament educatiu D2. Equipament sanitari-assistencial D3. Equipament associatiu-cultural D4. Equipament esportiu-leure D5. Equipament administratiu D6. Equipament per serveis urbans D7. Mercat i llocament D8. Cementiri D9. Equipament religiós D10. Instal·lacions d'abastament D11. Vies d'aparcament cultural i recreatiu	<b>D'</b> Equipament de titularitat privada. <b>I</b> Protecció de sistemes. <b>ZONES EN SÒL URBÀ</b> 9. Nucli urbà. 10. Edificació segons ubicació o vial. 10a. PB+3PP+Alc 10b. PB+3PP 10c. PB+3PP+Alc 10d. PB+2PP 11. Edificació aïllada d'alta densitat 11a. Alta cultura PB+3PP 11b. Alta cultura PB+4PP 12. Edificació aïllada de densitat mitjana. 13. Navegar 14. Cultiu jardí intensiu. 14a. Unitat bàsica PB+1PP 14b. Multifamiliar PB+2PP 14c. Multifamiliar PB+3PP 14d. Multifamiliar o plurifamiliar en rangs PB+1PP 15. Cultiu jardí semiintensiu 15a. Unitat bàsica PB+1PP 15b. Multifamiliar PB+2PP 15c. Unitat o plural en rangs PB+1PP 15d. Multifamiliar PB+2PP 15e. Unitat bàsica PB+1PP 16. Cultiu jardí extensiu. 17. Manteniment de l'estructura edificatòria.	<b>SÒL NO URBANITZABLE</b> SRP Sòl no urbanitzable d'especial protecció SRP1 Parc de Gand SRP1 CPIN Sòl no urbanitzable costaner patrimonial CP Parc de Gand SRP2 Zona d'interès natural SRP3 Zona d'interès agrícola SRP4 Zona d'interès patrimonial SRP Sòl no urbanitzable comú SRP-C1. Sòl no urbanitzable col·lectiu 1. SRP-C2. Sòl no urbanitzable col·lectiu 2. SRP-C3. Sòl no urbanitzable col·lectiu 3.	<b>NOVA:</b> La descripció de les claus urbanístiques d'identificació de les zones específiques d'acompanyament d'edificació i inclosos dins un sector de planejament en sòl urbà o urbanitzable, cal com a normativa específica, es concreten en les llistes de l'Annex Normatiu.	<b>13</b> QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL ENTORN O ELEMENT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI O CATALÈG <b>B</b> 1º D' ORDRE DEL CONJUNT PROTEGIT REGULAT PEL PLA ESPECIAL PATRIMONI O CATALÈG <b>A1</b> ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA ENTORN BIC	<b>A2</b> POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA DELIMITACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT - - - - - PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI - - - - - PROTECCIÓ DE SISTEMA FERROVIARI - D.P.M.T. - LÍMIT DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE - - - - - PROTECCIÓ COSTANERA - - - - - FONDÀRIA EDIFICABLE ●●●●● LÍMIT DE TERME MUNICIPAL - - - - - LÍMIT DE ZONA O SISTEMA
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**AJUNTAMENT DE SITGES**  
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**  
 TEXT REFÓS QUE INCORPORA LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD DE LA C.T.U.B. DE 10 DE NOVENBRE DE 2005  
 ESPANLLAU ROCA, ARQUITECTE & ASSOCIATS

ESCALA: 1:2000  
 SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL

PLANCI D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2  
 CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT  
 DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI  
 QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

DATA: 2005